



Apartament me një dhomë gjumi luksoz buzë detit në zonën e Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 387
- Plazh dhe marinë private
- 8 km shteg për ecje në pyll
- Amfiteatri
- Restorant dhe bar
- Palestra dhe spa

£225 000



97 m² - 130 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



43 muaj
Këste



dhjetor 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

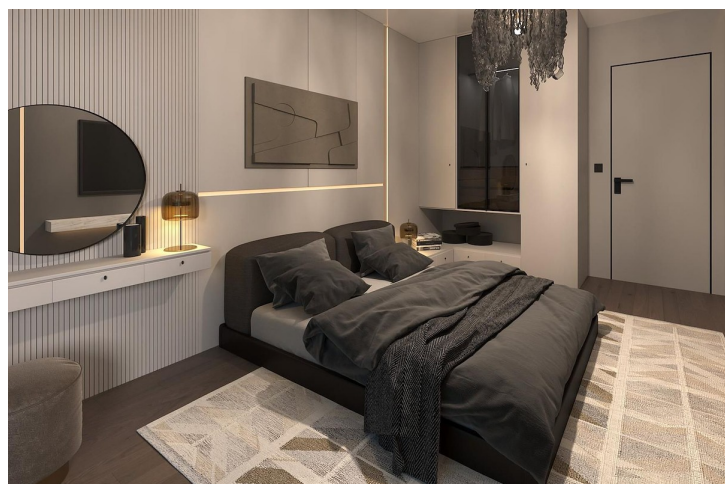
Apartament me një dhomë gjumi luksoz buzë detit në zonën e Tatlisu

Imazhet e jashtme



Apartament me një dhomë gjumi luksoz buzë detit në zonën e Tatlisu

Imazhet e brendshme



Apartament me një dhomë gjumi luksoz buzë detit në zonën e Tatlisu

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Kopshtet e Hobit



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Restorant



Rrugët e vrapimit



Shëndeti



Shtigjet e ecjes



Siguria e dyerve



Spa



Vreshta (në vend)

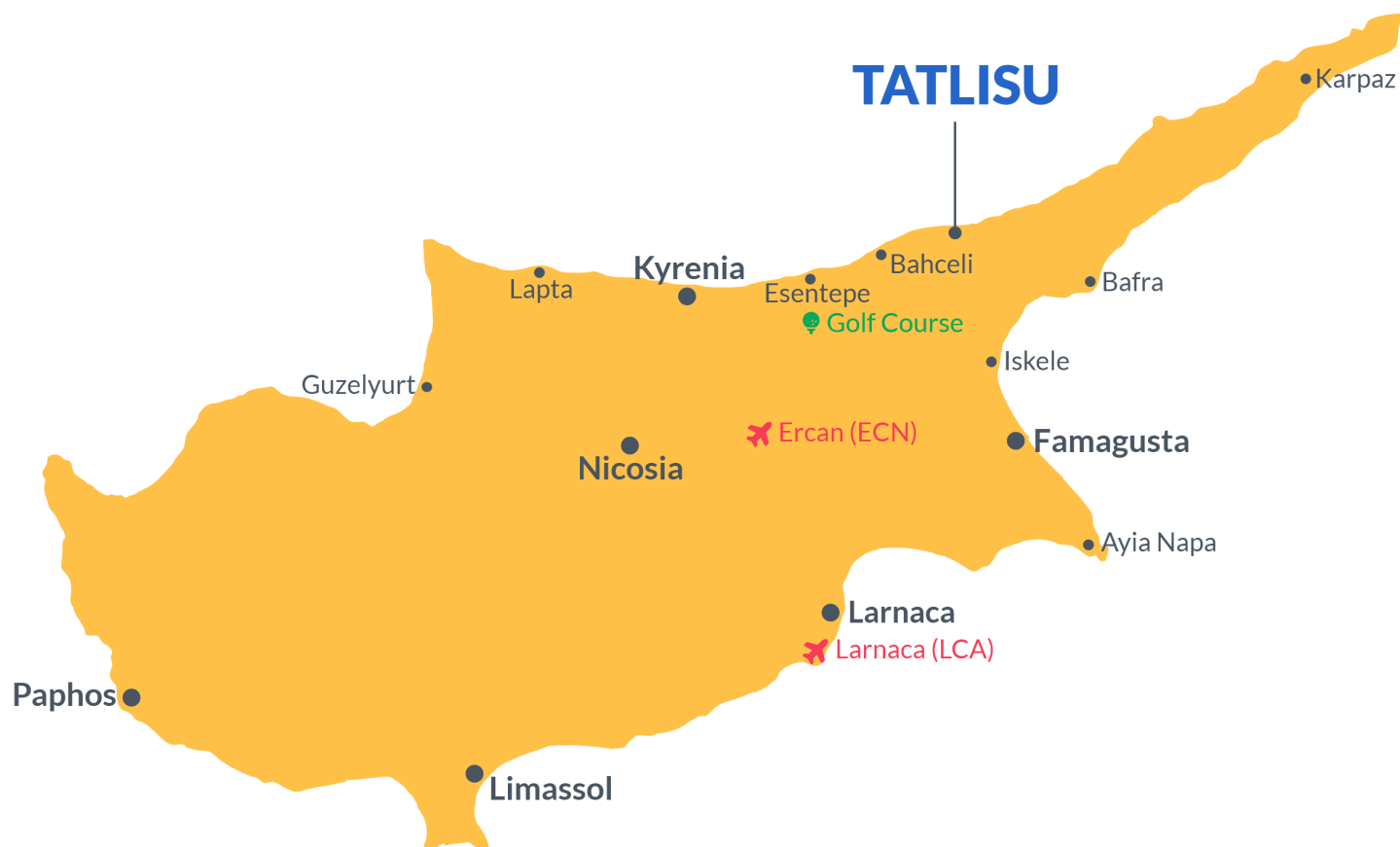
Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në zonën piktoreske Tatlisu , 200 metra nga deti.



Deti	1 min	Aeroporti Ercan	40 min
Supermarket	3 min	Aeroporti i Larnakës	60 min
Restorante dhe Bare	5 min	Kyrenia	60 min
Klubi i Golfit Korineum	15 min		
Famagusta	35 min		

Rreth Projektit

I vendosur vetëm disa hapa nga ujërat e kristalta të Detit Mesdhe, Projekti ofron pamje mahnitëse të detit dhe maleve përreth. Me mbi 400 shtëpi për të zgjedhur, do të keni shumë mundësi për të gjetur shtëpinë e përsosur që i përshtatet nevojave tuaja.

Por ky është më shumë se një vend për të jetuar - është një oaz i vërtetë relaksi dhe përtëritjeje. Kompleksi përmban një Hotel luksoz Wellness, i kompletuar me të gjitha lehtësitë që ju nevojiten për t'u çlodhur dhe rimbushur. Dhe nëse kjo nuk do të mjaftonte, ne po ndërtojmë gjithashtu një plazh unik me temë për banorët dhe mysafirët tanë. Dhe kur bëhet fjalë për sistemet e menaxhimit dhe marrjes me qira, mund t'i besoni ekipit me përvojë që të kujdeset për gjithçka. Me përvojën dhe ekspertizën e tyre mbresëlënëse, mund të jeni të sigurt se përvoja juaj në këtë Projekti të mahnitshëm nuk do të jetë asgjë më pak se e jashtëzakonshme.



Apartament me një dhomë gjumi luksoz buzë detit në zonën e Tatlisu

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

1 Dhoma gjumi Apartament

Nr

A2-1

Bloko

A2

Kati

0

Brendshme

65.56 m²

Tarracë me ballkon

31.83 m²

Hapësira totale e banimit

97.39 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2027	Çmimi £225 000	Shuma fillestare e pagesës £78 750 35%
--------------------------	--------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

45% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£3 267	25. me këste qershor 2027	£3 267
2. me këste korrik 2025	£3 267	26. me këste korrik 2027	£3 267
3. me këste gusht 2025	£3 267	27. me këste gusht 2027	£3 267
4. me këste shtator 2025	£3 267	28. me këste shtator 2027	£3 267
5. me këste tetor 2025	£3 267	29. me këste tetor 2027	£3 267
6. me këste nëntor 2025	£3 267	30. me këste nëntor 2027	£3 267
7. me këste dhjetor 2025	£3 267	31. me këste dhjetor 2027	£3 267
8. me këste janar 2026	£3 267		
9. me këste shkurt 2026	£3 267		
10. me këste mars 2026	£3 267		
11. me këste prill 2026	£3 267		
12. me këste maj 2026	£3 267		
13. me këste qershor 2026	£3 267		
14. me këste korrik 2026	£3 267		
15. me këste gusht 2026	£3 267		
16. me këste shtator 2026	£3 267		
17. me këste tetor 2026	£3 267		
18. me këste nëntor 2026	£3 267		
19. me këste dhjetor 2026	£3 267		
20. me këste janar 2027	£3 267		
21. me këste shkurt 2027	£3 267		
22. me këste mars 2027	£3 267		
23. me këste prill 2027	£3 267		
24. me këste maj 2027	£3 267		



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste janar 2028	£3 750
2. me këste shkurt 2028	£3 750
3. me këste mars 2028	£3 750
4. me këste prill 2028	£3 750
5. me këste maj 2028	£3 750
6. me këste qershor 2028	£3 750
7. me këste korrik 2028	£3 750
8. me këste gusht 2028	£3 750
9. me këste shtator 2028	£3 750
10. me këste tetor 2028	£3 750
11. me këste nëntor 2028	£3 750
12. me këste dhjetor 2028	£3 723