



# Shtëpi njëkatëshe dy dhoma gjumi në Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 281
- Vetëm 3 minuta më këmbë nga plazhi.
- Një shumëllojshmëri e madhe objektsh do të jenë të disponueshme në Projektet, duke përfshirë disa restorante, pishina komunale, palestër, sauna, hamami, dhoma masazhi, zona yoga dhe pilates dhe shumë të tjera.
- Pranë të gjitha nevojave, duke përfshirë supermarkete dhe farmaci.
- Kompleksi do të ketë një temë Hotel , duke përfshirë bravë me karta kyçe.
- Opsionet e menaxhimit të qirasë janë të disponueshme.

duke filluar nga

**£969 750**



109 m<sup>2</sup>



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



18 muaj Këste



dhjetor 2026  
Përfundimi

Email: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Faqja e internetit: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

# Shtëpi njëkatëshe dy dhoma gjumi në Tatlisu

Imazhet e jashtme



# Shtëpi njëkatëshe dy dhoma gjumi në Tatlisu

Imazhet e brendshme



# Shtëpi njëkatëshe dy dhoma gjumi në Tatlisu

Plani i dyshemese



# Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Fushë tenisi



Joga



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Larje



Menaxhimi i sitit  
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme  
me ngrohje)



Restorant



Salla e  
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shërbim transporti



Shërbimi i portierit



Sistemi Qendror i  
Gjeneratorëve  
(Shtëpitë)



Sistemi Qendror i  
Gjeneratorëve (Zonat  
e Përbashkëta)



Spa



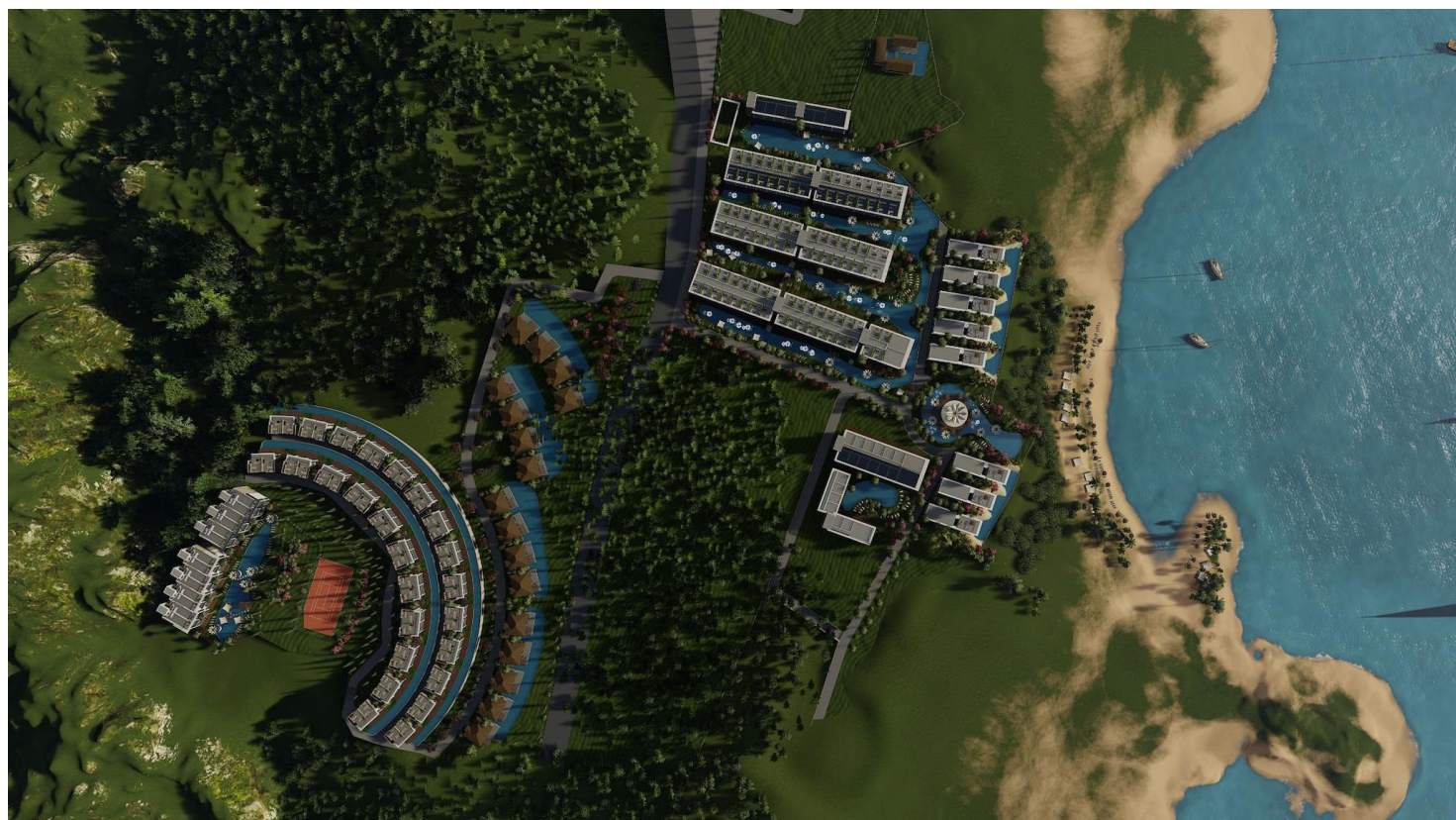
Tregu



Zona e lojërave për  
fëmijë

# Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Faqja e internetit: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

# Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në bregdet, në rajonin **Tatlisu** në Qipron.



|                           |        |                          |        |
|---------------------------|--------|--------------------------|--------|
| Supermarket               | 1 min  | Kursi i Golfit Korineum  | 12 min |
| Klubi i plazhit           | 1 min  | Acapulco Spa Resort      | 15 min |
| Farmaci                   | 2 min  | Qendra e qytetit Kyrenia | 35 min |
| Kafenetë dhe Restorantet  | 3 min  | Aeroporti Ercan          | 45 min |
| Hotel dhe kazino me 5 yje | 10 min | Aeroporti i Larnakës     | 70 min |

# Rreth Projektit

Porta juaj për të jetuar në plazh të qetë në Qipron.

Përgatituni të jetoni jetën e madhështisë dhe të pasurisë që meritoni! Ky është një Projekti i ardhshëm që premtan të ripërcaktojë jetesën luksoze në Qipron. E vendosur në Tatlisu, në sfondin e maleve mahnitëse Five Finger dhe ujërave bruz të Detit Mesdhe, në një zonë të njohur për bukurinë e saj natyrore, shtigjet e ecjes, plazhet e pacenuara dhe pyjet e dendura.

Ky Projekti prestigjioz përbëhet nga 434 njësi, duke ofruar pamje mahnitëse të detit dhe malit. Faza e parë e zhvillimit përfshin Rrethet 1+1, Vila moderne dhe Vila me koncept Hotel boutique, ndërsa faza e dytë përmban 145 njësi, duke përfshirë Rrethet 1+1, apartamente 2+1 në papafingo dhe bungalot me 2-3 dhoma gjumi.

Projekti ofron një mori pajisjesh të klasit botëror, duke përfshirë një pishinë të brendshme të nxehtë, një banjë me hamami, masazh dhe sauna, një palestër të pajisur mirë, një fushë tenisi, një restorant, një zonë pritjeje, një plazh privat dhe madje. një kinema plazhi. Pishinat vijnë me ujë dhe shfaqje me dritë që me siguri do të magjepsin dhe argëtojnë si të rriturit ashtu edhe fëmijët.

Me vendndodhje ideale, do të keni supermarkete, farmaci dhe shërbime të tjera thelbësore vetëm pak larg. Do të jeni gjithashtu vetëm një makinë e shkurtër nga qyteti i gjallë i Kyrenia, shtëpia e një sërë Dyqane, restorantesh dhe atraksionesh kulturore.

Pavarësisht nëse jeni duke kërkuar për një shtëpi pushimi, një vendbanim të përhershëm ose një Strehimi investimi, ky Projekti është një mundësi fantastike për të përjetuar jetesën luksoze në një nga vendet më të bukura në Mesdhe.

# Shtëpi njëkatëshe dy dhoma gjumi në Tatlisu

Statusi i Ndërtimit

maj 2025



# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit Shtëpi  
njëkatëshe**

Nr

**6**

Blloko

**2**

Brendshme

**83.50 m<sup>2</sup>**

Tarracë me ballkon

**25.50 m<sup>2</sup>**

Hapësira totale e banimit

**109.00 m<sup>2</sup>**



# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Plani i pagesës

|                              |                             |                                  |                   |                                                         |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|
| Data aktuale<br>qershor 2025 | Data e fillimit<br>maj 2024 | Data e dorëzimit<br>dhjetor 2026 | Çmimi<br>£969 750 | Shuma fillestare e pagesës<br>£339 412 <span>35%</span> |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|

### 65% të planit të pagesës me këste

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| 1. me këste korrik 2025   | £35 019 |
| 2. me këste gusht 2025    | £35 019 |
| 3. me këste shtator 2025  | £35 019 |
| 4. me këste tetor 2025    | £35 019 |
| 5. me këste nëntor 2025   | £35 019 |
| 6. me këste dhjetor 2025  | £35 019 |
| 7. me këste janar 2026    | £35 019 |
| 8. me këste shkurt 2026   | £35 019 |
| 9. me këste mars 2026     | £35 019 |
| 10. me këste prill 2026   | £35 019 |
| 11. me këste maj 2026     | £35 019 |
| 12. me këste qershor 2026 | £35 019 |
| 13. me këste korrik 2026  | £35 019 |
| 14. me këste gusht 2026   | £35 019 |
| 15. me këste shtator 2026 | £35 019 |
| 16. me këste tetor 2026   | £35 019 |
| 17. me këste nëntor 2026  | £35 019 |
| 18. me këste dhjetor 2026 | £35 015 |

