



İskele Stüdyo Daire

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 305
- Her gün doğanın büyüleyici manzaraları kapınızın önünde.
- Konut jeneratör, otomatik giriş kapısı, özel bahçe, teras, otopark, arıtma sistemi, klima sistemi, site güvenliği ve çeşitli özellikler mevcuttur.
- Bölgenin mimarisine uygun olarak tasarlanmış Daireler .
- İskele mükemmel doğasından ve manzarasından ilham alınarak tasarlanan Proje , denize sadece 100 metre uzaklıkta yer alıyor.
- Ödeme planı seçenekleri mevcuttur.

£165.000

başlayan fiyatlar



56 m²



Stüdyo



1 Banyo



7 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

İskele Stüdyo Daire

Dış Görseller



E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

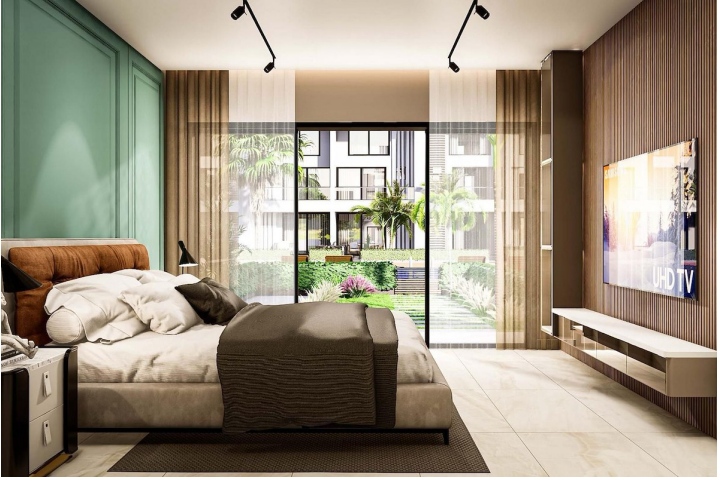
Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

İskele Stüdyo Daire

İç Mekan Görselleri



İskele Stüdyo Daire

Kat Planları

STUDIO BLOCK A-B

**TOTAL
USAGE AREA** **78 m²**

Gross Area **56 m²**

Garden **22 m²**

Total Usage Area **78 m²**

Ground Floor



Tesisler



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Havuz (Açık)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Koşu Yolları



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sağlık Merkezi



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu

Site Planı

Long Beach, İskele Long Beach, Kıbrıs



Proje Konumu

İskele deniz kıyısında, **Long Beach** yakın konumdadır.



Long Beach	2 dk.	Mağusa Şehir Merkezi	15 dk.
Kafeler ve restoranlar	3 dk.	Salamis Antik Kenti	17 dk.
Devlet okulu	3 dk.	Ercan Havalimanı	35 dk.
Eczane	5 dk.	Lefkoşa	45 dk.
Yakın Doğu Hastanesi	10 dk.	Girne	65 dk.

Proje Hakkında

Seafront İskele, Long Beach, Salamis Antik Kenti'ne, piknik alanlarına, yöresel lezzetlerin sunulduğu restoranlara yakınlığıyla dikkat çekiyor. Deniz kokusu ve doğanın huzuru Seafront İskele doğa yürüyüşlerinize eşlik edecek!

Proje yer aldığı İskele , yerli ve yabancı yatırımcıların yanı sıra turistlerin de gözdesi olan bir bölge. Aynı zamanda dünyaca ünlü Forbes dergisinin yaptığı araştırmaya göre farklı milletlerden oluşan demografik yapısı, denizi ve adadaki birçok turistik bölgeye yakınlığıyla dünyanın yatırım için en uygun bölgesi olarak gösteriliyor.

İskele mükemmel doğasından ve manzarasından ilham alınarak tasarlanan Proje denize sadece 100 metre mesafededir. Dilediğiniz zaman ayaklarınızın altında plajı hissedebileceğiniz mükemmel bir lokasyonda yer almaktadır.



İskele Stüdyo Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

Stüdyo Daire

No

13

Blok

A

Kat

0

İç Mekan

43.00 m²

Balkon Teras

13.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

56.00 m²

Arsa

22.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Mayıs 2024	Aralık 2025	£165.000	£49.500 %30

%70 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£16.500
2. Taksit Temmuz 2025	£16.500
3. Taksit Ağustos 2025	£16.500
4. Taksit Eylül 2025	£16.500
5. Taksit Ekim 2025	£16.500
6. Taksit Kasım 2025	£16.500
7. Taksit Aralık 2025	£16.500

