



Studio në plazh në zonën Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

● Pronë Ref: 386

£166 000



41 m² - 49 m²



Studio



1 Banjo



43 muaj
Këste



dhjetor 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Studio në plazh në zonën Tatlisu

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

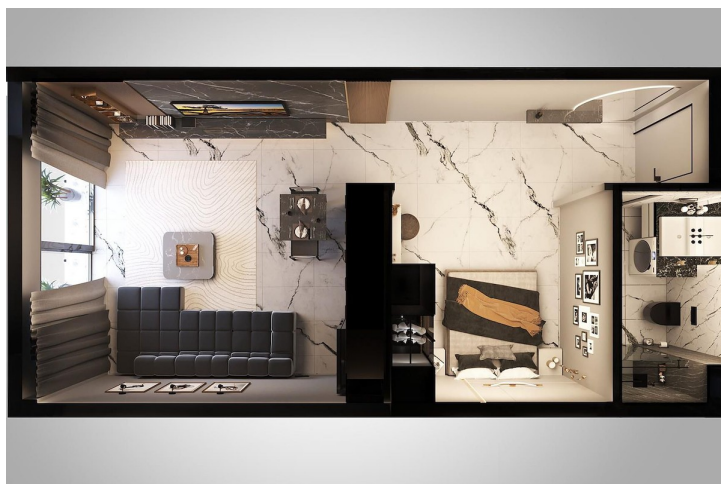
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

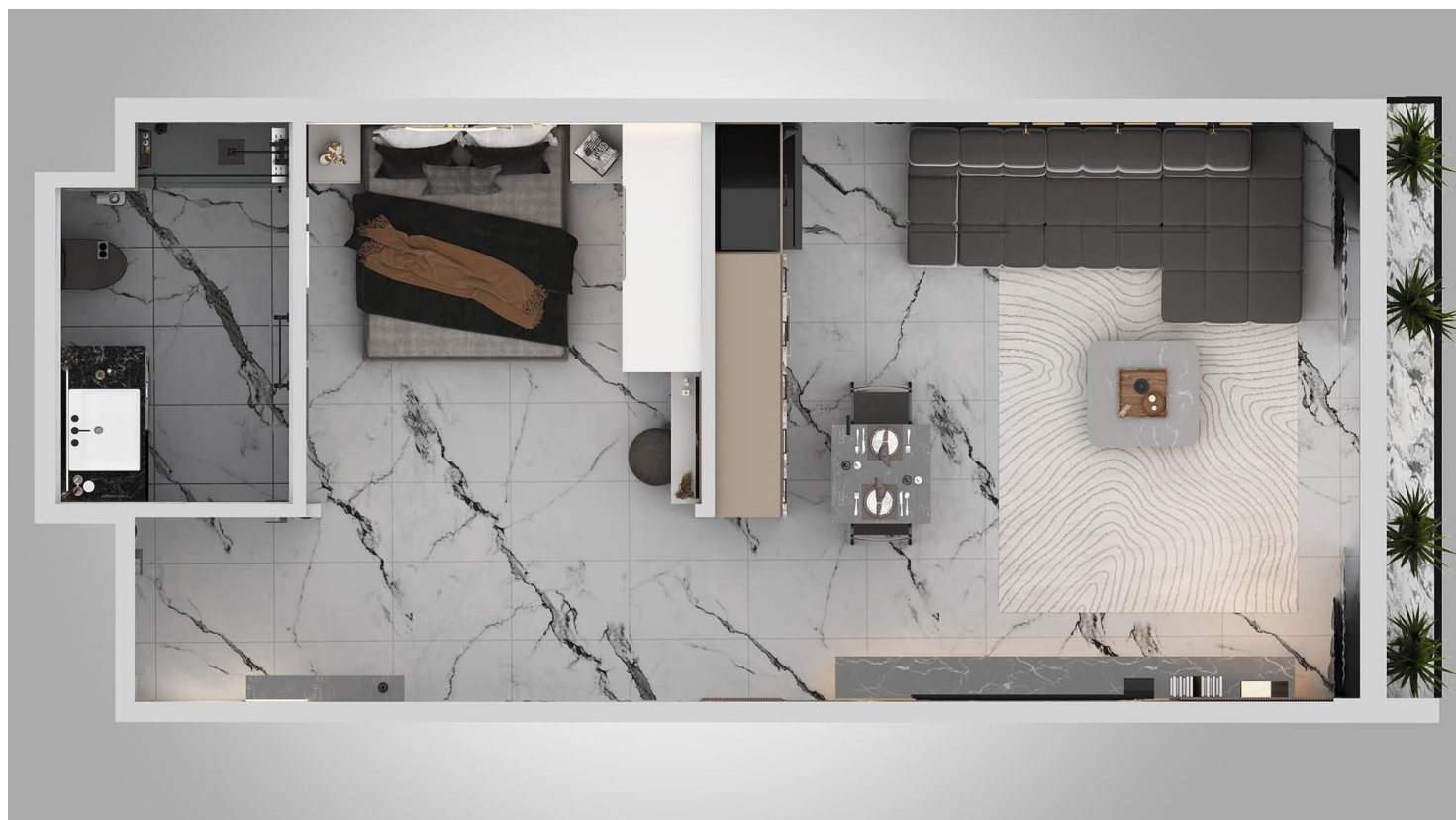
Studio në plazh në zonën Tatlisu

Imazhet e brendshme



Studio në plazh në zonën Tatlisu

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Kopshtet e Hobit



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Restorant



Rrugët e vrapimit



Shëndeti



Shtigjet e ecjes



Siguria e dyerve



Spa



Vreshta (në vend)

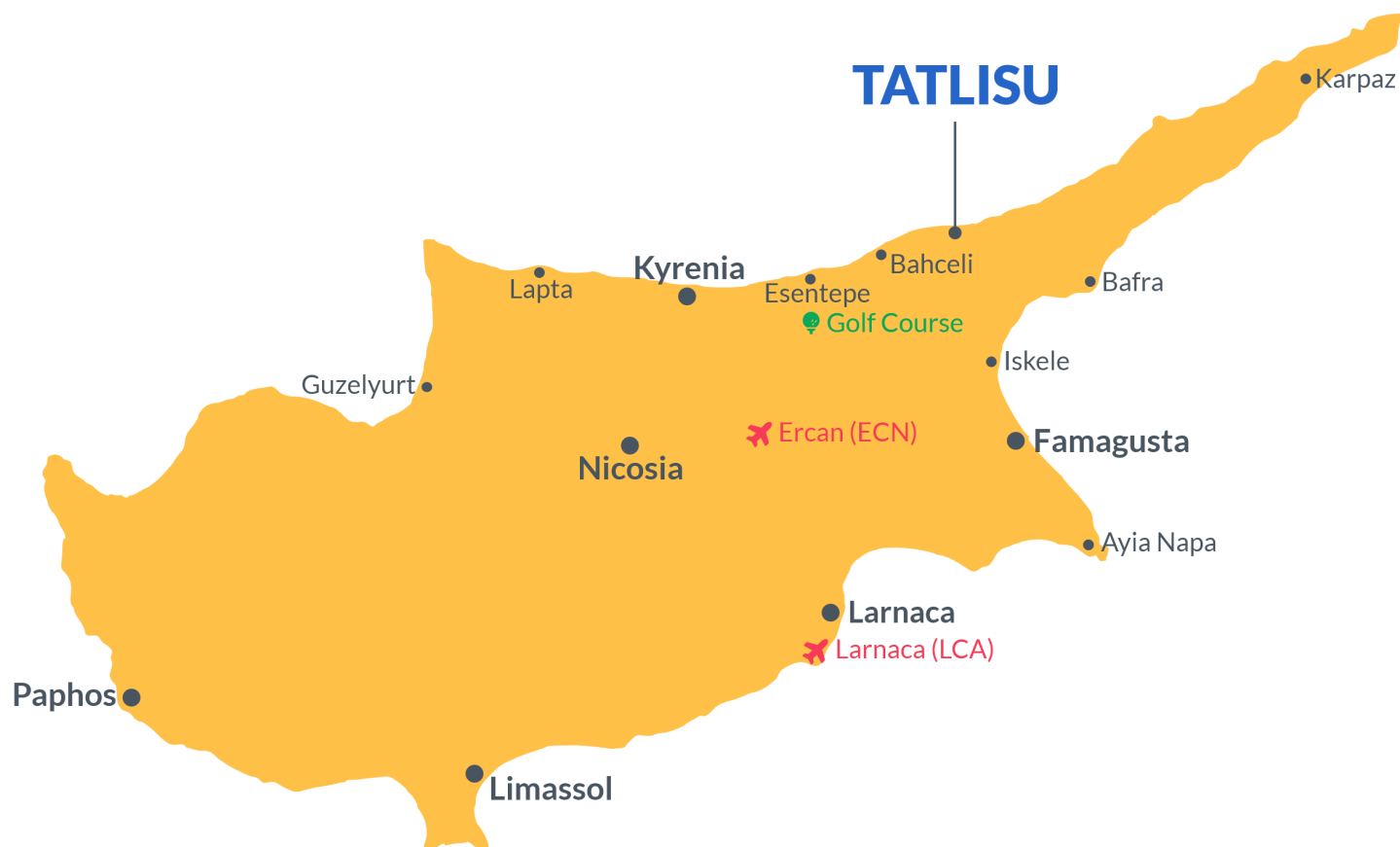
Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në zonën piktoreske Tatlisu , 200 metra nga deti.



Deti	1 min	Aeroporti Ercan	40 min
Supermarket	3 min	Aeroporti i Larnakës	60 min
Restorante dhe Bare	5 min	Kyrenia	60 min
Klubi i Golfit Korineum	15 min		
Famagusta	35 min		

Rreth Projektit

I vendosur vetëm disa hapa nga ujërat e kristalta të Detit Mesdhe, Projekti ofron pamje mahnitëse të detit dhe maleve përreth. Me mbi 400 shtëpi për të zgjedhur, do të keni shumë mundësi për të gjetur shtëpinë e përsosur që i përshtatet nevojave tuaja.

Por ky është më shumë se një vend për të jetuar - është një oaz i vërtetë relaksi dhe përtëritjeje. Kompleksi përmban një Hotel luksoz Wellness, i kompletuar me të gjitha lehtësitë që ju nevojiten për t'u çlodhur dhe rimbushur. Dhe nëse kjo nuk do të mjaftonte, ne po ndërtojmë gjithashtu një plazh unik me temë për banorët dhe mysafirët tanë. Dhe kur bëhet fjalë për sistemet e menaxhimit dhe marrjes me qira, mund t'i besoni ekipit me përvojë që të kujdeset për gjithçka. Me përvojën dhe ekspertizën e tyre mbresëlënëse, mund të jeni të sigurt se përvoja juaj në këtë Projekti të mahnitshëm nuk do të jetë asgjë më pak se e jashtëzakonshme.



Studio në plazh në zonën Tatlisu

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Apartament

Nr

B4-5

Blloko

B4

Kati

1

Brendshme

41.56 m²

Hapësira totale e banimit

41.56 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2027	Çmimi £166 000	Shuma fillestare e pagesës £58 100 35%
--------------------------	--------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

45% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£2 410	25. me këste qershor 2027	£2 410
2. me këste korrik 2025	£2 410	26. me këste korrik 2027	£2 410
3. me këste gusht 2025	£2 410	27. me këste gusht 2027	£2 410
4. me këste shtator 2025	£2 410	28. me këste shtator 2027	£2 410
5. me këste tetor 2025	£2 410	29. me këste tetor 2027	£2 410
6. me këste nëntor 2025	£2 410	30. me këste nëntor 2027	£2 410
7. me këste dhjetor 2025	£2 410	31. me këste dhjetor 2027	£2 410
8. me këste janar 2026	£2 410		
9. me këste shkurt 2026	£2 410		
10. me këste mars 2026	£2 410		
11. me këste prill 2026	£2 410		
12. me këste maj 2026	£2 410		
13. me këste qershor 2026	£2 410		
14. me këste korrik 2026	£2 410		
15. me këste gusht 2026	£2 410		
16. me këste shtator 2026	£2 410		
17. me këste tetor 2026	£2 410		
18. me këste nëntor 2026	£2 410		
19. me këste dhjetor 2026	£2 410		
20. me këste janar 2027	£2 410		
21. me këste shkurt 2027	£2 410		
22. me këste mars 2027	£2 410		
23. me këste prill 2027	£2 410		
24. me këste maj 2027	£2 410		



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste janar 2028	£2 767
2. me këste shkurt 2028	£2 767
3. me këste mars 2028	£2 767
4. me këste prill 2028	£2 767
5. me këste maj 2028	£2 767
6. me këste qershor 2028	£2 767
7. me këste korrik 2028	£2 767
8. me këste gusht 2028	£2 767
9. me këste shtator 2028	£2 767
10. me këste tetor 2028	£2 767
11. me këste nëntor 2028	£2 767
12. me këste dhjetor 2028	£2 753

