

## واحد آپارتمان استودیویی

Esentepe, Kyrenia East, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 308
- چشم انداز بی نظیری از دریا و طبیعت دارد Exclusive اسن تپه
- شامل امکاناتی مانند سالن بدنسازی، آبگرم، سونا، حمام ترکی، استخر، رستوران، بار، کافه و مینی مارکت.
- فرصتی فوق العاده برای سرمایه گذاران برای اولین بار
- نزدیک به تمام نیازها از جمله سوپرمارکت و داروخانه
- گزینه های طرح پرداخت موجود است

شروع از

**£140,000**



62 m<sup>2</sup>



استودیو



حمام 1



12 ماه  
اقساط



اسفند 1403  
تکمیل

پست الکترونیک: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

سایت اینترنتی: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**

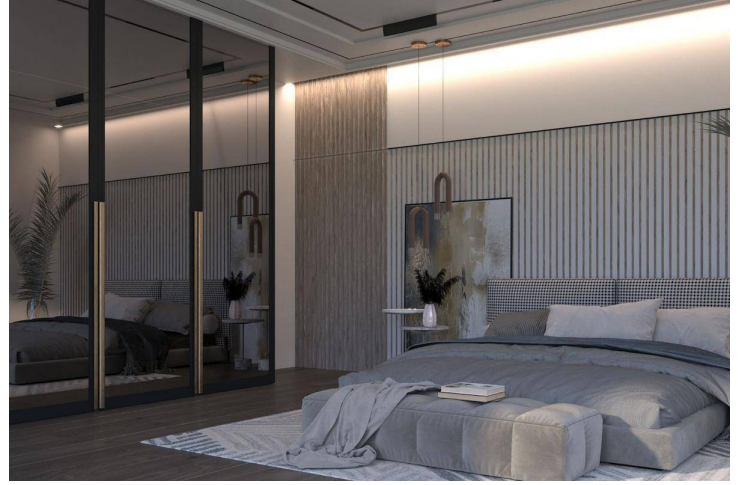
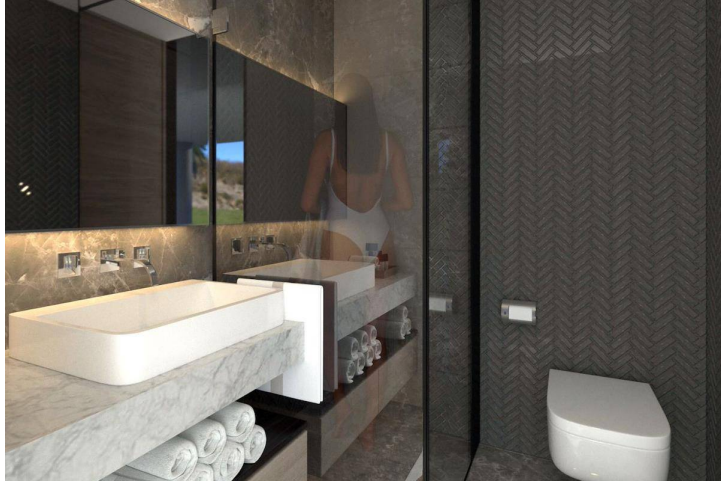
# واحد اپارتمان استودیویی

تصاویر بیرونی



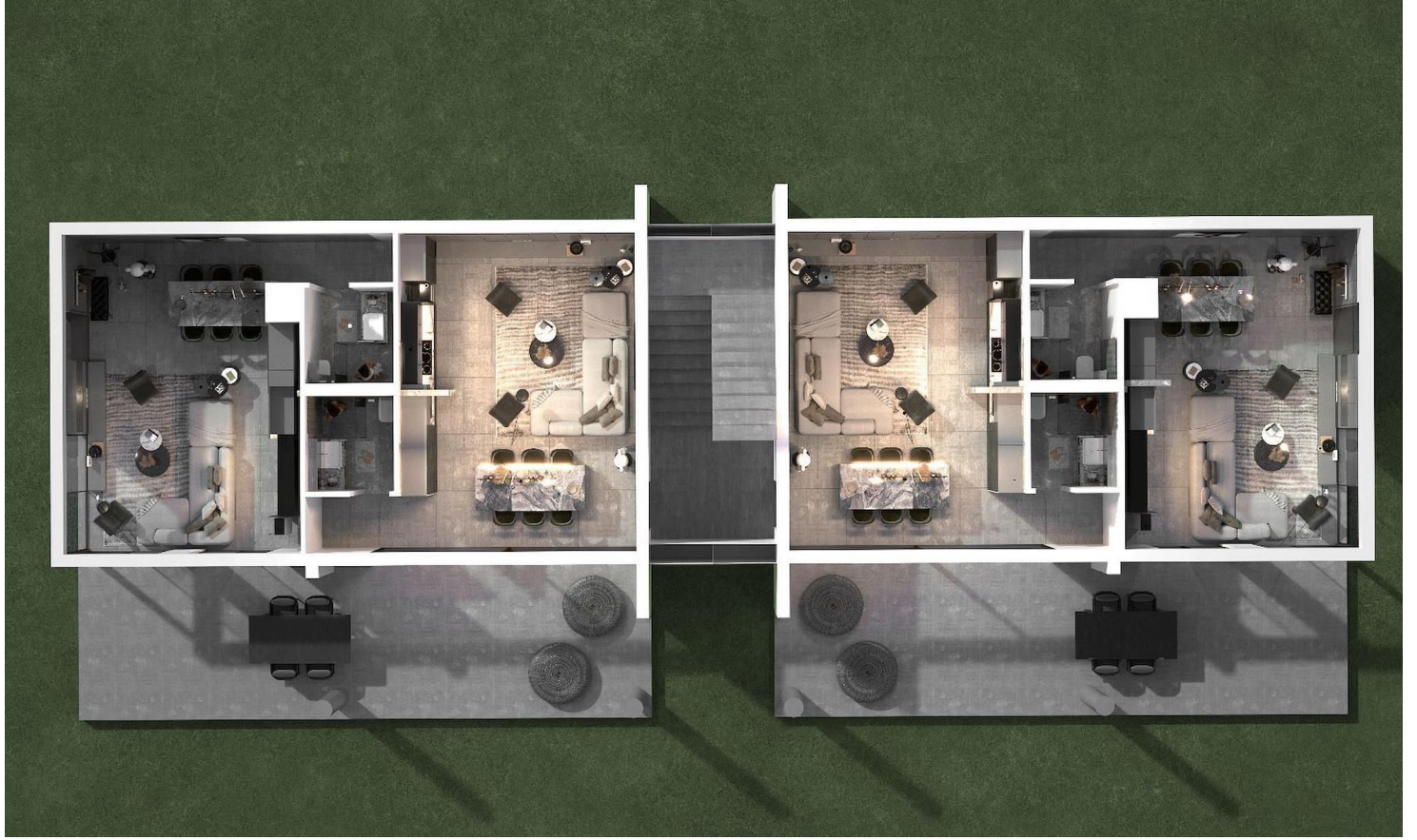
# واحد اپارتمان استودیویی

تصاویر داخلی



# واحد اپارتمان استودیویی

پلان طبقه



## امكانات



آبگرم



استخر (باز)



امنیت درب



بار



باغ ها (محوطه سازی شده)



پارکینگ ماشین



تناسب اندام



حمام ترکی



رستوران



سیستم ژنراتور مرکزی (مناطق مشترک)

# طرح سایت

Esentepe, Kyrenia East, قبرس شمالی



# محل پروژه

واقع در اسن تپه، گیرنه.



|                      |          |               |          |
|----------------------|----------|---------------|----------|
| ساحل آلاگادی         | 1 دقیقه  | گیرنه         | 28 دقیقه |
| سوپر مارکت           | 5 دقیقه  | اسکله         | 45 دقیقه |
| داروخانه             | 5 دقیقه  | فرودگاه ارجان | 45 دقیقه |
| کافه ها و رستوران ها | 7 دقیقه  |               |          |
| مغازه ها             | 10 دقیقه |               |          |



# درباره پروژه

اسن تپه که یکی از دیدنی‌ترین مناطق گیرنه محسوب می‌شود، بازدیدکنندگان را با مناظر خیرمکننده دریای فیروزه‌ای و طبیعت سبز زمردی جذب می‌کند. به همین دلیل است که بسیاری از سرمایه‌گذاران اروپایی دلشان به اسن تپه است و هر روز بر ارزش آن افزوده می‌شود.

این پروژه که در اسن تپه، یکی از زیباترین مناطق گیرنه واقع شده است، شامل واحد پارتمان 2 خوابه، واحد پارتمان پنت هاوس 1 خوابه، لفت بااستخر خصوصی، گزینه های استودیو و ویلا در زمین به مساحت 25600 متر مربع است.

یکی از مرموزترین و زیباترین شهرهای دریای مدیترانه، گیرنه، توسعه یافته ترین مرکز گردشگری قبرس شمالی است. قلعه باشکوه گیرنه که توسط خیابان های باریک مدیترانه ای احاطه شده است و بندرگاه نعل اسبی گیرنه در کنار آن از شناخته شده ترین نقاط دیدنی این شهر زیبا هستند. فقط به اینها محدود نمی‌شود! گیرنه، دارای آثار بیزانس، لوزینیان و ونیز. با رستوران ها، مکان های تفریحی و امکانات توریستی زیبا، زندگی پرنشاطی را فراهم می‌کند.

به لطف رستوران، بار و مینی مارکت که در پروژه گنجانده شده است، به راحتی نیازهای خود را برآورده خواهید کرد. علاوه بر این، بدون اینکه خیلی از خانه خود دور باشید! هر چیزی که به شما شادی و آرامش می‌دهد، از استخر سرپوشیده یا روباز گرفته تا باشگاه، از مرکز آبگرم تا حمام ترکی، در این پروژه وجود دارد.

این پروژه دارای منظره ای منحصر به فرد از دریا و طبیعت است که با جزئیات فوق العاده لوکس خود که به دقت در هماهنگی باشکوه آبی و سبز طراحی شده است، سبک زندگی فوق العاده ای را به شما ارائه می‌دهد.

# واحد اپارتمان استودیویی

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



اسفند 1403



# طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

استودیو آپارتمان

خیر

1

مسدود کردن

K

کف

0

داخلی

42.00 m<sup>2</sup>

تراس بالکن

20.00 m<sup>2</sup>

کل فضای زندگی

62.00 m<sup>2</sup>

# طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

| تاریخ فعلی    | تاریخ شروع | تاریخ تحویل | قیمت     | مبلغ پرداخت اولیه |
|---------------|------------|-------------|----------|-------------------|
| 1404 اردیبهشت | دی 1402    | اسفند 1403  | £140,000 | £70,000 50%       |

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 50%

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| 1. قسط خرداد 1404     | £5,834 |
| 2. قسط تیر 1404       | £5,834 |
| 3. قسط مرداد 1404     | £5,834 |
| 4. قسط شهریور 1404    | £5,834 |
| 5. قسط مهر 1404       | £5,834 |
| 6. قسط آبان 1404      | £5,834 |
| 7. قسط آذر 1404       | £5,834 |
| 8. قسط دی 1404        | £5,834 |
| 9. قسط بهمن 1404      | £5,834 |
| 10. قسط اسفند 1404    | £5,834 |
| 11. قسط فروردین 1405  | £5,834 |
| 12. قسط اردیبهشت 1405 | £5,826 |

