



Apartament me një dhomë gjumi

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 297
- Skelë private brenda distancës në këmbë dhe një plazh spektakolar.
- Kopshtet plot gjelbërim, pishinat, Parku i Qytetit ku mund të bëni shëtitje të qeta të ndërthurura me natyrën.
- Zona sociale në natyrë, klub fitnesi, treg, restorante dhe kafene.
- Një rrugë tregtare me 30 Dyqane të ndryshme të vendosura me Projekti.
- Rezidencat që variojnë në madhësi nga Rrethet në studio në apartamente 1+1, 2+1 në Rrethet nën çati.

£151 500



86 m² - 103 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



56 muaj
Këste



dhjetor 2026 -
janar 2030
Përfundimi

Apartament me një dhomë gjumi

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

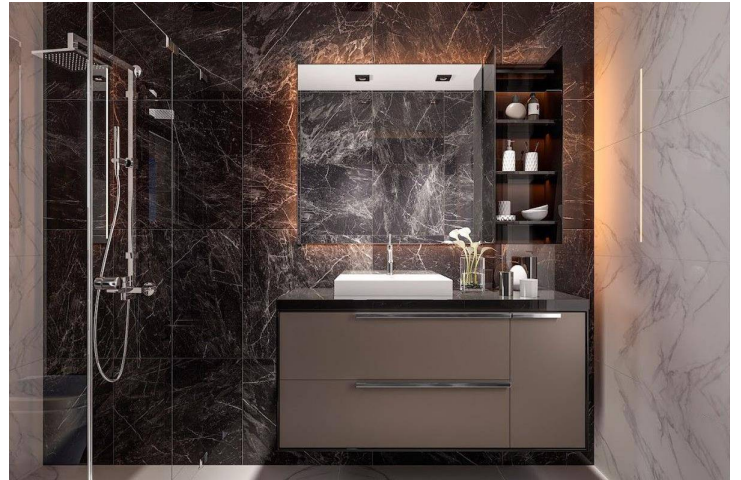
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament me një dhomë gjumi

Imazhet e brendshme



Apartament me një dhomë gjumi

Plani i dyshemese

WHALE / AFALINA BLOCK

1+1

63 M² + 40 M² BALCONY



Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Joga



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Kurs mini Golfi



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendrat tregtare



Restorant



Rrugët e vrapimit



Sauna



Shërbim transporti



Shërbimi i portierit



Shtigjet e biçikletave



Siguria e dyerve



Spa



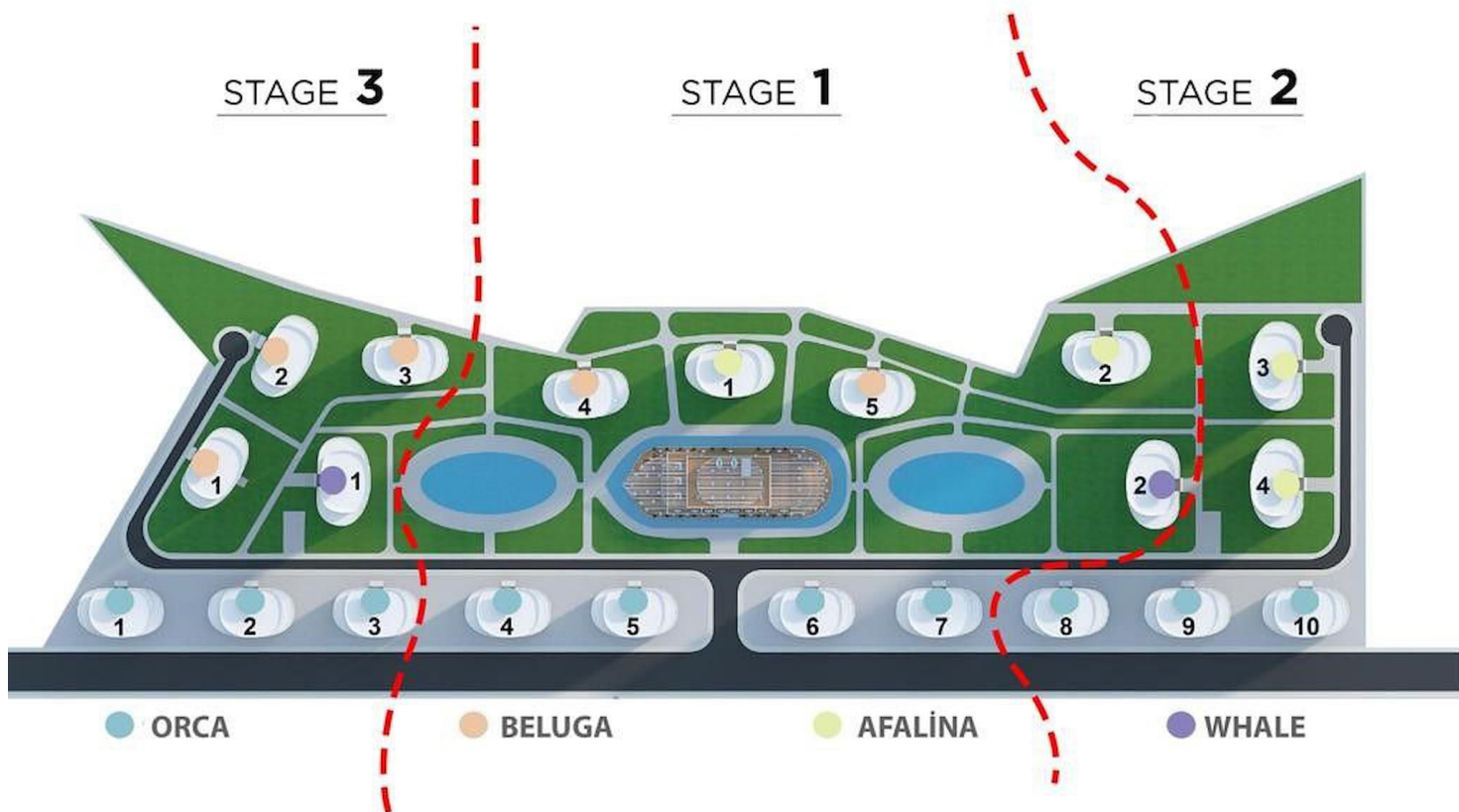
Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit



NCP NORTH CYPRUS
PROJECTS

Supermarket 2 min

Long Beach 5 min

Farmaci 5 min

Qyteti antik i Salamis 5 min

Kafenetë dhe Restorantet 7 min

Spitali Shtetëror i Famagusta 15 min

Aeroporti Ercan 25 min

Nicosia 30 min

Aeroporti i Larnakës 45 min

Rreth Projektit

Filozofia e Jetës Oqeanike është frymëzuar nga natyra magjepsëse dhe ujërat e thella blu të Mesdheut dhe bazohet në raportin e artë; një koncept që vazhdon t'i hapë dyer të reja njerëzimit që në ditët e para të tij në drejtim të racionalizimit të universit dhe vetë jetës.

E përqendruar në raportin e artë, i cili është pranuar si relacioni i rendit që jep harmoninë dhe përmasat më të mira në art dhe arkitekturë që nga kohërat e lashta, Ocean Life krijon jetën më të përsosur, më të qëndrueshme në Mesdhe bazuar në të kuptuarit se arkitektura e shenjtë dhe Gjeometria e natyrës është estetike, proporcionale, e ekuilibruar, ritmike dhe harmonike.

Ocean Life ofron jetën më madhështore të ishullit në momentin që dilni nga dera me kopshtet e tij plot gjelbërim, pishinat, Parkun e Qytetit ku mund të bëni shëtitje paqësore të ndërthurura me natyrën, parkingjet e brendshme dhe të jashtme, zonat sociale të brendshme dhe të jashtme, klub fitnesi, treg, restorante dhe kafene, si dhe një skelë private në distancë në këmbë dhe një plazh spektakolar

Apartament me një dhomë gjumi

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Apartament

Nr

7

Bloko

Orca-9

Kati

2

Brendshme

70.00 m²

Tarracë me ballkon

16.00 m²

Hapësira totale e banimit

86.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shtator 2025	Data e dorëzimit mars 2028	Çmimi £151 500	Shuma fillestare e pagesës £53 025 35%
--------------------------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------	--

35% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£1 560	25. me këste qershor 2027	£1 560
2. me këste korrik 2025	£1 560	26. me këste korrik 2027	£1 560
3. me këste gusht 2025	£1 560	27. me këste gusht 2027	£1 560
4. me këste shtator 2025	£1 560	28. me këste shtator 2027	£1 560
5. me këste tetor 2025	£1 560	29. me këste tetor 2027	£1 560
6. me këste nëntor 2025	£1 560	30. me këste nëntor 2027	£1 560
7. me këste dhjetor 2025	£1 560	31. me këste dhjetor 2027	£1 560
8. me këste janar 2026	£1 560	32. me këste janar 2028	£1 560
9. me këste shkurt 2026	£1 560	33. me këste shkurt 2028	£1 560
10. me këste mars 2026	£1 560	34. me këste mars 2028	£1 560
11. me këste prill 2026	£1 560		
12. me këste maj 2026	£1 560		
13. me këste qershor 2026	£1 560		
14. me këste korrik 2026	£1 560		
15. me këste gusht 2026	£1 560		
16. me këste shtator 2026	£1 560		
17. me këste tetor 2026	£1 560		
18. me këste nëntor 2026	£1 560		
19. me këste dhjetor 2026	£1 560		
20. me këste janar 2027	£1 560		
21. me këste shkurt 2027	£1 560		
22. me këste mars 2027	£1 560		
23. me këste prill 2027	£1 560		
24. me këste maj 2027	£1 560		



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

30% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste prill 2028	£1 515	25. me këste prill 2030	£1 515
2. me këste maj 2028	£1 515	26. me këste maj 2030	£1 515
3. me këste qershor 2028	£1 515	27. me këste qershor 2030	£1 515
4. me këste korrik 2028	£1 515	28. me këste korrik 2030	£1 515
5. me këste gusht 2028	£1 515	29. me këste gusht 2030	£1 515
6. me këste shtator 2028	£1 515	30. me këste shtator 2030	£1 500
7. me këste tetor 2028	£1 515		
8. me këste nëntor 2028	£1 515		
9. me këste dhjetor 2028	£1 515		
10. me këste janar 2029	£1 515		
11. me këste shkurt 2029	£1 515		
12. me këste mars 2029	£1 515		
13. me këste prill 2029	£1 515		
14. me këste maj 2029	£1 515		
15. me këste qershor 2029	£1 515		
16. me këste korrik 2029	£1 515		
17. me këste gusht 2029	£1 515		
18. me këste shtator 2029	£1 515		
19. me këste tetor 2029	£1 515		
20. me këste nëntor 2029	£1 515		
21. me këste dhjetor 2029	£1 515		
22. me këste janar 2030	£1 515		
23. me këste shkurt 2030	£1 515		
24. me këste mars 2030	£1 515		