



## One Bedroom Apartment

Long Beach, Iskele Long Beach, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 297
- Private pier within walking distance and a spectacular beach.
- Lush green gardens, swimming pools, the City Park where you can take peaceful walks intertwined with nature.
- Outdoor social areas, fitness club, market, restaurants and cafes.
- A shopping street with 30 different shops located with the project.
- Residences ranging in size from studio apartments to 1+1, 2+1 apartments to penthouses.

**£151,500**



86 m<sup>2</sup> - 103 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



56 חודשים  
תשלומים



דצמבר 2026 - ינואר  
2030  
סיום

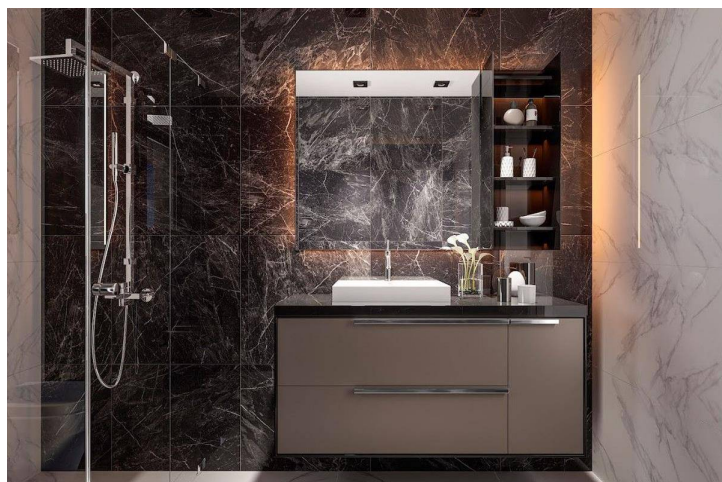
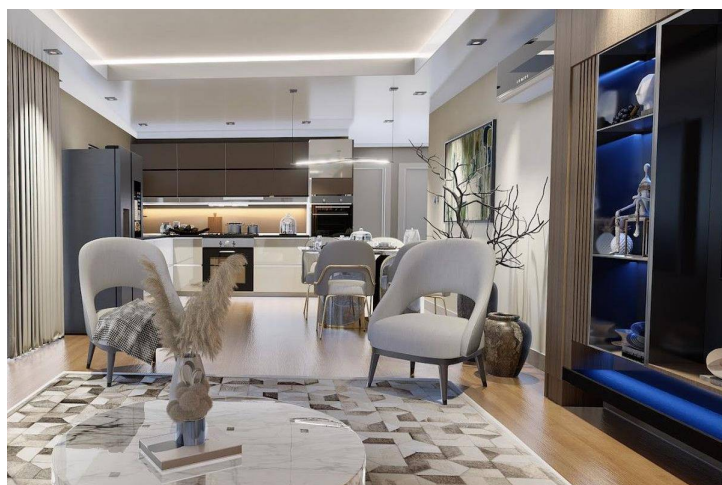
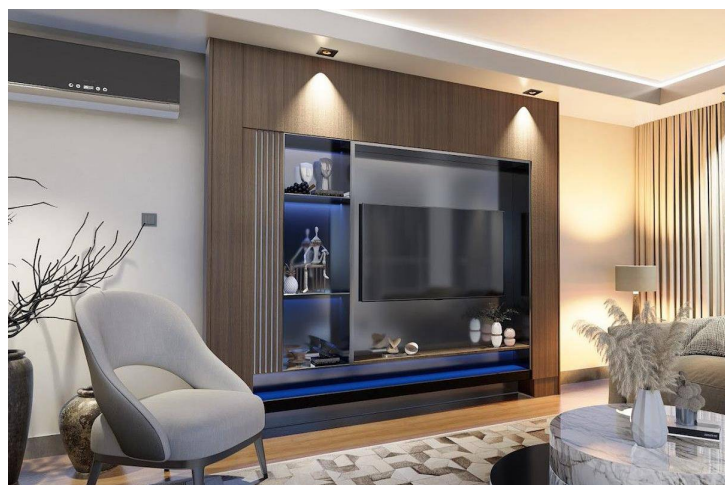
# One Bedroom Apartment

תמונות חיצוניות



# One Bedroom Apartment

תמונות פנים



# One Bedroom Apartment

תכנית קומה

WHALE / AFALINA BLOCK

1+1

63 M<sup>2</sup> + 40 M<sup>2</sup> BALCONY



# מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



אמבטיה טורקית



בית קפה



בר



בריכה (מקורה מחוממת)



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חניון



יוגה



כושר



מגרש טניס



מסלול מיני גולף



מסלולי ריצה



מסעדה



מעלית



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



פארק מים



קניונים



שבילי אופניים



שוק



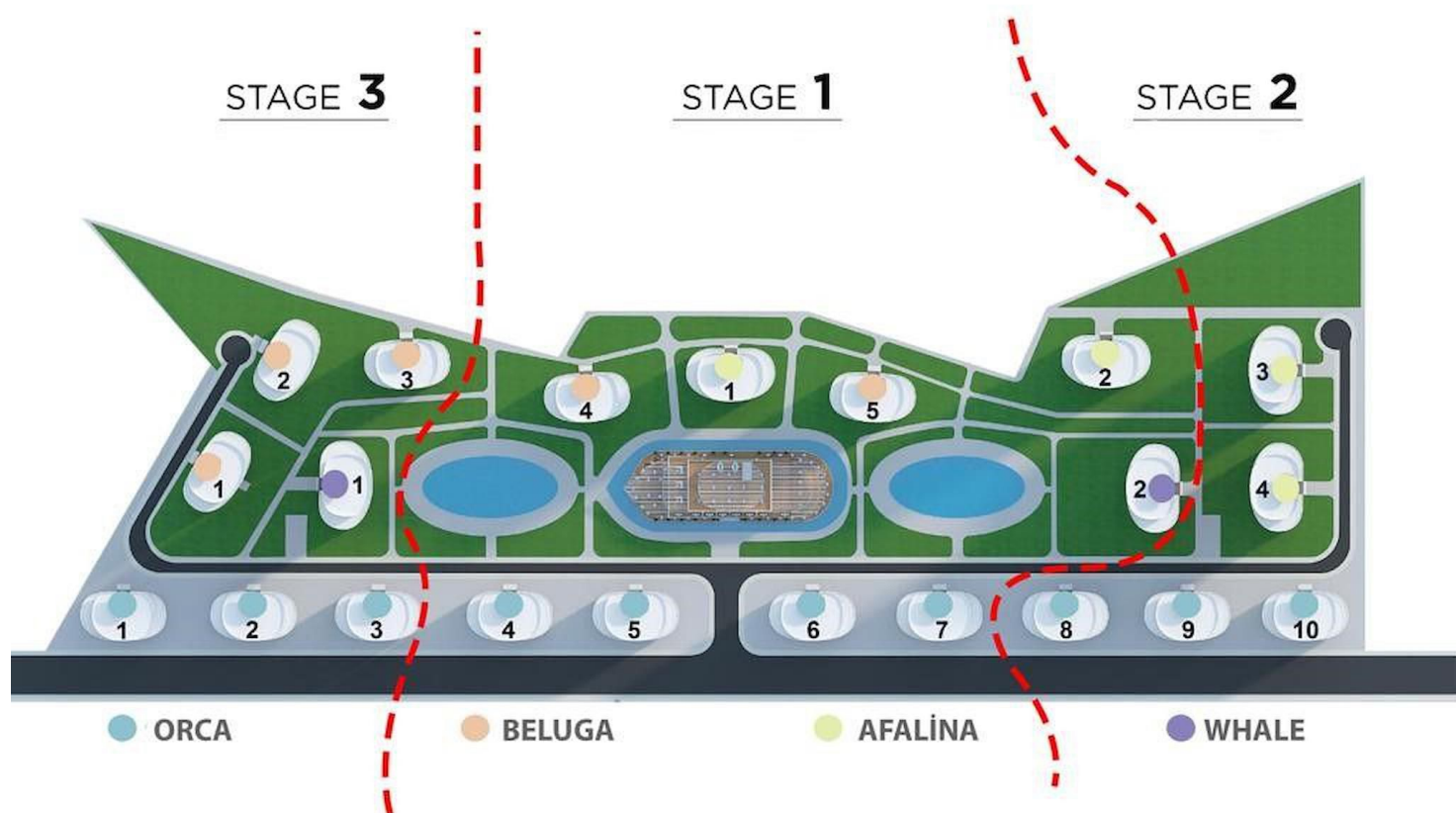
שירות הסעות



'שירות קונסיירז'

# תוכנית אתר

Long Beach, Iskele Long Beach, צפון קפריסין



# מיקום הפרויקט

This project is located near **Long Beach**, Iskele, in North Cyprus.



|                      |        |                            |         |
|----------------------|--------|----------------------------|---------|
| סופרמרקט             | 2 דקות | בית החולים הממלכתי פמגוסטה | 15 דקות |
| חוף ארוך             | 5 דקות | נמל התעופה ארקן            | 25 דקות |
| בית מרקחת            | 5 דקות | ניקוסיה                    | 30 דקות |
| העיר העתיקה של סלמיס | 5 דקות | נמל התעופה של לרנקה        | 45 דקות |
| בתי קפה ומסעדות      | 7 דקות |                            |         |

# על הפרוייקט

The philosophy of Ocean Life is inspired by the fascinating nature and deep blue waters of the Mediterranean and based on the golden ratio; a concept that continues to open new doors to humanity since its first days in terms of rationalizing the universe and life itself.

Centered on the golden ratio which has been accepted as the order relation that gives the best harmony and proportions in art and architecture since ancient times, Ocean Life creates the most perfect, most consistent life in the Mediterranean based on the understanding that the sacred architecture and geometry of nature is aesthetic, proportional, balanced, rhythmic and harmonious.

Ocean Life offers the most magnificent life of the island the moment you step out the door with its lush green gardens, swimming pools, the City Park where you can take peaceful walks intertwined with nature, indoor and outdoor car parks, indoor and outdoor social areas, fitness club, market, restaurants and cafes, as well as a private pier within walking distance and a spectacular beach

# One Bedroom Apartment

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד שטוח

לא

7

לחסום

Orca-9

קומה

2

פנים

70.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

16.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

86.00 m<sup>2</sup>



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

|            |             |             |          |                   |
|------------|-------------|-------------|----------|-------------------|
| דיוט נוכחי | תאריך התחלה | תאריך משלוח | מחיר     | סכום תשלום ראשוני |
| מאי 2025   | ספטמבר 2025 | מרץ 2028    | £151,500 | £53,025 35%       |

של תוכנית התשלומים 35%

|                      |        |                      |        |
|----------------------|--------|----------------------|--------|
| 1. פרק יוני 2025     | £1,560 | 25. פרק יוני 2027    | £1,560 |
| 2. פרק יולי 2025     | £1,560 | 26. פרק יולי 2027    | £1,560 |
| 3. פרק אוגוסט 2025   | £1,560 | 27. פרק אוגוסט 2027  | £1,560 |
| 4. פרק ספטמבר 2025   | £1,560 | 28. פרק ספטמבר 2027  | £1,560 |
| 5. פרק אוקטובר 2025  | £1,560 | 29. פרק אוקטובר 2027 | £1,560 |
| 6. פרק נובמבר 2025   | £1,560 | 30. פרק נובמבר 2027  | £1,560 |
| 7. פרק דצמבר 2025    | £1,560 | 31. פרק דצמבר 2027   | £1,560 |
| 8. פרק ינואר 2026    | £1,560 | 32. פרק ינואר 2028   | £1,560 |
| 9. פרק פברואר 2026   | £1,560 | 33. פרק פברואר 2028  | £1,560 |
| 10. פרק מרץ 2026     | £1,560 | 34. פרק מרץ 2028     | £1,560 |
| 11. פרק אפריל 2026   | £1,560 |                      |        |
| 12. פרק מאי 2026     | £1,560 |                      |        |
| 13. פרק יוני 2026    | £1,560 |                      |        |
| 14. פרק יולי 2026    | £1,560 |                      |        |
| 15. פרק אוגוסט 2026  | £1,560 |                      |        |
| 16. פרק ספטמבר 2026  | £1,560 |                      |        |
| 17. פרק אוקטובר 2026 | £1,560 |                      |        |
| 18. פרק נובמבר 2026  | £1,560 |                      |        |
| 19. פרק דצמבר 2026   | £1,560 |                      |        |
| 20. פרק ינואר 2027   | £1,560 |                      |        |
| 21. פרק פברואר 2027  | £1,560 |                      |        |
| 22. פרק מרץ 2027     | £1,560 |                      |        |
| 23. פרק אפריל 2027   | £1,560 |                      |        |
| 24. פרק מאי 2027     | £1,560 |                      |        |



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תוכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 30%

|                      |        |                     |        |
|----------------------|--------|---------------------|--------|
| 1. פרק אפריל 2028    | £1,515 | 25. פרק אפריל 2030  | £1,515 |
| 2. פרק מאי 2028      | £1,515 | 26. פרק מאי 2030    | £1,515 |
| 3. פרק יוני 2028     | £1,515 | 27. פרק יוני 2030   | £1,515 |
| 4. פרק יולי 2028     | £1,515 | 28. פרק יולי 2030   | £1,515 |
| 5. פרק אוגוסט 2028   | £1,515 | 29. פרק אוגוסט 2030 | £1,515 |
| 6. פרק ספטמבר 2028   | £1,515 | 30. פרק ספטמבר 2030 | £1,500 |
| 7. פרק אוקטובר 2028  | £1,515 |                     |        |
| 8. פרק נובמבר 2028   | £1,515 |                     |        |
| 9. פרק דצמבר 2028    | £1,515 |                     |        |
| 10. פרק ינואר 2029   | £1,515 |                     |        |
| 11. פרק פברואר 2029  | £1,515 |                     |        |
| 12. פרק מרץ 2029     | £1,515 |                     |        |
| 13. פרק אפריל 2029   | £1,515 |                     |        |
| 14. פרק מאי 2029     | £1,515 |                     |        |
| 15. פרק יוני 2029    | £1,515 |                     |        |
| 16. פרק יולי 2029    | £1,515 |                     |        |
| 17. פרק אוגוסט 2029  | £1,515 |                     |        |
| 18. פרק ספטמבר 2029  | £1,515 |                     |        |
| 19. פרק אוקטובר 2029 | £1,515 |                     |        |
| 20. פרק נובמבר 2029  | £1,515 |                     |        |
| 21. פרק דצמבר 2029   | £1,515 |                     |        |
| 22. פרק ינואר 2030   | £1,515 |                     |        |
| 23. פרק פברואר 2030  | £1,515 |                     |        |
| 24. פרק מרץ 2030     | £1,515 |                     |        |

