



One Bedroom Apartment in the Famagusta Area

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, צפון קפריסין

החל מ

£145,000

- רכוש רפ: 401
- 1 km to the Mediterranean sea
- Outdoor swimming pools
- Central generator. Security camera. Automatic entrance gate.
- Reception. Guest relations & management office. Insurance service.
- Flexible payment plan



70 m² - 97 m²



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 39
תשלומים



אוגוסט 2025
סיום

One Bedroom Apartment in the Famagusta Area

תמונות חיצוניות



One Bedroom Apartment in the Famagusta Area

תמונות פנים



One Bedroom Apartment in the Famagusta Area

תכנית קומה

D-E-F-G-H-I BLOCK

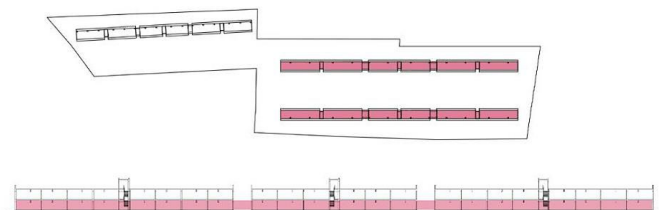
TOTAL USAGE AREA

89 M²

1+1 WITH GARDEN AREA

1	L. ROOM&KITCHEN	26.8 M ²
2	BATHROOM-WC	6.7 M ²
3	BEDROOM	14 M ²
4	BALCONY	9.8 M ²
5	GARDEN	19 M ²
6	COMMON AREA	12.7 M ²

TOTAL USAGE AREA 89 M²



מתקנים



אבטחת דלת



בית קפה



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



מגרש טניס



מסלולי ריצה



מסעדה

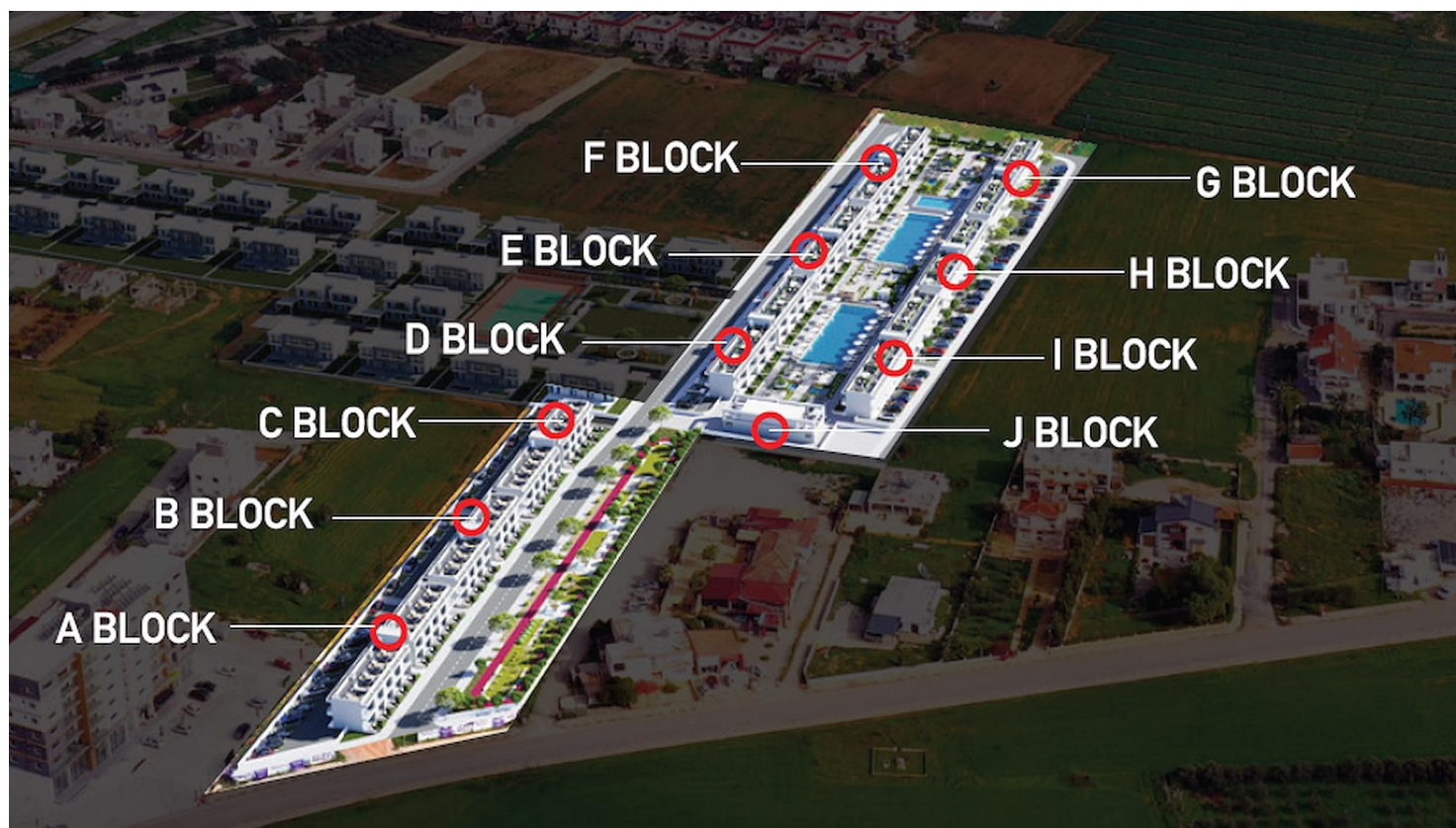


מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Iskele Yeni Bogazici, Yeni Bogazici



מיקום הפרויקט

The project is located in the area of Yeniboazici (Famagusta), 1 km from the Mediterranean Sea.



דקות 3	העיר העתיקה של סלמים	דקה 1	יַעַר
דקות 5	'חוף ארוך	דקה 1	בית ספר ממשלתי
דקות 30	נמל התעופה ארקון	דקות 2	בית ספר פרטי
דקות 40	ניקוסיה	דקות 2	בית חולים
דקות 50	נמל התעופה של לרנקה	דקות 3	חוף חולי



על הפרוייקט

The project consists of 9 two-storey buildings. And is located on an area of 21.000 m2.

General Facilities:

Central Generator

Security Camera

Automatic Entrance Gate

Private Garden

Parking Lot

Booster System

Central Satellite

Central Purification System

Site Security

Reception

Guest Relations & Management Office

Insurance Service

Rental Office

Outdoor Gym

Mini Market

Vitamin Bar

Restaurant

Cafe Bar

Outdoor Swimming Pools

Walking Path

Green Zone

Game Club

One Bedroom Apartment in the Famagusta Area

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדר שינה אחד שטוח	7
לחסום	קומה
D	1
פנים	מרפסת מרפסת
60.20 m ²	9.80 m ²
גג	Total Living Space
27.00 m ²	97.00 m ²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

ד"ר נכס	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	דצמבר 2023	אוגוסט 2025	£145,000	£58,000 40%

של תוכנית התשלומים 20%

1. פרק יוני 2025	£9,667
2. פרק יולי 2025	£9,667
3. פרק אוגוסט 2025	£9,667



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 40%

1. פרק ספטמבר 2025	£1,612	25. פרק ספטמבר 2027	£1,612
2. פרק אוקטובר 2025	£1,612	26. פרק אוקטובר 2027	£1,612
3. פרק נובמבר 2025	£1,612	27. פרק נובמבר 2027	£1,612
4. פרק דצמבר 2025	£1,612	28. פרק דצמבר 2027	£1,612
5. פרק ינואר 2026	£1,612	29. פרק ינואר 2028	£1,612
6. פרק פברואר 2026	£1,612	30. פרק פברואר 2028	£1,612
7. פרק מרץ 2026	£1,612	31. פרק מרץ 2028	£1,612
8. פרק אפריל 2026	£1,612	32. פרק אפריל 2028	£1,612
9. פרק מאי 2026	£1,612	33. פרק מאי 2028	£1,612
10. פרק יוני 2026	£1,612	34. פרק יוני 2028	£1,612
11. פרק יולי 2026	£1,612	35. פרק יולי 2028	£1,612
12. פרק אוגוסט 2026	£1,612	36. פרק אוגוסט 2028	£1,579
13. פרק ספטמבר 2026	£1,612		
14. פרק אוקטובר 2026	£1,612		
15. פרק נובמבר 2026	£1,612		
16. פרק דצמבר 2026	£1,612		
17. פרק ינואר 2027	£1,612		
18. פרק פברואר 2027	£1,612		
19. פרק מרץ 2027	£1,612		
20. פרק אפריל 2027	£1,612		
21. פרק מאי 2027	£1,612		
22. פרק יוני 2027	£1,612		
23. פרק יולי 2027	£1,612		
24. פרק אוגוסט 2027	£1,612		

