



Gaziveren Tek Yatak Odalı Daire

Gaziveren, Güzelyurt, Kıbrıs

- Referans No: 397
- Sahil Proje
- Yat Limanı. Liman. Kabanalar. Sahil.
- Otel tesisleri
- Yatırım için iyi

£116.000



52 m² - 225 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



33 Ay
Taksit İmkânı



Temmuz 2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Gaziveren Tek Yatak Odalı Daire

Dış Görşeller



Gaziveren Tek Yatak Odalı Daire

İç Mekan Görselleri



Gaziveren Tek Yatak Odalı Daire

Kat Planları



BLOK 6
ZEMİN KAT PLANI

Tesisler



Araba Kiralama



Asansör



Bahçeler (Peyzajlı)



Buhar Odası



Çocuk Oyun Alanı



Eczane



Elektrikli Araç Şarjı



Havuz (Açık)



Havuz (Isıtmalı Kapalı)



Kafe



Kapı Güvenliği



Konsiyerj Hizmeti



Mağazalar



Marina (Tesis bünyesinde)



Market



Merkezi Jeneratör Sistemi (Ortak Alanlar)



Otopark



Restoran



Sauna



Servis Hizmeti



Sinema



Site Yönetimi (Tesis bünyesinde)



Spa



Spor Salonu



Su Parkı



Su Sporları (Tesis bünyesinde)



Tenis Sahası



Türk Hamamı

Site Planı

Gaziveren, Güzelyurt, Kıbrıs



Proje Konumu

Proje Akdeniz kıyısında Gaziveren bölgesinde yer almaktadır.



Sahil	1 dk.	Güzelyurt	12 dk.
Süpermarket	1 dk.	Lefke	20 dk.
Eczane	1 dk.	Lefkoşa	40 dk.
Restoran ve Bar	1 dk.	Ercan Havalimanı	60 dk.
Lefke Avrupa Üniversitesi	12 dk.	Larnaka Havaalanı	80 dk.

Proje Hakkında

Bu yeni **sahil** Proje Güzelyurt ilçesi yakınlarındaki **Gaziveren** semtinde yer almaktadır.

Proje toplam alanı 23635m2'dir.

Açık Hava Sosyal Tesisleri:

- Marina. Liman. Kulübeler.
- Sahil
- Gün Batımı Barı
- Yetişkinler için Aquapark
- Çocuklar için Aquapark
- Aile havuzu
- Jakuzili Havuz
- Sörf okulu
- Çocuk oyun alanı
- Kapalı Garaj
- Amfi Tiyatro
- Yaz Sineması
- Futbol Sahası
- Basketbol Sahası
- Voleybol Sahası
- Tenis Kortu
- Açık Otopark
- Bisiklet Park Yeri
- Scooter ve Bisiklet Yolu
- Yüksek hızlı internet
- Jeneratör
- Elektrikli Araçlar İçin Ücret

Gaziveren Tek Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Daire

No

136

Blok

5

Kat

11

İç Mekan

52.60 m²

Toplam Yaşam Alanı

52.60 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Ocak 2024	Temmuz 2027	£116.000	£40.600 %35

%55 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£2.552	25. Taksit Haziran 2027	£2.552
2. Taksit Temmuz 2025	£2.552		
3. Taksit Ağustos 2025	£2.552		
4. Taksit Eylül 2025	£2.552		
5. Taksit Ekim 2025	£2.552		
6. Taksit Kasım 2025	£2.552		
7. Taksit Aralık 2025	£2.552		
8. Taksit Ocak 2026	£2.552		
9. Taksit Şubat 2026	£2.552		
10. Taksit Mart 2026	£2.552		
11. Taksit Nisan 2026	£2.552		
12. Taksit Mayıs 2026	£2.552		
13. Taksit Haziran 2026	£2.552		
14. Taksit Temmuz 2026	£2.552		
15. Taksit Ağustos 2026	£2.552		
16. Taksit Eylül 2026	£2.552		
17. Taksit Ekim 2026	£2.552		
18. Taksit Kasım 2026	£2.552		
19. Taksit Aralık 2026	£2.552		
20. Taksit Ocak 2027	£2.552		
21. Taksit Şubat 2027	£2.552		
22. Taksit Mart 2027	£2.552		
23. Taksit Nisan 2027	£2.552		
24. Taksit Mayıs 2027	£2.552		

Bu Emlak Tipi İçin deme Planı

deme Planı

%10 Teslimden sonra kalan deme

1. Taksit Temmuz 2027	£1.450
2. Taksit Ağustos 2027	£1.450
3. Taksit Eylül 2027	£1.450
4. Taksit Ekim 2027	£1.450
5. Taksit Kasım 2027	£1.450
6. Taksit Aralık 2027	£1.450
7. Taksit Ocak 2028	£1.450
8. Taksit Şubat 2028	£1.450

