



# Однокомнатная квартира в прекрасном районе Лонг-Бич

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 385
- Этот Новостройка представляет собой фантастическую инвестиционную возможность для всех, кто ищет дом для отдыха и доход от сдачи в аренду.
- В Новостройки будет доступно большое разнообразие объектов, в том числе несколько ресторанов, общественные бассейны, тренажерный зал, сауна, хаммам, массажные кабинеты, зоны йоги и пилатеса и многое другое.
- Новостройки предлагают на выбор студии, Квартиры с одной, двумя и тремя спальнями. Есть также варианты лофта.
- Услуги по управлению арендой предоставляются застройщиком с более чем 20-летним опытом.
- Доступны гибкие варианты плана оплаты.

**£127 000**



43 m<sup>2</sup>



Студия



1 ванная  
комната



35 месяцев  
в рассрочку



декабрь 2025 -  
май 2027  
Завершение



# Однокомнатная квартира в прекрасном районе Лонг-Бич

Внешние изображения



# Однокомнатная квартира в прекрасном районе Лонг-Бич

Внутренние изображения



# Однокомнатная квартира в прекрасном районе Лонг-Бич

План этажа



# Удобства



Автопарк



Аквапарк



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Кафе



Ресторан



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Турецкая баня



Управление  
объектом (внутри  
объекта)

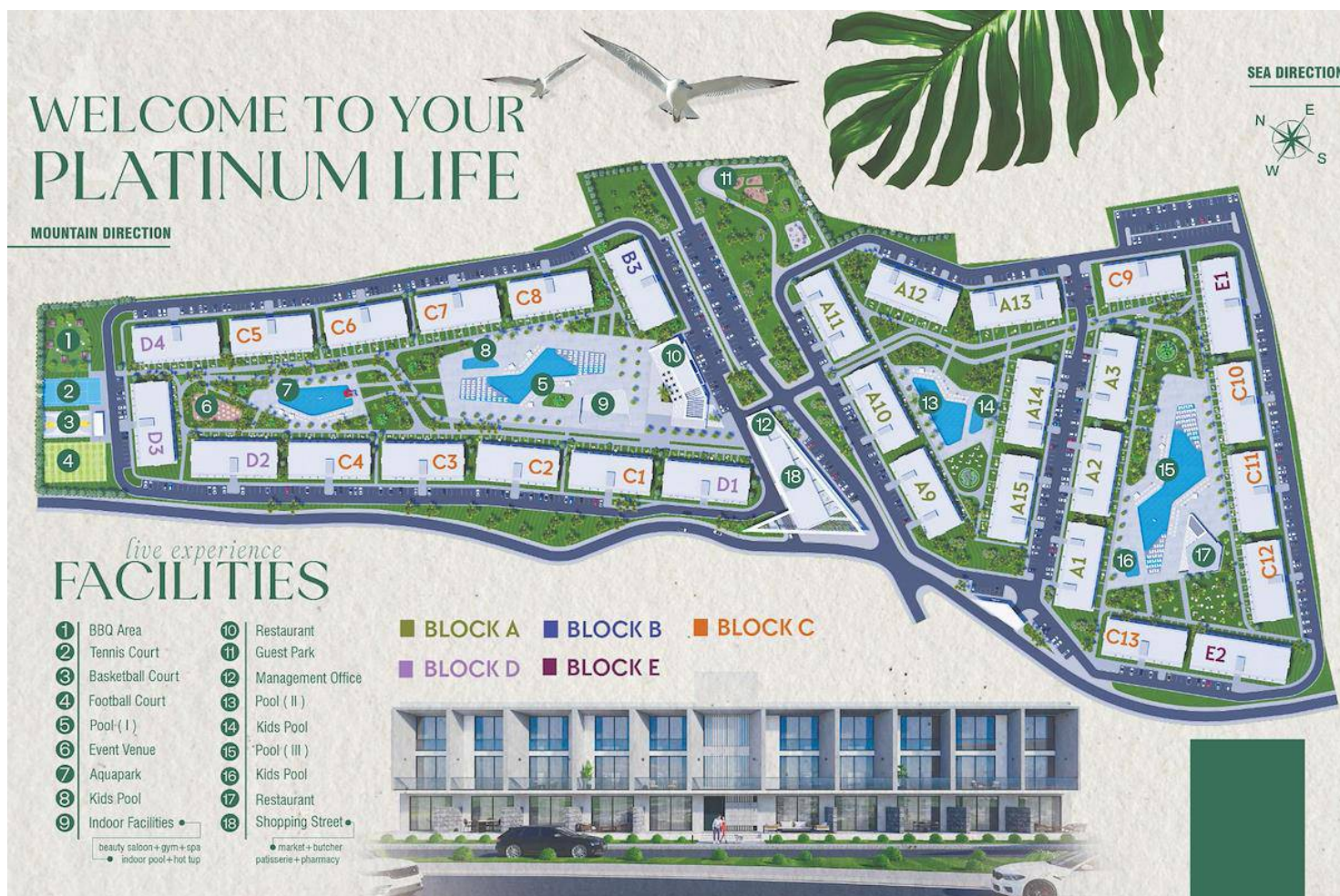


фитнес



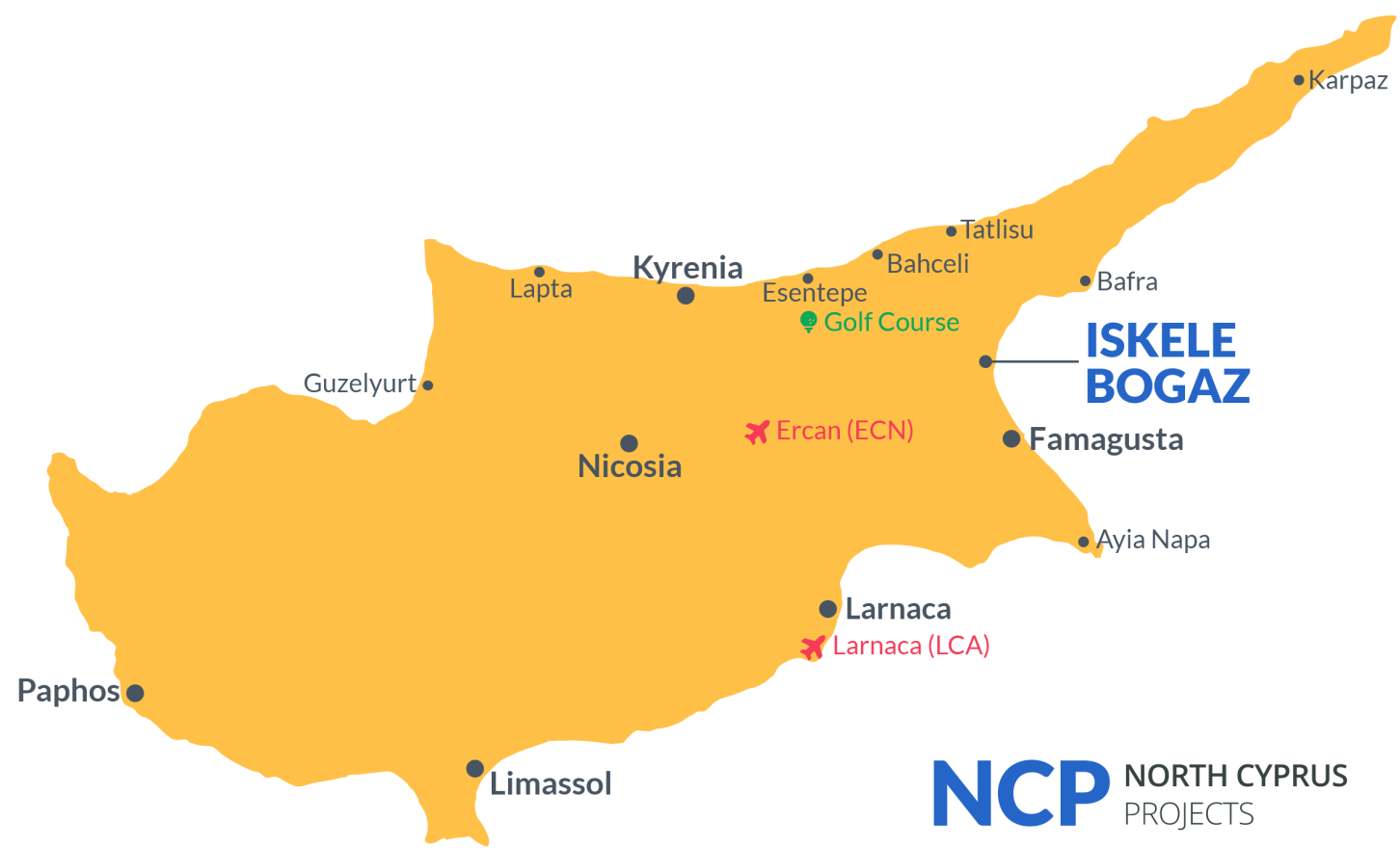
# План комплекса

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Этот замечательный Новостройка расположен в **Лонг Бич, Искеле** , на Северный Кипр.



|                             |       |                                    |        |    |
|-----------------------------|-------|------------------------------------|--------|----|
| Пляжный клуб Лонг Бич       | 2 мин | Супермаркет                        | 6 мин  | A. |
| Кафе и рестораны            | 5 мин | Государственная больница Фамагуста | 12 мин |    |
| Бары и клубы                | 5 мин | Древний город Саламис              | 13 мин |    |
| 5-звездочный Отель и казино | 5 мин | Эрджан аэропорт                    | 40 мин |    |
| Аптека                      | 6 мин |                                    |        |    |



# О проекте

Превосходная инвестиционная возможность в самом сердце Лонг-Бич, Северный Кипр.

Добро пожаловать в превосходную инвестиционную возможность в самом сердце Лонг-Бич, Искеле, Северный Кипр. Этот район известен своей природной красотой, песчаными пляжами, кристально чистой водой и обилием возможностей для развлечений и рекреации. Специально разработанный для инвесторов, которые стремятся инвестировать в недвижимость, приносящую доход от сдачи в аренду, и одновременно владеть роскошным домом для отдыха на курорте, этот проект идеально подходит для тех, кто хочет окунуться в средиземноморский образ жизни и насладиться потрясающими пейзажами.

В проекте будет представлен широкий спектр удобств, которые удовлетворят все потребности жителей. Спа-центр, хаммам, сауна и тренажерный зал обеспечат расслабление и восстановление сил. Открытый общий бассейн и бассейн с подогревом идеально подходят для освежающего купания. Детский парк идеально подходит для семей с детьми. Кроме того, два ресторана, супермаркеты, аквапарк и спортивные площадки на территории комплекса обеспечат все удобства автономного сообщества. Проект будет состоять из 952 современных и стильных домов, спроектированных с использованием материалов высочайшего качества и новейших технологий. Застройщик известен своим исключительным мастерством, вниманием к деталям и способностью создавать уникальные и незаурядные проекты. Расположенный в Богазе проект стратегически расположен в отличном месте, которое обеспечивает легкий доступ к главной дороге и находится в непосредственной близости от супермаркетов, аптек, ресторанов и других удобств. Это делает его отличной инвестиционной возможностью для тех, кто ищет роскошную и прибыльную недвижимость в красивом и востребованном месте.

< / p>



# Однокомнатная квартира в прекрасном районе Лонг-Бич

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**Студия Квартира**

Номер

**20**

Номер блока

**D1**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**36.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**7.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**43.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                   |                           |                              |          |                               |
|-------------------|---------------------------|------------------------------|----------|-------------------------------|
| Сегодняшнее число | Дата начала строительства | Дата окончания строительства | Цена     | Сумма первоначального платежа |
| май 2025          | сентябрь 2023             | май 2027                     | £127 000 | £44 450 <span>35%</span>      |

### 45% плана рассрочки платежа

|                             |        |
|-----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка июнь 2025      | £2 485 |
| 2. Рассрочка июль 2025      | £2 485 |
| 3. Рассрочка август 2025    | £2 485 |
| 4. Рассрочка сентябрь 2025  | £2 485 |
| 5. Рассрочка октябрь 2025   | £2 485 |
| 6. Рассрочка ноябрь 2025    | £2 485 |
| 7. Рассрочка декабрь 2025   | £2 485 |
| 8. Рассрочка январь 2026    | £2 485 |
| 9. Рассрочка февраль 2026   | £2 485 |
| 10. Рассрочка март 2026     | £2 485 |
| 11. Рассрочка апрель 2026   | £2 485 |
| 12. Рассрочка май 2026      | £2 485 |
| 13. Рассрочка июнь 2026     | £2 485 |
| 14. Рассрочка июль 2026     | £2 485 |
| 15. Рассрочка август 2026   | £2 485 |
| 16. Рассрочка сентябрь 2026 | £2 485 |
| 17. Рассрочка октябрь 2026  | £2 485 |
| 18. Рассрочка ноябрь 2026   | £2 485 |
| 19. Рассрочка декабрь 2026  | £2 485 |
| 20. Рассрочка январь 2027   | £2 485 |
| 21. Рассрочка февраль 2027  | £2 485 |
| 22. Рассрочка март 2027     | £2 485 |
| 23. Рассрочка апрель 2027   | £2 485 |



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**20%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка май 2027      | £2 117 |
| 2. Рассрочка июнь 2027     | £2 117 |
| 3. Рассрочка июль 2027     | £2 117 |
| 4. Рассрочка август 2027   | £2 117 |
| 5. Рассрочка сентябрь 2027 | £2 117 |
| 6. Рассрочка октябрь 2027  | £2 117 |
| 7. Рассрочка ноябрь 2027   | £2 117 |
| 8. Рассрочка декабрь 2027  | £2 117 |
| 9. Рассрочка январь 2028   | £2 117 |
| 10. Рассрочка февраль 2028 | £2 117 |
| 11. Рассрочка март 2028    | £2 117 |
| 12. Рассрочка апрель 2028  | £2 108 |

