



Apartament 3 Dhoma gjumi

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 314
- Projekti ynë integron modernitetin dhe komoditetin në çdo moment të jetës tuaj.
- Ne synojmë të rrisim standardet tuaja të jetesës me fushat tona të ndryshme dhe të këndshme të aktivitetit.
- Objektet përfshijnë palestër, qendër spa, fushë basketbolli, pishinë dhe zonë parku.
- Pranë të gjitha nevojave, duke përfshirë supermarkete dhe farmaci.
- Rezidencat që variojnë në madhësi nga Rrethet në studio deri në Rrethet 1+1, 2+1 dhe 3+1.

duke filluar nga

£275 000



146 m² - 172 m²



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



25 muaj
Këste



qershor 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament 3 Dhoma gjumi

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

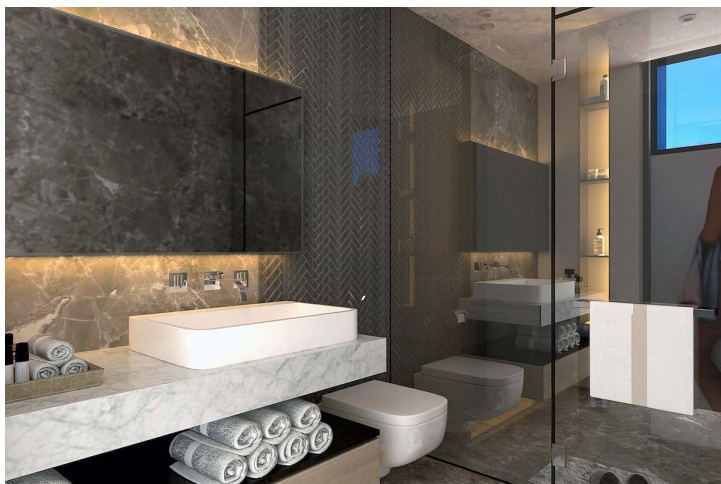
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament 3 Dhoma gjumi

Imazhet e brendshme



Apartament 3 Dhoma gjumi

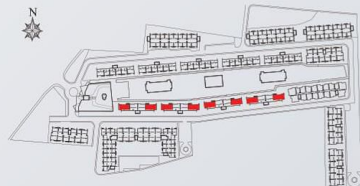
Plani i dyshemese

Type 1 (3+1)

H-I-J-K Block
Ground Floor

1. L. Room + Kitchen	: 39m ²
2. Master Bedroom	: 18m ²
3. Master Bathroom	: 5m ²
4. 2nd Bedroom	: 13m ²
5. 3rd Bedroom	: 13m ²
6. Bathroom	: 6m ²
7. 1st Balcony	: 5m ²
8. 2nd Balcony	: 9m ²
9. Common Area	: 9m ²

Gross Usage Area	: 117m ²
Garden Usage Area	: 29m ²
Total Usage Area	: 146m ²



Objektet



Bar



fitnesi



Fushë tenisi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Restorant



Rrugët e vrapimit



Shërbim transporti



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit

Dolce Vita, e vendosur në **Dok Long Beach** , është e rrethuar nga plazhi dhe pylli.



Supermarket	5 min	Spitali Privat	11 min
Kafenetë dhe Restorantet	5 min	Stadiumi Cemal Bales	12 min
Farmaci	7 min	Aeroporti Ercan	45 min
Qyteti antik i Salamis	7 min	Aeroporti i Larnakës	68 min
Plazhi	8 min		

Rreth Projektit

Ky Projekti, i cili hap deri në fund të gjitha dyert e jetës luksoze, ju pret të realizoni ëndrrat tuaja me privilegjet e tij që do të pasurojnë jetën tuaj! E vendosur në qendër të natyrës madhështore të Dok, Dolce Vita ofron mundësi të ndryshme për vizitorët dhe investitorët e saj me rezidencat e ndryshme dhe opsionet e zonave tregtare.

Ato ofrojnë një hapësirë jete të pashprehur me ajrin dhe detin unik të Dok Long Beach, vlerën në rritje të Qipros Veriore, perlës së Mesdheut. Dok Long Beach, i cili është lehtësisht i aksesueshëm nga i gjithë ishulli, ndodhet në një vend të mrekullueshëm dhe në të njëjtën kohë tërheq vëmendjen me vendbanimin e tij larg zhurmës së qytetit.

Projekti ynë, i cili është planifikuar të përmirësojë cilësinë e jetës suaj, integron modernitetin dhe komoditetin në çdo moment të jetës suaj me vaskë të nxehtë, kamera sigurie, gjenerator qendror, portë hyrëse automatike, kopsht privat, tarracë, parking, sistem hidroforik qendror, satelit. , sistem qendror pastrimi, sistem kondicionimi, siguria e vendit.

Apartament 3 Dhoma gjumi

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**3 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

1

Blloko

H

Kati

0

Brendshme

103.00 m²

Tarracë me ballkon

43.00 m²

Hapësira totale e banimit

146.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit qershor 2024	Data e dorëzimit qershor 2027	Çmimi £275 000	Shuma fillestare e pagesës £96 250 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£7 150	25. me këste qershor 2027	£7 150
2. me këste korrik 2025	£7 150		
3. me këste gusht 2025	£7 150		
4. me këste shtator 2025	£7 150		
5. me këste tetor 2025	£7 150		
6. me këste nëntor 2025	£7 150		
7. me këste dhjetor 2025	£7 150		
8. me këste janar 2026	£7 150		
9. me këste shkurt 2026	£7 150		
10. me këste mars 2026	£7 150		
11. me këste prill 2026	£7 150		
12. me këste maj 2026	£7 150		
13. me këste qershor 2026	£7 150		
14. me këste korrik 2026	£7 150		
15. me këste gusht 2026	£7 150		
16. me këste shtator 2026	£7 150		
17. me këste tetor 2026	£7 150		
18. me këste nëntor 2026	£7 150		
19. me këste dhjetor 2026	£7 150		
20. me këste janar 2027	£7 150		
21. me këste shkurt 2027	£7 150		
22. me këste mars 2027	£7 150		
23. me këste prill 2027	£7 150		
24. me këste maj 2027	£7 150		

