



Vilë me tre dhoma gjumi përballë detit Pishinë private në Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 391
- Pishinë private dhe xhakuzi
- Plazh dhe marinë private
- 8 km shteg per ecje ne pyll
- Restorant dhe bar. Amfiteatri
- Palestra dhe spa

duke filluar nga

£2 057 000



196 m²



3 Dhomat e gjumit



3 Banjo



43 muaj
Këste



dhjetor 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

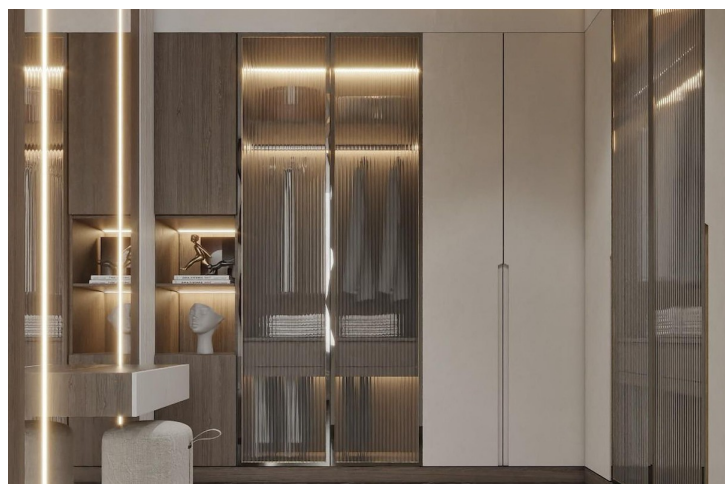
Vilë me tre dhoma gjumi përballë detit Pishinë private në Tatlisu

Imazhet e jashtme



Vilë me tre dhoma gjumi përballë detit Pishinë private në Tatlisu

Imazhet e brendshme



Vilë me tre dhoma gjumi përballë detit Pishinë private në Tatlisu

Plani i dyshemese



Objektet



Bar



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Kopshtet e Hobit



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Restorant



Rrugët e vrapimit



Shëndeti



Shtigjet e ecjes



Siguria e dyerve



Spa



Vreshta (në vend)

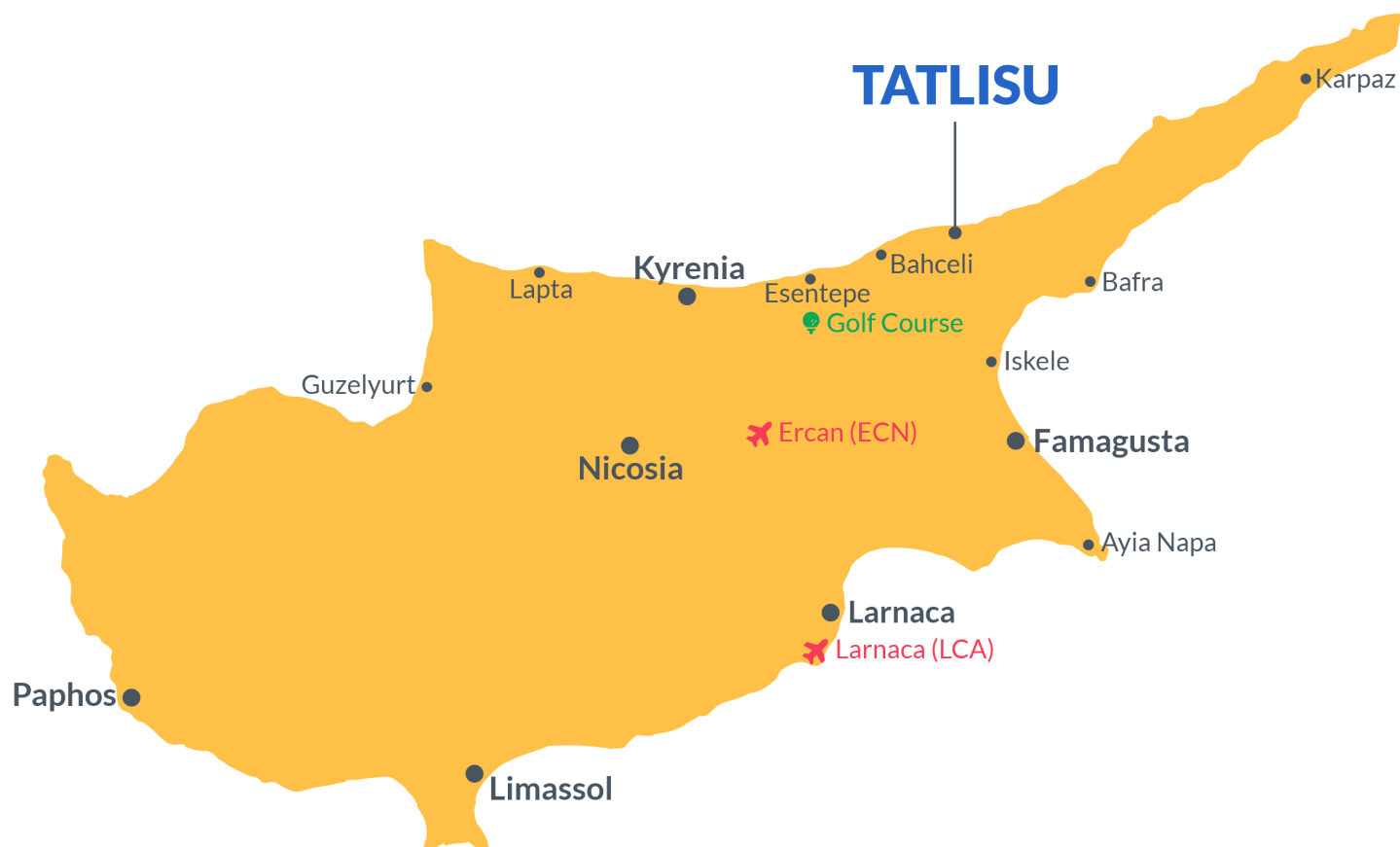
Plani i sitit

Tatlisu, Kyrenia East, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në zonën piktoreske Tatlisu , 200 metra nga deti.



Deti	1 min	Aeroporti Ercan	40 min
Supermarket	3 min	Aeroporti i Larnakës	60 min
Restorante dhe Bare	5 min	Kyrenia	60 min
Klubi i Golfit Korineum	15 min		
Famagusta	35 min		

Rreth Projektit

I vendosur vetëm disa hapa nga ujërat e kristalta të Detit Mesdhe, Projekti ofron pamje mahnitëse të detit dhe maleve përreth. Me mbi 400 shtëpi për të zgjedhur, do të keni shumë mundësi për të gjetur shtëpinë e përsosur që i përshtatet nevojave tuaja.

Por ky është më shumë se një vend për të jetuar - është një oaz i vërtetë relaksi dhe përtëritjeje. Kompleksi përmban një Hotel luksoz Wellness, i kompletuar me të gjitha lehtësitë që ju nevojiten për t'u çlodhur dhe rimbushur. Dhe nëse kjo nuk do të mjaftonte, ne po ndërtojmë gjithashtu një plazh unik me temë për banorët dhe mysafirët tanë. Dhe kur bëhet fjalë për sistemet e menaxhimit dhe marrjes me qira, mund t'i besoni ekipit me përvojë që të kujdeset për gjithçka. Me përvojën dhe ekspertizën e tyre mbresëlënëse, mund të jeni të sigurt se përvoja juaj në këtë Projekti të mahnitshëm nuk do të jetë asgjë më pak se e jashtëzakonshme.



Vilë me tre dhoma gjumi përballë detit Pishinë private në Tatlisu

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

3 Dhomat e gjumit Vilë

Nr

D8

Bloko

D

Kati

0

Brendshme

166.55 m²

Tarracë me ballkon

30.00 m²

Hapësira totale e banimit

196.55 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit korrik 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2027	Çmimi £2 057 000	Shuma fillestare e pagesës £719 950 35%
--------------------------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------	---

45% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£29 860	25. me këste qershor 2027	£29 860
2. me këste korrik 2025	£29 860	26. me këste korrik 2027	£29 860
3. me këste gusht 2025	£29 860	27. me këste gusht 2027	£29 860
4. me këste shtator 2025	£29 860	28. me këste shtator 2027	£29 860
5. me këste tetor 2025	£29 860	29. me këste tetor 2027	£29 860
6. me këste nëntor 2025	£29 860	30. me këste nëntor 2027	£29 860
7. me këste dhjetor 2025	£29 860	31. me këste dhjetor 2027	£29 860
8. me këste janar 2026	£29 860		
9. me këste shkurt 2026	£29 860		
10. me këste mars 2026	£29 860		
11. me këste prill 2026	£29 860		
12. me këste maj 2026	£29 860		
13. me këste qershor 2026	£29 860		
14. me këste korrik 2026	£29 860		
15. me këste gusht 2026	£29 860		
16. me këste shtator 2026	£29 860		
17. me këste tetor 2026	£29 860		
18. me këste nëntor 2026	£29 860		
19. me këste dhjetor 2026	£29 860		
20. me këste janar 2027	£29 860		
21. me këste shkurt 2027	£29 860		
22. me këste mars 2027	£29 860		
23. me këste prill 2027	£29 860		
24. me këste maj 2027	£29 860		



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste janar 2028	£34 284
2. me këste shkurt 2028	£34 284
3. me këste mars 2028	£34 284
4. me këste prill 2028	£34 284
5. me këste maj 2028	£34 284
6. me këste qershor 2028	£34 284
7. me këste korrik 2028	£34 284
8. me këste gusht 2028	£34 284
9. me këste shtator 2028	£34 284
10. me këste tetor 2028	£34 284
11. me këste nëntor 2028	£34 284
12. me këste dhjetor 2028	£34 266