



# Apartament me tre dhoma gjumi i rrethuar nga natyra

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 332
- Vetëm 6 minuta në këmbë nga plazhi.
- Esentepe ka një pamje unike të detit dhe natyrës.
- Një jetë perfekte me vendndodhjen e saj unike dhe arkitekturën estetike.
- Pranë të gjitha nevojave, duke përfshirë supermarkete dhe farmaci.
- Njësitë tona janë të dizajnuara me përfundime të cilësisë së lartë dhe pajisje moderne për të krijuar një hapësirë jetese të rehatshme.

**£250 000**



121 m<sup>2</sup>



3 Dhomat e gjumit



2 Banjo



12 muaj Këste



korrik 2024  
Përfundimi

# Apartament me tre dhoma gjumi i rrethuar nga natyra

Imazhet e brendshme



# Apartament me tre dhoma gjumi i rrethuar nga natyra

Plani i dyshemese



# Objektet



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



# Plani i sitit

Esentepe, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



# Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në Esentepe, Girne.



|                          |       |                      |        |
|--------------------------|-------|----------------------|--------|
| Supermarket              | 2 min | Tregu                | 7 min  |
| Plazhi                   | 2 min | Aeroporti Ercan      | 40 min |
| Farmaci                  | 4 min | Aeroporti i Larnakës | 80 min |
| Kafenetë dhe Restorantet | 5 min |                      |        |
| ATM & Bank               | 5 min |                      |        |

# Rreth Projektit

Zbuloni një enklavë jetese luksoze me kompleksin tonë rezidencial, që përmban gjashtë blloqe elegante dykatëshe që strehojnë gjithsej 36 Rrethet të dizajnuara me përpikëri. I përqendruar rreth një pishine komunale, ky oaz ofron pamje panoramike të lë pa frymë nga çdo kënd – qoftë deti i qetë, malet madhështore apo pylli i harlisur. I vendosur në një distancë të përshtatshme në këmbë si nga plazhi i pacenuar ashtu edhe nga një supermarket i pajisur mirë, kompleksi ynë ofron një mjedis idilik për kohën e lirë, investimin ose qëndrimin e përhershëm. Vetëm një minutë larg, stacioni i autobusit aty pranë siguron lidhje të lehtë, ndërsa një shërbim i dedikuar me autobus shkollor është gati për të transportuar fëmijët tuaj drejt dhe nga shkolla, duke rritur komoditetin e përgjithshëm të kësaj hapësire të jashtëzakonshme jetese.



# Apartament me tre dhoma gjumi i rrethuar nga natyra

Statusi i Ndërtimit

maj 2025



prill 2025



# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Informacioni i Pronës

Lloji

**3 Dhomat e gjumit  
Apartament**

Nr

**1**

Blloko

**G**

Kati

**0**

Brendshme

**85.00 m<sup>2</sup>**

Tarracë me ballkon

**36.00 m<sup>2</sup>**

Hapësira totale e banimit

**121.00 m<sup>2</sup>**

# Plani i pagesës për këtë lloj prone

## Plani i pagesës

|                          |                                 |                                 |                   |                                                         |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|
| Data aktuale<br>maj 2025 | Data e fillimit<br>dhjetor 2022 | Data e dorëzimit<br>korrik 2024 | Çmimi<br>£250 000 | Shuma fillestare e pagesës<br>£125 000 <span>50%</span> |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|

### 50% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| 1. me këste qershor 2025 | £10 417 |
| 2. me këste korrik 2025  | £10 417 |
| 3. me këste gusht 2025   | £10 417 |
| 4. me këste shtator 2025 | £10 417 |
| 5. me këste tetor 2025   | £10 417 |
| 6. me këste nëntor 2025  | £10 417 |
| 7. me këste dhjetor 2025 | £10 417 |
| 8. me këste janar 2026   | £10 417 |
| 9. me këste shkurt 2026  | £10 417 |
| 10. me këste mars 2026   | £10 417 |
| 11. me këste prill 2026  | £10 417 |
| 12. me këste maj 2026    | £10 413 |

