



Apartament me dy dhoma gjumi ne Gaziveren

Gaziveren, Guzelyurt, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 398
- Projekti buzë detit
- Marina. Porti. Kabanat. Plazhi.
- Objektet Hotel
- E mire per investim

£350 000



228 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



33 muaj
Këste



korrik 2027
Përfundimi

Apartament me dy dhoma gjumi ne Gaziveren

Imazhet e jashtme



Apartament me dy dhoma gjumi ne Gaziveren

Imazhet e brendshme



Apartament me dy dhoma gjumi ne Gaziveren

Plani i dyshemese



BLOK 6
9. KAT PLANI

Objektet



Banjo turke



Dhomë Avulli



Farmaci



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Makina me qira



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Ngarkimi i
automjeteve elektrike



Park ujqor



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendrat tregtare



Restorant



Sauna



Shërbim transporti



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Sporte ujore (në vend)



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Gaziveren, Guzelyurt, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në bregdetin e Mesdheut në zonën e Gaziveren .



Plazhi	1 min	Guzelyurt	12 min
Supermarket	1 min	Lefke	20 min
Farmaci	1 min	Nicosia	40 min
Restorant dhe Bar	1 min	Aeroporti Ercan	60 min
Universiteti Europian i Lefke	12 min	Aeroporti i Larnakës	80 min

Rreth Projektit

Ky Projekti i ri **bregdetar** ndodhet në rrethin **Gaziveren** pranë qytetit Guzelyurt .

Sipërfaqja totale e Projekti është 23635 m2.

Objektet sociale në natyrë:

- Marina. Porti. Kabanat.
- Plazhi
- Bar Sunset
- Aquapark për të rritur
- Aquapark për fëmijë
- Pishinë familjare
- Pishinë xhakuzi
- Shkollë surf
- Zonë për lojëra për fëmijë
- Garazh i brendshëm
- Amfiteatri
- Kinema verore
- Gjykata e futbollit
- Fushë basketbolli
- Fushë volejbolli
- Fushë tenisi
- Parking në natyrë
- Parking për biçikleta
- Rruga me skuter dhe biçikleta
- Internet me shpejtësi të lartë
- Gjenerator
- Tarifa për automjetet elektrike

Apartament me dy dhoma gjumi ne Gaziveren

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

104

Blloko

6

Kati

9

Brendshme

228.60 m²

Hapësira totale e banimit

228.60 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2024	Data e dorëzimit korrik 2027	Çmimi £350 000	Shuma fillestare e pagesës £122 500 35%
--------------------------	-------------------------------	---------------------------------	-------------------	---

55% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£7 700	25. me këste qershor 2027	£7 700
2. me këste korrik 2025	£7 700		
3. me këste gusht 2025	£7 700		
4. me këste shtator 2025	£7 700		
5. me këste tetor 2025	£7 700		
6. me këste nëntor 2025	£7 700		
7. me këste dhjetor 2025	£7 700		
8. me këste janar 2026	£7 700		
9. me këste shkurt 2026	£7 700		
10. me këste mars 2026	£7 700		
11. me këste prill 2026	£7 700		
12. me këste maj 2026	£7 700		
13. me këste qershor 2026	£7 700		
14. me këste korrik 2026	£7 700		
15. me këste gusht 2026	£7 700		
16. me këste shtator 2026	£7 700		
17. me këste tetor 2026	£7 700		
18. me këste nëntor 2026	£7 700		
19. me këste dhjetor 2026	£7 700		
20. me këste janar 2027	£7 700		
21. me këste shkurt 2027	£7 700		
22. me këste mars 2027	£7 700		
23. me këste prill 2027	£7 700		
24. me këste maj 2027	£7 700		



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

10% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste korrik 2027	£4 375
2. me këste gusht 2027	£4 375
3. me këste shtator 2027	£4 375
4. me këste tetor 2027	£4 375
5. me këste nëntor 2027	£4 375
6. me këste dhjetor 2027	£4 375
7. me këste janar 2028	£4 375
8. me këste shkurt 2028	£4 375

