



Kumlu Plaja Yakın Muhteşem Dört Yatak Odalı Villa

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs

£1.160.000

- Referans No: 353
- Özel yüzme havuzu
- Kumsalın yakınında
- VRF sistemi. Her yatak odası ebeveyn banyoludur.
- Deniz ve dağ manzarası
- Özel topluluk



426 m²



4 Yatak Odası



5 Banyo



11 Ay
Taksit İmkânı



Nisan 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Kumlu Plaja Yakın Muhteşem Dört Yatak Odalı Villa

Dış Görşeller



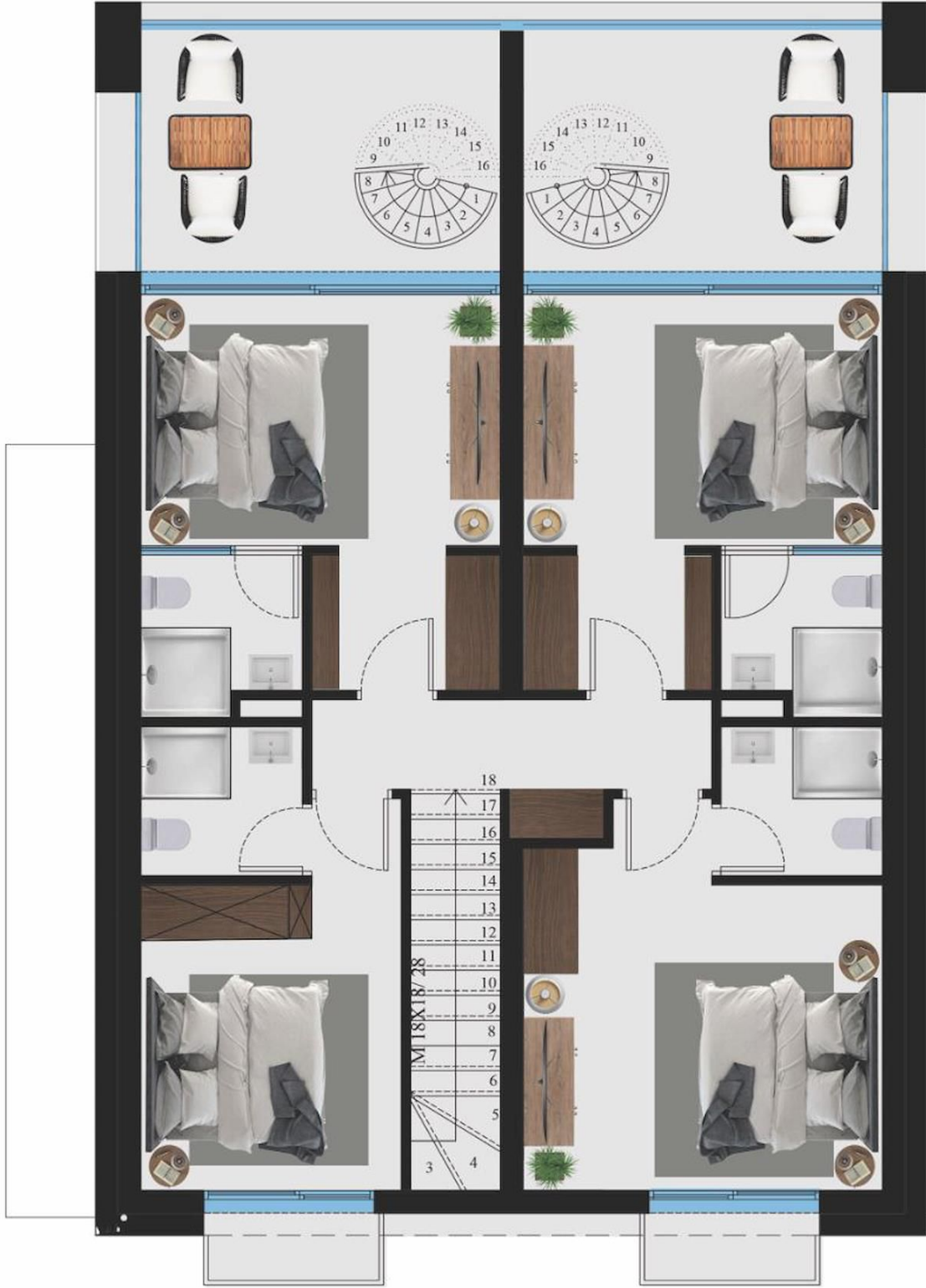
Kumlu Plaja Yakın Muhteşem Dört Yatak Odalı Villa

İç Mekan GörSELLERİ



Kumlu Plaja Yakın Muhteşem Dört Yatak Odalı Villa

Kat Planları



4+1 1.KAT PLANI

Tesisler



Araba Kiralama



Bahçeler (Peyzajlı)



Bar



Çamaşır



Çocuk Oyun Alanı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Otopark



Sauna



Sinema



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Toplantı/Konferans Odası

Site Planı

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu

Bu lüks Proje Lapta güzel bir bölgesindeki kumsala 1 dakika uzaklıkta yer almaktadır.



Kumlu plaj	1 dk.	Lapta Sahil Yürüyüş Yolu	2 dk.
Restoranlar ve Kafeler	1 dk.	Necat İngiliz Okulu	8 dk.
Süpermarket	2 dk.	Girne Şehir Merkezi	16 dk.
Eczane	2 dk.	Ercan Havalimanı	50 dk.
5 Yıldızlı Oteller ve Casinolar	2 dk.	Larnaka Havaalanı	85 dk.

Proje Hakkında

Bu lüks Proje Lapta bölgesinde kumlu bir plajın yakınında yer almaktadır.

Salon X:

- Kapalı yüzme havuzu
- Sauna
- Spor salonu
- Sinema
- Oyun odası
- Çubuk
- Salon
- Masaj odası
- Toplantı odası
- Ortak çalışma alanı
- Özeray Ofis
- Çatı Katı
- Resepsiyon
- Atriyum



Kumlu Plaja Yakın Muhteşem Dört Yatak Odalı Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

9

Kat

0

İç Mekan

220.00 m²

Balkon Teras

110.00 m²

Çatı Terası

96.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

426.00 m²

Arsa

70.00 m²

Özel Havuz

35.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Nisan 2024	Nisan 2026	£1.160.000	£406.000 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£68.546
2. Taksit Temmuz 2025	£68.546
3. Taksit Ağustos 2025	£68.546
4. Taksit Eylül 2025	£68.546
5. Taksit Ekim 2025	£68.546
6. Taksit Kasım 2025	£68.546
7. Taksit Aralık 2025	£68.546
8. Taksit Ocak 2026	£68.546
9. Taksit Şubat 2026	£68.546
10. Taksit Mart 2026	£68.546
11. Taksit Nisan 2026	£68.540

