



Apartament nën çati me një dhomë gjumi duplex pranë Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 285
- Vetëm 5 minuta më këmbë nga plazhi
- Një shumëllojshmëri e madhe objektsh do të jenë të disponueshme në Projektet, duke përfshirë disa restorante, pishina komunale, palestër, sauna, hamami, dhoma masazhi, zona yoga dhe pilates dhe shumë të tjera.
- Mundësi fantastike për investitorët për herë të parë
- Pranë të gjitha nevojave, duke përfshirë supermarkete dhe farmaci
- Plani i pagesës për 36 muaj

£155 950



90 m² - 136 m²



1 Dhoma gjumi



2 Banjo



34 muaj
Këste



mars 2028
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çati me një dhomë gjumi duplex pranë Tatlisu

Imazhet e jashtme



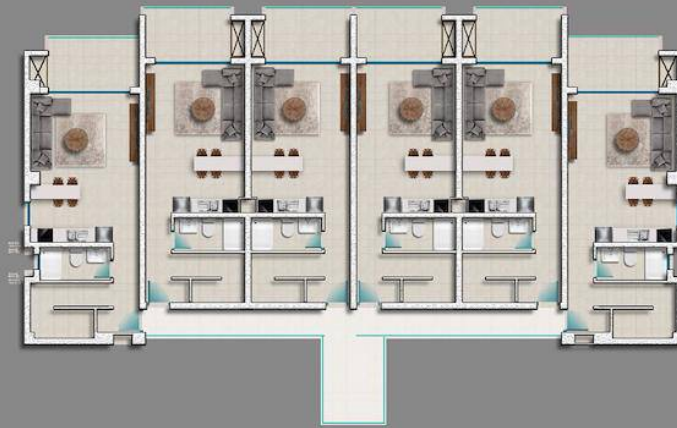
Apartament nën çatë me një dhomë gjumi duplex pranë Tatlisu

Imazhet e brendshme



Apartament nën çati me një dhomë gjumi duplex pranë Tatlisu

Plani i dyshemese



Objektet



ATM



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



Farmaci



fitnesi



Furra



Fushë tenisi



Joga



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



kundër plakjes



Larje



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Ngarkimi i
automjeteve elektrike



Parkim makinash



Parku i kafshëve
shtëpiake



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Qendrat tregtare



Restorant



Rrugët e vrapimit



Salla e
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shëndeti



Shërbim transporti



Shërbimi i portierit

Objektet



Shtigjet e biçikletave



Shtigjet e ecjes



Siguria e dyerve



Spa



Tregu

Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit

Green Valley Homes ndodhet në fshatin Tatlisu në Kyrenia, Qiproja Veriore.

Tatlisu është një fshat i vogël qipriot që shtrihet në lindje të fqinjit të tij më të madh, Esentepe. Tatlisu është lehtësisht i arritshëm nga fusha ndërkombëtare e golfit me 18 vrima në Klubin e Golfit Korineum, plazhe të shkëlqyera me rërë, restorante të mira dhe madje edhe ndeshje futbolli në stadiumin lokal Esentepe .



Supermarket	3 min	Qendra e qytetit Kyrenia	32 min
Farmaci	5 min	Aeroporti Ercan	45 min
Fshati Esentepe	5 min	Aeroporti i Larnakës	65 min
Restorante & Bare	5 min		
Kursi i Golfit Korineum	12 min		

Rreth Projektit

Zhvendos në Parajsë

Mirë se vini në një mundësi të jashtëzakonshme në kompleksin mahnitës në Tatlisu! Ne jemi të emocionuar t'ju prezantojmë një përzgjedhje të mahnitshme studiosh, bungalot dhe Rrethet që padyshim do të magjepsin imagjinatën tuaj dhe do të përmbushin ëndrrat tuaja për një mënyrë jetese luksoze dhe harmonike.

Zyrë e kantierit, me një sipërfaqe totale prej 1200 m², siguron menaxhim dhe asistencë efikase dhe Zyrë e autoritetit vendor, me një sipërfaqe prej 50 m², garanton një përvojë administrative të pandërprerë.

Të magjepsur nga objektet e jashtëzakonshme në natyrë të disponueshme këtu. Zhytuni në një botë komoditeti dhe sigurie ndërsa eksploroni shtigjet malore 10 km ose rrugën e vrapimit/biçikletës 4 km të kompletuar me dy korsi. Gjatë rrugës, do të gjeni stola të rehatshëm dhe drita magjepsëse që ndriçojnë shtegun tuaj, ose stacione autobusi me vendndodhje të përshtatshme janë të disponueshme për transportin publik.

Kënaquni me botën e kohës së lirë në qendrën e fushave, me një sërë objektesh duke përfshirë një fushë tenisi, fushë basketbolli, voleyboll plazhi me rërë dhe tenis me vozis, ose çojini fëmijët në shesh lojërash, muret e ngjitjes ose palestër në natyrë. Përkëdheli miqtë tuaj gëzofë në kopshtin e qenve ose zbuloni prodhime në kopshtin organik dhe tregun e fermerëve. Përjetoni lumturinë e kopshtit të qetë Zen dhe zonës së dedikuar për joga/meditim ose shpëtoni nga nxehtësia e verës në pishinat tërheqëse ose në Mini Aquapark emocionues.

Në ambiente të mbyllura mund të zhyteni në një botë përtëritjeje dhe mirëqenieje në pishinën e brendshme, banjën luksoze, qendrën e masazhit dhe saunën e veçantë dhe dhomën me avull të bollshme me pajisje për dush akulli. Kopshtet e bukura të brendshme nxjerrin elegancë dhe sofistikim, duke krijuar një mjedis harmonik.

Për lehtësinë tuaj, dhomat e pritjes për rezervim, një hapësirë bashkëpunuese dhe një sallë konferencash/kinemaje janë të disponueshme për tubime, punë dhe ngjarje të veçanta. Shuani etjen dhe kënaqni shijet tuaja në restorantin e mrekullueshëm ose relaksohuni në sallën e barit/mjegullës që mburret me një sërë argëtimesh. Kënaquni me bukurinë qiellore dhe shikimin e yjeve në zonën mahnitëse të Roof Bar/Skylight Star Watching.

Ofertat komerciale duke përfshirë kujdesin shëndetësor 24-7 A&E, Super Market, Kafe dhe Furra buke, Banka/ATM, Makina me qira, Farmaci, Biçikleta/Skuter me qira dhe estetistë, ofrojnë komoditet të fundit në pragun tuaj.

Me një plan pagese të lehtë që ofron 30% paradhënie, 6 muaj pushim, 10% pagesë, 6 muaj pushim, 10% pagesë dhe 50% përfundimtar në një plan pagese pa interes për 36 muaj, tani është koha ideale për të blerë .

Na kontaktoni për të mësuar më shumë!

Apartament nën çati me një dhomë gjumi duplex pranë Tatlisu

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**1 Dhoma gjumi Penthouse
Duplex**

Nr

P12

Bloko

F6

Brendshme

60.00 m²

Tarracë me ballkon

6.00 m²

Tavanë

30.00 m²

Hapësira totale e banimit

96.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit dhjetor 2024	Data e dorëzimit mars 2028	Çmimi £155 950	Shuma fillestare e pagesës £54 582 35%
--------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£2 982	25. me këste qershor 2027	£2 982
2. me këste korrik 2025	£2 982	26. me këste korrik 2027	£2 982
3. me këste gusht 2025	£2 982	27. me këste gusht 2027	£2 982
4. me këste shtator 2025	£2 982	28. me këste shtator 2027	£2 982
5. me këste tetor 2025	£2 982	29. me këste tetor 2027	£2 982
6. me këste nëntor 2025	£2 982	30. me këste nëntor 2027	£2 982
7. me këste dhjetor 2025	£2 982	31. me këste dhjetor 2027	£2 982
8. me këste janar 2026	£2 982	32. me këste janar 2028	£2 982
9. me këste shkurt 2026	£2 982	33. me këste shkurt 2028	£2 982
10. me këste mars 2026	£2 982	34. me këste mars 2028	£2 962
11. me këste prill 2026	£2 982		
12. me këste maj 2026	£2 982		
13. me këste qershor 2026	£2 982		
14. me këste korrik 2026	£2 982		
15. me këste gusht 2026	£2 982		
16. me këste shtator 2026	£2 982		
17. me këste tetor 2026	£2 982		
18. me këste nëntor 2026	£2 982		
19. me këste dhjetor 2026	£2 982		
20. me këste janar 2027	£2 982		
21. me këste shkurt 2027	£2 982		
22. me këste mars 2027	£2 982		
23. me këste prill 2027	£2 982		
24. me këste maj 2027	£2 982		

