

Four Bedroom Villa in Edremit

Edremit, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 340
- Spectacular view of the sea.
- Villas feature private pools and private gardens.
- Close to all kinds of entertainment such as casinos and historical sites.
- Fantastic opportunity for first time investors.
- The project is completed and ready to welcome new owners.

£1,200,000



650 m²



חדרי שינה 4



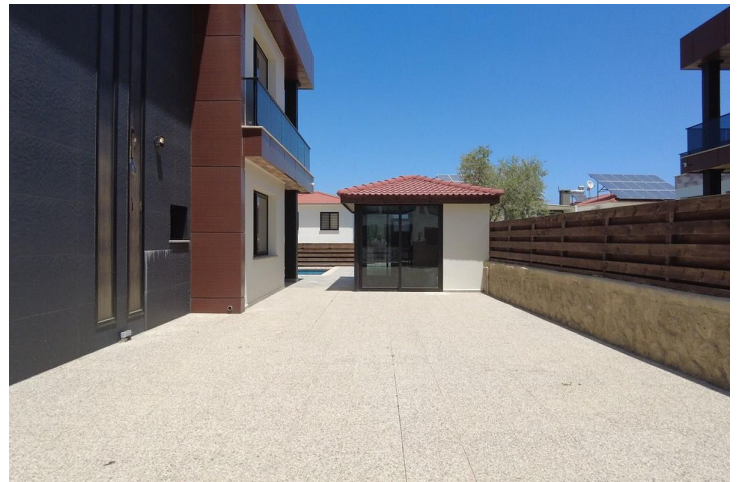
חדרי אמבטיה 4



אוגוסט 2023
סיום

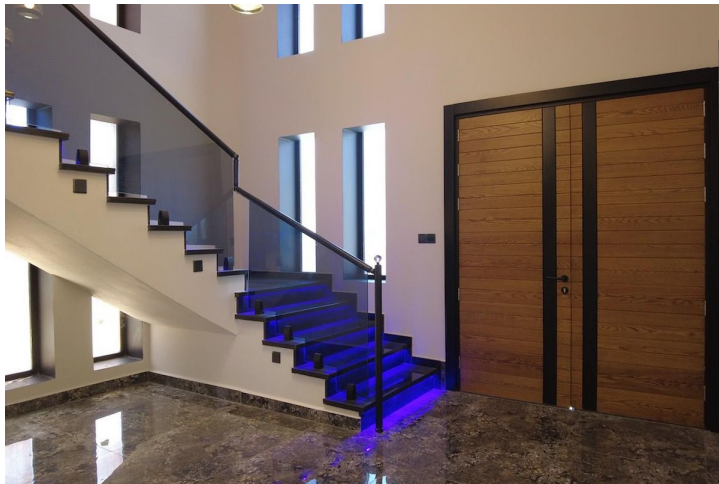
Four Bedroom Villa in Edremit

תמונות חיצוניות



Four Bedroom Villa in Edremit

תמונות פנים



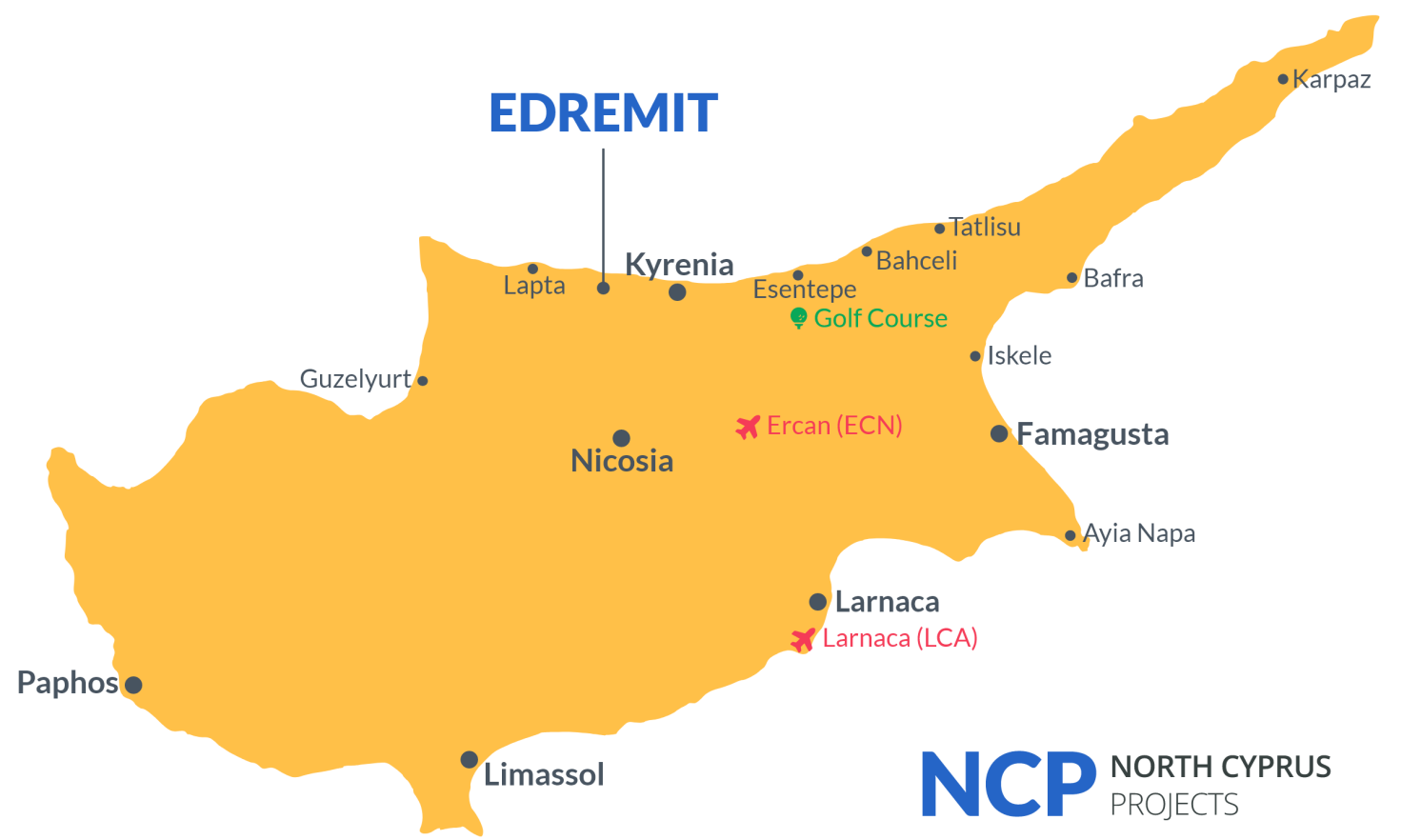
תוכנית אתר

צפון קפריסין, Edremit, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

Project is located in **Edremit**.



ים	דקה 1	שוק	דקות 15
סופרמרקט	דקות 3	בית חולים	דקות 20
בתי קפה ומסעדות	דקות 3	נמל התעופה ארקון	דקות 47
בית מרקחת	דקות 4	נמל התעופה של לרנקה	דקות 94
חנויות	דקות 15		



על הפרוייקט

Discover the epitome of refined living with these exceptional villas located in the tranquil and picturesque area of Edremit, North Cyprus. Each villa is thoughtfully designed to offer a perfect blend of luxury, comfort, and functionality, ideal for those seeking a sophisticated lifestyle in a serene environment.

Exterior Features:

Generous land areas ranging from 750 to 830 m², providing ample privacy and space.

Stunning private pool measuring 17 x 6 m, perfect for relaxation and entertainment.

Beautifully landscaped private garden, an ideal space for outdoor gatherings.

An indoor kitchen and WC conveniently located around the pool area.

Private car park with easy access.

Water well ensuring a sustainable water supply.

15kW solar energy system promoting eco-friendly living.

Security camera infrastructure for enhanced safety and peace of mind.

Interior Features:

Spacious interiors with a closed area of 500 m², meticulously crafted to the highest standards.

Elegant dropped ceilings and granite ceramic floors throughout.

Stylish American panel doors enhancing the modern aesthetic.

Heat-insulated, aluminum double-glazed windows ensuring energy efficiency.

Advanced Smart Home system infrastructure for modern living convenience.

Efficient VRF (Variable Refrigerant Flow) system for optimal climate control.

Ground Floor:

Welcoming cloakroom and a communal WC for guests.

Open-plan kitchen that flows seamlessly into a living and dining area, perfect for family gatherings.

Separate pantry and a closed-plan kitchen for added convenience.

Spacious living room with direct access to a covered terrace, blending indoor and outdoor living.

תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה וילה 4

לא

2

פנים

650.00 m²

Total Living Space

650.00 m²

ארץ

750.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	ינואר 2020	אוגוסט 2023	£1,200,000	£1,200,000 100%

