



## One Bedroom Delux Seafront Apartment in Tatlisu Area

Tatlisu, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 387
- Private beach and marina
- 8 km path for walking in the forest
- Amphitheatre
- Restaurant and bar
- Gym and spa

**£225,000**



97 m<sup>2</sup> - 130 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



43 חודשים  
תשלומים



דצמבר 2027  
סיום



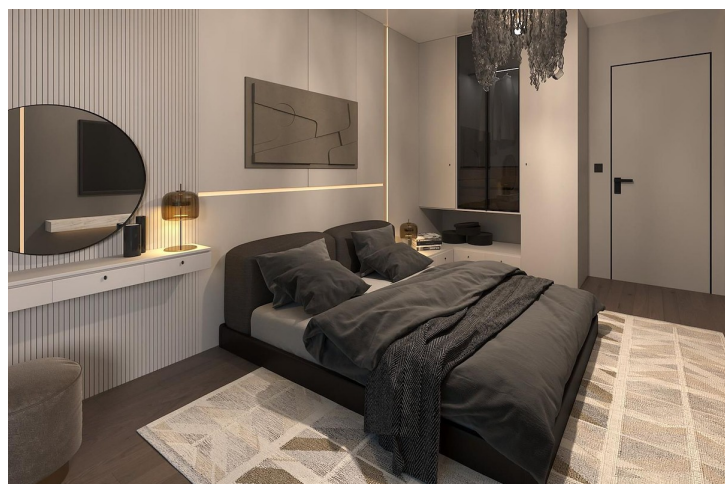
# One Bedroom Delux Seafront Apartment in Tatlisu Area

תמונות חיצוניות



# One Bedroom Delux Seafront Apartment in Tatlisu Area

תמונות פנים



# One Bedroom Delux Seafront Apartment in Tatlisu Area

תכנית קומה



# מתקנים



אבטחת דלת



בָּר



בָּרִיאוֹת



ברִיכה (מקורה מחוממת)



ברִיכה (פתוחה)



גני תחביבים



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



כרמים (באתר)



מסלולי ריצה



מסעדה



מרינה (באתר)



מרכז רפואי



ניהול אתר (בתוך המתקן)



ספא



שבילי הליכה

# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Tatlisu, Kyrenia East



# מיקום הפרויקט

The project is located in the picturesque Tatlisu area, 200 meters from the sea.



|                       |         |                     |         |
|-----------------------|---------|---------------------|---------|
| ים                    | דקה 1   | נמל התעופה ארקן     | דקות 40 |
| סופרמרקט              | דקות 3  | שדה התעופה של לרנקה | דקות 60 |
| מסעדות וברים          | דקות 5  | קירניה              | דקות 60 |
| מועדון הגולף קורינאום | דקות 15 |                     |         |
| פמגוסטה               | דקות 35 |                     |         |



# על הפרוייקט

Located just steps from the crystal clear waters of the Mediterranean Sea, the Project offers breathtaking views of both the sea and the surrounding mountains. With over 400 houses to choose from, you'll have plenty of options to find the perfect home to suit your needs.

But this is more than just a place to live - it's a true oasis of relaxation and rejuvenation. The complex features a luxurious wellness hotel, complete with all the amenities you need to unwind and recharge. And if that wasn't enough, we're also building a unique themed beach for our residents and guests. And when it comes to management and rental systems, you can trust the experienced team to take care of everything. With their impressive track record and expertise, you can be confident that your experience at this amazing project will be nothing short of extraordinary.



# One Bedroom Delux Seafront Apartment in Tatlisu Area

מצב בנייה

אפריל 2025



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד שטוח

לא

A2-1

לחסום

A2

קומה

0

פנים

65.56 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

31.83 m<sup>2</sup>

Total Living Space

97.39 m<sup>2</sup>



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

|          |             |             |            |                        |
|----------|-------------|-------------|------------|------------------------|
| מחיר     | תאריך משלוח | תאריך התחלה | דיוט נוכחי | סכום תשלום ראשוני      |
| £225,000 | דצמבר 2027  | יולי 2024   | מאי 2025   | £78,750 <div>35%</div> |

של תוכנית התשלומים 45%

|                         |        |                         |        |
|-------------------------|--------|-------------------------|--------|
| פְּרָק 1. יוני 2025     | £3,267 | פְּרָק 25. יוני 2027    | £3,267 |
| פְּרָק 2. יולי 2025     | £3,267 | פְּרָק 26. יולי 2027    | £3,267 |
| פְּרָק 3. אוגוסט 2025   | £3,267 | פְּרָק 27. אוגוסט 2027  | £3,267 |
| פְּרָק 4. ספטמבר 2025   | £3,267 | פְּרָק 28. ספטמבר 2027  | £3,267 |
| פְּרָק 5. אוקטובר 2025  | £3,267 | פְּרָק 29. אוקטובר 2027 | £3,267 |
| פְּרָק 6. נובמבר 2025   | £3,267 | פְּרָק 30. נובמבר 2027  | £3,267 |
| פְּרָק 7. דצמבר 2025    | £3,267 | פְּרָק 31. דצמבר 2027   | £3,267 |
| פְּרָק 8. ינואר 2026    | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 9. פברואר 2026   | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 10. מרץ 2026     | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 11. אפריל 2026   | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 12. מאי 2026     | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 13. יוני 2026    | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 14. יולי 2026    | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 15. אוגוסט 2026  | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 16. ספטמבר 2026  | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 17. אוקטובר 2026 | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 18. נובמבר 2026  | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 19. דצמבר 2026   | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 20. ינואר 2027   | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 21. פברואר 2027  | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 22. מרץ 2027     | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 23. אפריל 2027   | £3,267 |                         |        |
| פְּרָק 24. מאי 2027     | £3,267 |                         |        |



# תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 20%

|                      |        |
|----------------------|--------|
| 1. פרק ינואר 2028    | £3,750 |
| 2. פרק פברואר 2028   | £3,750 |
| 3. פרק מרץ 2028      | £3,750 |
| 4. פרק אפריל 2028    | £3,750 |
| 5. פרק מאי 2028      | £3,750 |
| 6. פרק יוני 2028     | £3,750 |
| 7. פרק יולי 2028     | £3,750 |
| 8. פרק אוגוסט 2028   | £3,750 |
| 9. פרק ספטמבר 2028   | £3,750 |
| 10. פרק אוקטובר 2028 | £3,750 |
| 11. פרק נובמבר 2028  | £3,750 |
| 12. פרק דצמבר 2028   | £3,723 |

