



Vilë gjysmë e shkëputur 80 metra nga plazhi me rërë

Lapta, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 352
- Pranë plazhit me rërë
- Sistemi VRF. Çdo dhomë gjumi është ensuite.
- Tarracë e sipërme e çatisë
- Pamje nga deti dhe mali
- Komuniteti ekskluziv

£590 000



213 m²



2 Dhomat e gjumit



3 Banjo



11 muaj
Këste



prill 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vilë gjysmë e shkëputur 80 metra nga plazhi me rërë

Imazhet e jashtme



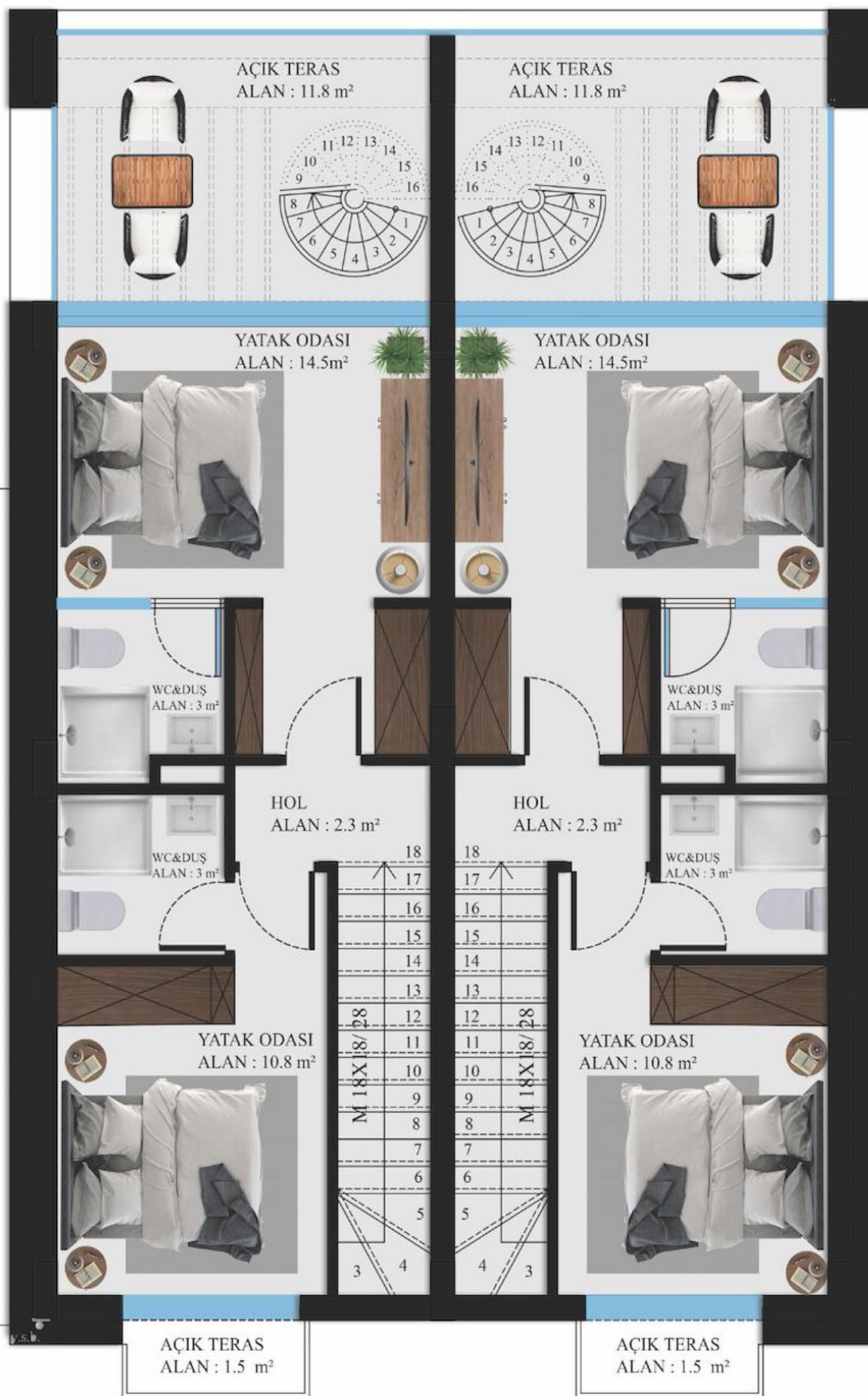
Vilë gjysmë e shkëputur 80 metra nga plazhi me rërë

Imazhet e brendshme



Vilë gjysmë e shkëputur 80 metra nga plazhi me rërë

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Larje



Makina me qira



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Salla e
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



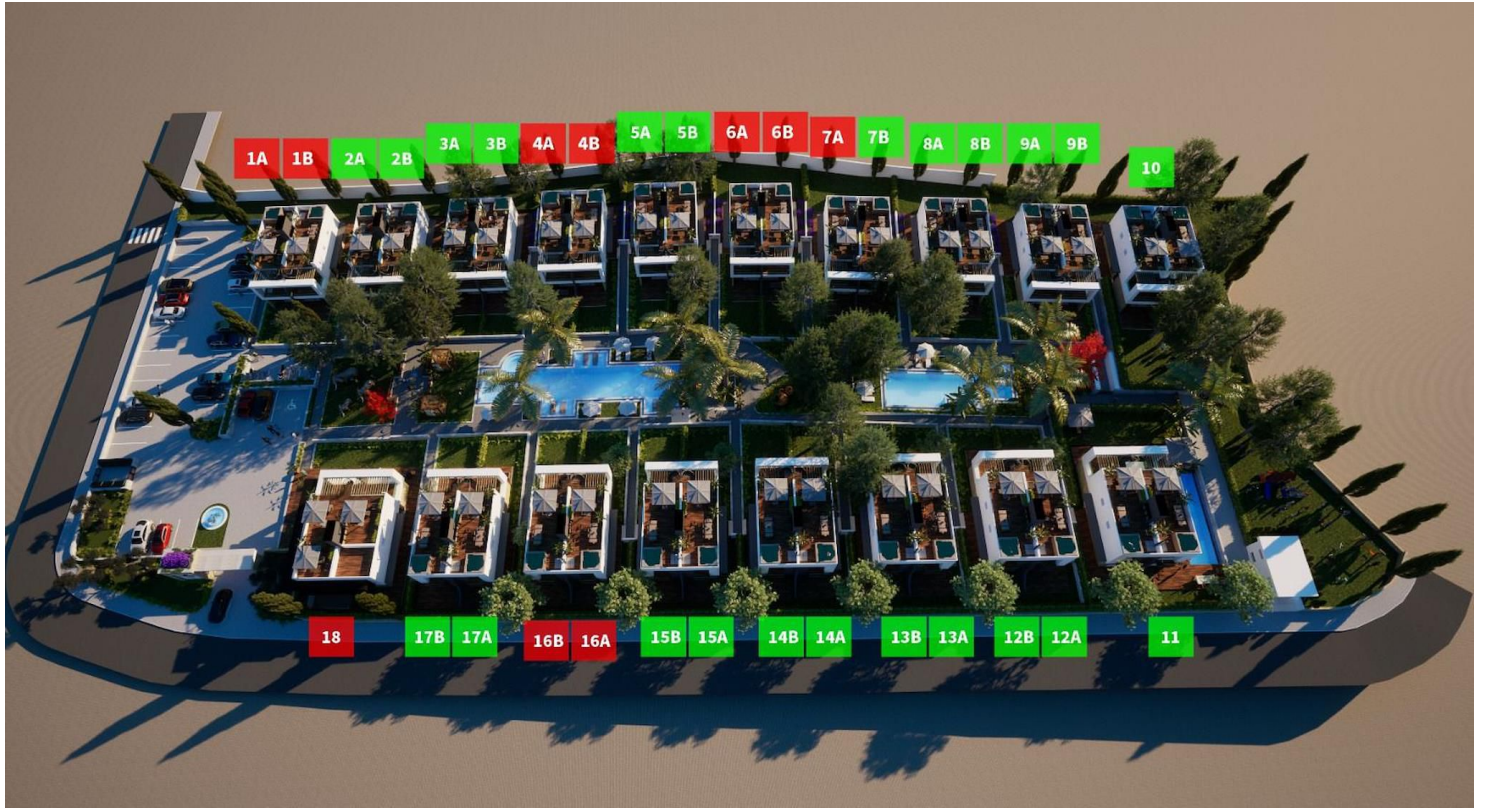
Spa



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Lapta, Kyrenia West, Qiproja e Veriut



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Vendndodhja e projektit

Ky Projekti luksoz ndodhet 1 minutë nga plazhi me rërë në një zonë të bukur të Lapta.



Plazhi me rërë	1 min	Vendkalim Bregdetar Lapta	2 min
Restorante dhe kafene	1 min	Shkolla Britanike Necat	8 min
Supermarket	2 min	Qendra e qytetit Kyrenia	16 min
Farmaci	2 min	Aeroporti Ercan	50 min
Hotele dhe kazino me 5 yje	2 min	Aeroporti i Larnakës	85 min

Rreth Projektit

Ky Projekti luksoz ndodhet pranë një plazhi me rërë në zonën e Lapta .

Salla X:

- Pishinë të brendshme
- Sauna
- Palestra
- Kinema
- Dhoma e lojës
- Bar
- Sallë pritjeje
- Dhoma masazhi
- Salla e mbledhjeve
- Hapësira e bashkëpunimit
- Zyrë Ozeray
- Kulmi i sipërm
- Pritje
- Atrium



Vilë gjysmë e shkëputur 80 metra nga plazhi me rërë

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit Vile
gjysem e ndare**

Nr

4

Bloko

A

Brendshme

110.00 m²

Tarracë me ballkon

55.00 m²

Tavanë

48.00 m²

Hapësira totale e banimit

213.00 m²

Toka

72.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit prill 2024	Data e dorëzimit prill 2026	Çmimi £590 000	Shuma fillestare e pagesës £206 500 35%
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------	---

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£34 864
2. me këste korrik 2025	£34 864
3. me këste gusht 2025	£34 864
4. me këste shtator 2025	£34 864
5. me këste tetor 2025	£34 864
6. me këste nëntor 2025	£34 864
7. me këste dhjetor 2025	£34 864
8. me këste janar 2026	£34 864
9. me këste shkurt 2026	£34 864
10. me këste mars 2026	£34 864
11. me këste prill 2026	£34 860

