



Apartament 1+1 ne Dok

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 348
- Mund ta pini pijen tuaj në një ballkon duke shijuar pamjen e detit.
- Projekti ofron mundësi të ndryshme për nevoja dhe madhësi të ndryshme familjare.
- Arkitektura e mirëplanifikuar dhe plani i paraqitjes do të vendosin privatësinë e klientëve tanë në radhë të parë.
- Në qytetin Dok mund të gjeni kopshte të shkëlqyera, shkolla fillore, të mesme dhe të mesme.
- Projekti i ka të gjitha gjërat e nevojshme në kantier.

duke filluar nga
£151 000



64 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



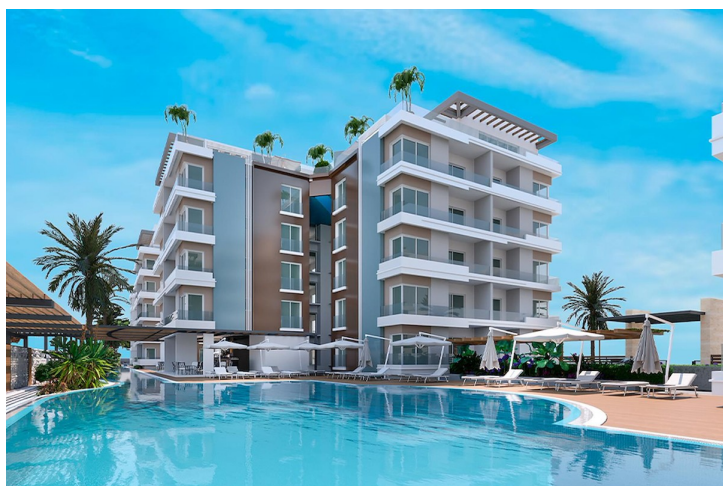
57 muaj
Këste



mars 2027
Përfundimi

Apartament 1+1 ne Dok

Imazhet e jashtme



Apartament 1+1 ne Dok

Imazhet e brendshme



Apartament 1+1 ne Dok

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Heqja



Kafene



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Qendrat tregtare



Shërbim transporti



Shtigjet e biçikletave



Siguria e dyerve



Zona e lojërave për
fëmijë



Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në Bahçeler, Yeni Iskele.



Supermarket	1 min
-------------	-------

Farmaci	1 min
---------	-------

PALESTER	1 min
----------	-------

Sallon bukurie	1 min
----------------	-------

Qyteti Antient Salamis	15 min
------------------------	--------

Xhamia e Lala Mustafa Pashës	28 min
------------------------------	--------

Aeroporti Ercan	41 min
-----------------	--------

Aeroporti i Larnakës	63 min
----------------------	--------

Rreth Projektit

E vendosur në zemër të Dok Long Beach, qendra më e rëndësishme tërheqëse e TRNC-së, The Blue Residence ju ofron pushime në rehati rezidence me peizazhin e saj të dizajnuar me kujdes dhe zona të ndryshme sociale. Blue Residence, ku çdo rezidencë ka një pamje unike të Mesdheut, është disa minuta në këmbë nga Long Beach, plazhi më i gjatë dhe më i popullarizuar në ishull me rërën e tij të artë dhe ujërat e pastër.

Projekti ynë, i cili përbëhet nga 5 blloqe, 160 rezidenca dhe 14000 m² sipërfaqe të mbyllura, është një Projekti qytet i qetë dhe i qetë që ju lejon të përjetoni jetën në det dhe në pishinë në të njëjtën kohë, vetëm 850 metra larg plazhit. Vendet lokale tregtare dhe argëtuese në zonë u ofrojnë mysafirëve mundësi për të përmbushur lehtësisht nevojat e tyre të përditshme.

Apartament 1+1 ne Dok

Statusi i Ndërtimit

maj 2025



prill 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Apartament

Nr

C30

Bloko

AZURE2

Kati

4

Brendshme

54.80 m²

Tarracë me ballkon

9.20 m²

Hapësira totale e banimit

64.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2023	Data e dorëzimit mars 2027	Çmimi £151 000	Shuma fillestare e pagesës £45 300 30%
--------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------	--

30% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£2 158
2. me këste korrik 2025	£2 158
3. me këste gusht 2025	£2 158
4. me këste shtator 2025	£2 158
5. me këste tetor 2025	£2 158
6. me këste nëntor 2025	£2 158
7. me këste dhjetor 2025	£2 158
8. me këste janar 2026	£2 158
9. me këste shkurt 2026	£2 158
10. me këste mars 2026	£2 158
11. me këste prill 2026	£2 158
12. me këste maj 2026	£2 158
13. me këste qershor 2026	£2 158
14. me këste korrik 2026	£2 158
15. me këste gusht 2026	£2 158
16. me këste shtator 2026	£2 158
17. me këste tetor 2026	£2 158
18. me këste nëntor 2026	£2 158
19. me këste dhjetor 2026	£2 158
20. me këste janar 2027	£2 158
21. me këste shkurt 2027	£2 158



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

40% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste mars 2027	£1 678	25. me këste mars 2029	£1 678
2. me këste prill 2027	£1 678	26. me këste prill 2029	£1 678
3. me këste maj 2027	£1 678	27. me këste maj 2029	£1 678
4. me këste qershor 2027	£1 678	28. me këste qershor 2029	£1 678
5. me këste korrik 2027	£1 678	29. me këste korrik 2029	£1 678
6. me këste gusht 2027	£1 678	30. me këste gusht 2029	£1 678
7. me këste shtator 2027	£1 678	31. me këste shtator 2029	£1 678
8. me këste tetor 2027	£1 678	32. me këste tetor 2029	£1 678
9. me këste nëntor 2027	£1 678	33. me këste nëntor 2029	£1 678
10. me këste dhjetor 2027	£1 678	34. me këste dhjetor 2029	£1 678
11. me këste janar 2028	£1 678	35. me këste janar 2030	£1 678
12. me këste shkurt 2028	£1 678	36. me këste shkurt 2030	£1 652
13. me këste mars 2028	£1 678		
14. me këste prill 2028	£1 678		
15. me këste maj 2028	£1 678		
16. me këste qershor 2028	£1 678		
17. me këste korrik 2028	£1 678		
18. me këste gusht 2028	£1 678		
19. me këste shtator 2028	£1 678		
20. me këste tetor 2028	£1 678		
21. me këste nëntor 2028	£1 678		
22. me këste dhjetor 2028	£1 678		
23. me këste janar 2029	£1 678		
24. me këste shkurt 2029	£1 678		