



Studio Apartment in the Famagusta Area

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 400
- 1 km to the Mediterranean sea
- Outdoor swimming pools
- Central generator. Security camera. Automatic entrance gates.
- Reception. Guest relations & management Office. Insurance services
- Flexible payment plan

החל מ

£119,000



41 m² - 58 m²



סטודיו



חדר רחצה 1



חודשים 39
תשלומים



אוגוסט 2025
סיום



Studio Apartment in the Famagusta Area

תמונות חיצוניות



Studio Apartment in the Famagusta Area

תמונות פנים



Studio Apartment in the Famagusta Area

תכנית קומה

A-B-C BLOCK

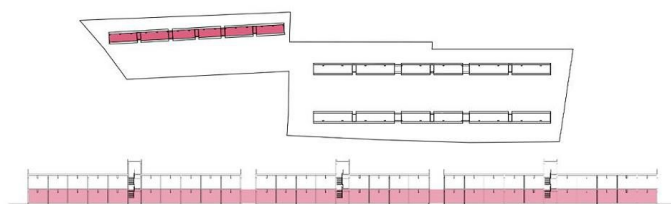
TOTAL USAGE AREA

52 M²

1+0 WITH GARDEN AREA

1	L. ROOM&KITCHEN	22.6 M ²
2	BATHROOM-WC	4.7 M ²
3	BALCONY	5.5 M ²
4	GARDEN	11 M ²
5	COMMON AREA	8.2 M ²

TOTAL USAGE AREA 52 M²



מתקנים



אבטחת דלת



בית קפה



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



מגרש טניס



מסלולי ריצה



מסעדה

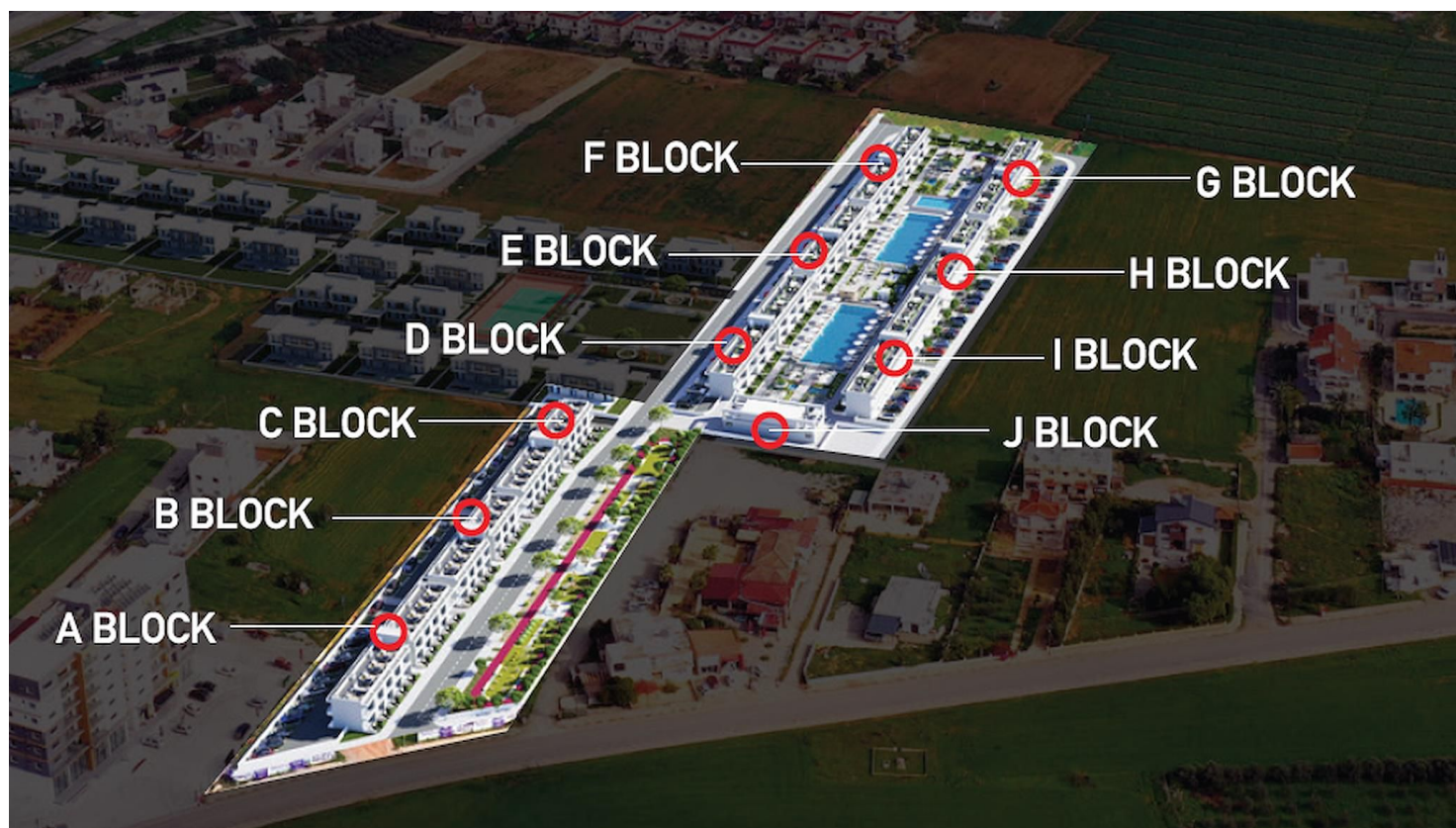


מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Iskele Yeni Bogazici, Yeni Bogazici



מיקום הפרויקט

The project is located in the area of Yeniboazici (Famagusta), 1 km from the Mediterranean Sea.



דקות 3	העיר העתיקה של סלמים	דקה 1	יַעַר
דקות 5	'חוף ארוך	דקה 1	בית ספר ממשלתי
דקות 30	נמל התעופה ארקון	דקות 2	בית ספר פרטי
דקות 40	ניקוסיה	דקות 2	בית חולים
דקות 50	נמל התעופה של לרנקה	דקות 3	חוף חולי



על הפרוייקט

The project consists of 9 two-storey buildings. And is located on an area of 21.000 m2.

General Facilities:

Central Generator

Security Camera

Automatic Entrance Gate

Private Garden

Parking Lot

Booster System

Central Satellite

Central Purification System

Site Security

Reception

Guest Relations & Management Office

Insurance Service

Rental Office

Outdoor Gym

Mini Market

Vitamin Bar

Restaurant

Cafe Bar

Outdoor Swimming Pools

Walking Path

Green Zone

Game Club

Studio Apartment in the Famagusta Area

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
סטודיו נשטוח	2
לחסום	קומה
C	0
פנים	מרפסת מרפסת
27.30 m ²	13.70 m ²
Total Living Space	ארץ
41.00 m ²	11.00 m ²

תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נכס	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	דצמבר 2023	אוגוסט 2025	£119,000	£47,600 40%

של תוכנית התשלומים 20%

1. פרק יוני 2025	£7,934
2. פרק יולי 2025	£7,934
3. פרק אוגוסט 2025	£7,934



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 40%

1. פְּרֶק ספטמבר 2025	£1,323	25. פְּרֶק ספטמבר 2027	£1,323
2. פְּרֶק אוקטובר 2025	£1,323	26. פְּרֶק אוקטובר 2027	£1,323
3. פְּרֶק נובמבר 2025	£1,323	27. פְּרֶק נובמבר 2027	£1,323
4. פְּרֶק דצמבר 2025	£1,323	28. פְּרֶק דצמבר 2027	£1,323
5. פְּרֶק ינואר 2026	£1,323	29. פְּרֶק ינואר 2028	£1,323
6. פְּרֶק פברואר 2026	£1,323	30. פְּרֶק פברואר 2028	£1,323
7. פְּרֶק מרץ 2026	£1,323	31. פְּרֶק מרץ 2028	£1,323
8. פְּרֶק אפריל 2026	£1,323	32. פְּרֶק אפריל 2028	£1,323
9. פְּרֶק מאי 2026	£1,323	33. פְּרֶק מאי 2028	£1,323
10. פְּרֶק יוני 2026	£1,323	34. פְּרֶק יוני 2028	£1,323
11. פְּרֶק יולי 2026	£1,323	35. פְּרֶק יולי 2028	£1,323
12. פְּרֶק אוגוסט 2026	£1,323	36. פְּרֶק אוגוסט 2028	£1,293
13. פְּרֶק ספטמבר 2026	£1,323		
14. פְּרֶק אוקטובר 2026	£1,323		
15. פְּרֶק נובמבר 2026	£1,323		
16. פְּרֶק דצמבר 2026	£1,323		
17. פְּרֶק ינואר 2027	£1,323		
18. פְּרֶק פברואר 2027	£1,323		
19. פְּרֶק מרץ 2027	£1,323		
20. פְּרֶק אפריל 2027	£1,323		
21. פְּרֶק מאי 2027	£1,323		
22. פְּרֶק יוני 2027	£1,323		
23. פְּרֶק יולי 2027	£1,323		
24. פְּרֶק אוגוסט 2027	£1,323		

