



Apartament ne Gazeveren

Gaziveren, Guzelyurt, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 396
- Projekti buzë detit
- Marina. Porti. Kabanat. Plazhi.
- Objektet Hotel
- I mire per investim

£81 000



34 m² - 67 m²



Studio



1 Banjo



33 muaj
Këste



korrik 2027
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament ne Gazeveren

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

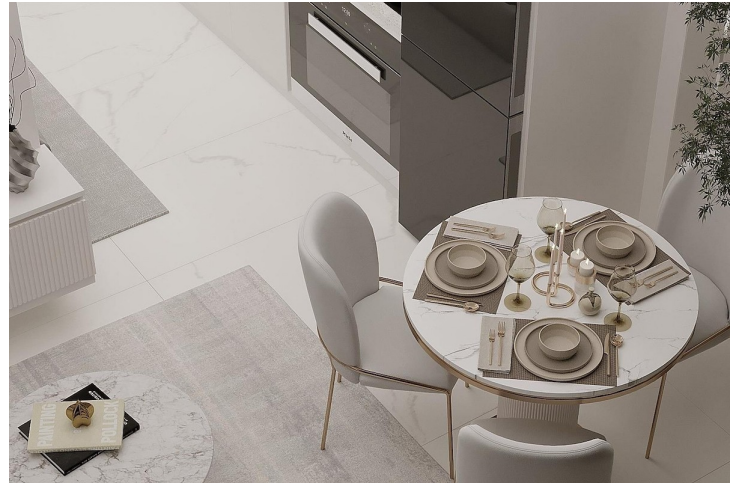
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament ne Gazeveren

Imazhet e brendshme



Apartament ne Gazeveren

Plani i dyshemese



BLOK 6
ZEMİN KAT PLANI

Objektet



Banjo turke



Dhomë Avulli



Farmaci



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Makina me qira



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Ngarkimi i
automjeteve elektrike



Park ujqor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendrat tregtare



Restorant



Sauna



Shërbim transporti



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Sporte ujore (në vend)



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Gaziveren, Guzelyurt, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në bregdetin e Mesdheut në zonën e Gaziveren .



Plazhi	1 min	Guzelyurt	12 min
Supermarket	1 min	Lefke	20 min
Farmaci	1 min	Nicosia	40 min
Restorant dhe Bar	1 min	Aeroporti Ercan	60 min
Universiteti Europian i Lefke	12 min	Aeroporti i Larnakës	80 min

Rreth Projektit

Ky Projekti i ri **bregdetar** ndodhet në rrethin **Gaziveren** pranë qytetit Guzelyurt .

Sipërfaqja totale e Projekti është 23635 m2.

Objektet sociale në natyrë:

- Marina. Porti. Kabanat.
- Plazhi
- Bar Sunset
- Aquapark për të rritur
- Aquapark për fëmijë
- Pishinë familjare
- Pishinë xhakuzi
- Shkollë surf
- Zonë për lojëra për fëmijë
- Garazh i brendshëm
- Amfiteatri
- Kinema verore
- Gjykata e futbollit
- Fushë basketbolli
- Fushë volejboli
- Fushë tenisi
- Parking në natyrë
- Parking për biçikleta
- Rruga me skuter dhe biçikleta
- Internet me shpejtësi të lartë
- Gjenerator
- Tarifa për automjetet elektrike

Apartament ne Gazeveren

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Apartament

Nr

85

Blloko

7

Kati

7

Brendshme

34.00 m²

Hapësira totale e banimit

34.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2024	Data e dorëzimit korrik 2027	Çmimi £81 000	Shuma fillestare e pagesës £28 350 35%
--------------------------	-------------------------------	---------------------------------	------------------	--

55% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£1 782	25. me këste qershor 2027	£1 782
2. me këste korrik 2025	£1 782		
3. me këste gusht 2025	£1 782		
4. me këste shtator 2025	£1 782		
5. me këste tetor 2025	£1 782		
6. me këste nëntor 2025	£1 782		
7. me këste dhjetor 2025	£1 782		
8. me këste janar 2026	£1 782		
9. me këste shkurt 2026	£1 782		
10. me këste mars 2026	£1 782		
11. me këste prill 2026	£1 782		
12. me këste maj 2026	£1 782		
13. me këste qershor 2026	£1 782		
14. me këste korrik 2026	£1 782		
15. me këste gusht 2026	£1 782		
16. me këste shtator 2026	£1 782		
17. me këste tetor 2026	£1 782		
18. me këste nëntor 2026	£1 782		
19. me këste dhjetor 2026	£1 782		
20. me këste janar 2027	£1 782		
21. me këste shkurt 2027	£1 782		
22. me këste mars 2027	£1 782		
23. me këste prill 2027	£1 782		
24. me këste maj 2027	£1 782		



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

10% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste korrik 2027	£1 013
2. me këste gusht 2027	£1 013
3. me këste shtator 2027	£1 013
4. me këste tetor 2027	£1 013
5. me këste nëntor 2027	£1 013
6. me këste dhjetor 2027	£1 013
7. me këste janar 2028	£1 013
8. me këste shkurt 2028	£1 009

