

Apartament dy dhoma gjumi ne kompleksin luksoz

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 393
- Distanca në këmbë nga plazhi me rërë
- Objektet Hotel
- Zyrë e Menaxhimit të Qirave
- Një investim i zgjuar

£245 000



117 m² - 179 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



31 muaj
Këste



dhjetor 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament dy dhoma gjumi ne kompleksin luksoz

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

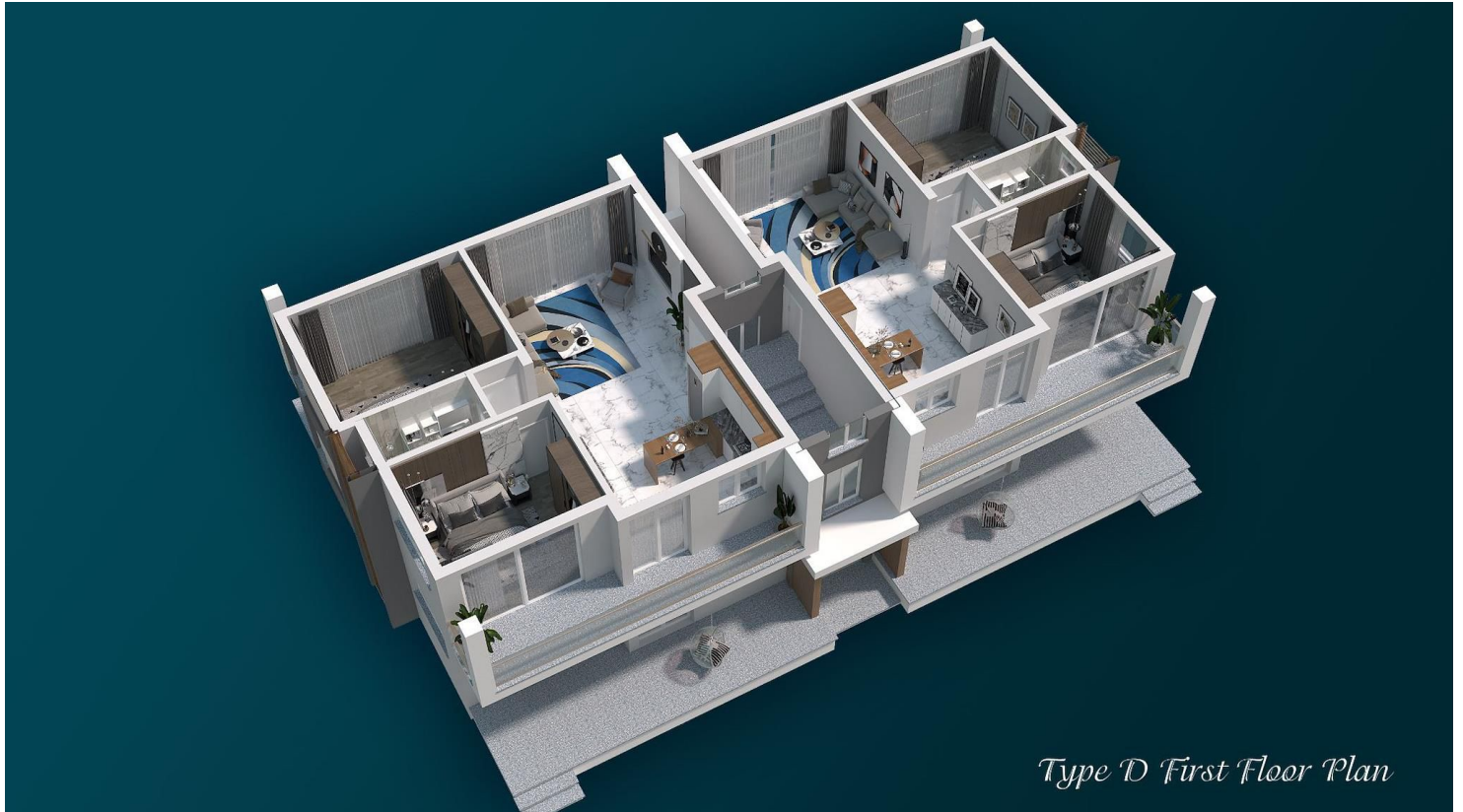
Apartament dy dhoma gjumi ne kompleksin luksoz

Imazhet e brendshme



Apartament dy dhoma gjumi ne kompleksin luksoz

Plani i dyshemese



Type D First Floor Plan

Objektet



Bar



fitnesi



Fushë tenisi



Kafene



Kopshtet (e peizazhit)



Kurs mini Golfi



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Ngarkimi i
automjeteve elektrike



Park ujq



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Restorant



Rrugët e vrapimit



Shtigjet e biçikletave



Siguria e dyerve



Spa



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut

FOUR SEASONS LIFE III



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në zonën Bogaz Dok në bregdetin e Mesdheut.



Klubi i plazhit	2 min	Supermarket	6 min
Kafenetë dhe Restorantet	2 min	Spitali Shtetëror i Famagusta	13 min
Bare dhe Klube	2 min	Qyteti antik i Salamis	15 min
Hotel dhe kazino me 5 yje	4 min	Aeroporti Ercan	45 min
Farmaci	5 min	Aeroporti i Larnakës	60 min

Rreth Projektit

Një kompleks koncepti Hotel luksoze brenda një distancë në këmbë nga një plazh me rërë të pajisur. Faqja ka gjithçka që ju nevojitet për një pushim të përsosur. Blerja e pasurive të paluajtshme në këtë Projekti është një investim i shkëlqyer.



Apartament dy dhoma gjumi ne kompleksin luksoz

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

9-A

Blloko

AMBER ST.-SEA SWAN

Kati

0

Brendshme

81.17 m²

Tarracë me ballkon

36.80 m²

Hapësira totale e banimit

117.97 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit dhjetor 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2026	Çmimi £245 000	Shuma fillestare e pagesës £85 750 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

45% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£5 803
2. me këste korrik 2025	£5 803
3. me këste gusht 2025	£5 803
4. me këste shtator 2025	£5 803
5. me këste tetor 2025	£5 803
6. me këste nëntor 2025	£5 803
7. me këste dhjetor 2025	£5 803
8. me këste janar 2026	£5 803
9. me këste shkurt 2026	£5 803
10. me këste mars 2026	£5 803
11. me këste prill 2026	£5 803
12. me këste maj 2026	£5 803
13. me këste qershor 2026	£5 803
14. me këste korrik 2026	£5 803
15. me këste gusht 2026	£5 803
16. me këste shtator 2026	£5 803
17. me këste tetor 2026	£5 803
18. me këste nëntor 2026	£5 803
19. me këste dhjetor 2026	£5 803



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

20% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste janar 2027	£4 084
2. me këste shkurt 2027	£4 084
3. me këste mars 2027	£4 084
4. me këste prill 2027	£4 084
5. me këste maj 2027	£4 084
6. me këste qershor 2027	£4 084
7. me këste korrik 2027	£4 084
8. me këste gusht 2027	£4 084
9. me këste shtator 2027	£4 084
10. me këste tetor 2027	£4 084
11. me këste nëntor 2027	£4 084
12. me këste dhjetor 2027	£4 069