



## Однокомнатная квартира в Татлису

Татлису, Kyrenia East, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 402
- Спа и велнес. Фитнес-клуб.
- Клубный дом. Детская игровая комната. Островной парк. Дзен-сад.
- Бизнес центр
- Ресторан. К-кафе и кофейня-бар.
- Профессиональный Офис управления. Офис проката. Стойка консьержа. Программа резидентов.

**£185 000**



43 m<sup>2</sup> - 98 m<sup>2</sup>



Студия



1 ванная  
комната



34 месяцев  
в рассрочку



июль 2026 -  
март 2028  
Завершение



# Однокомнатная квартира в Татлису

Внешние изображения



# Однокомнатная квартира в Татлису

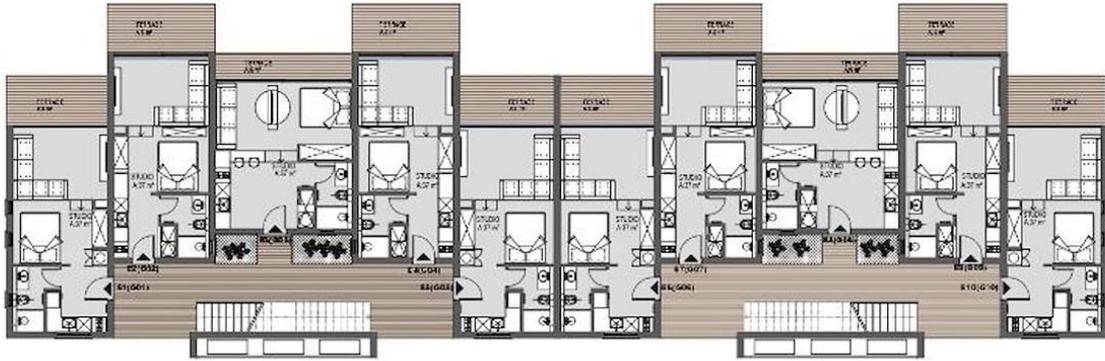
Внутренние изображения



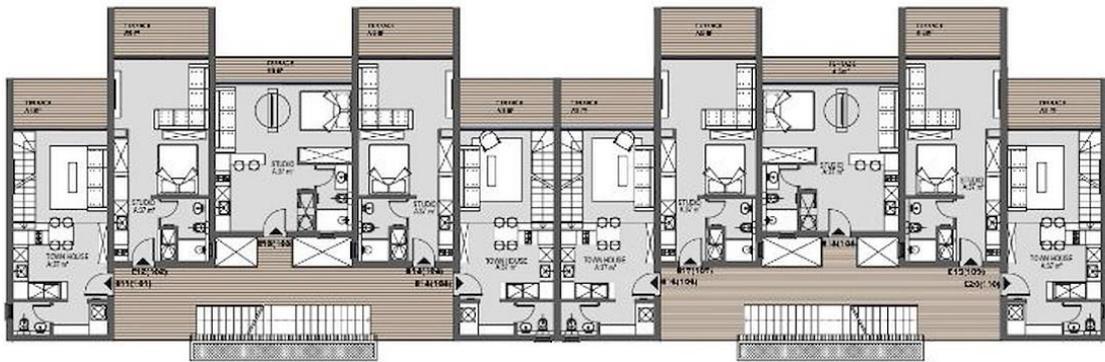
# Однокомнатная квартира в Татлису

План этажа

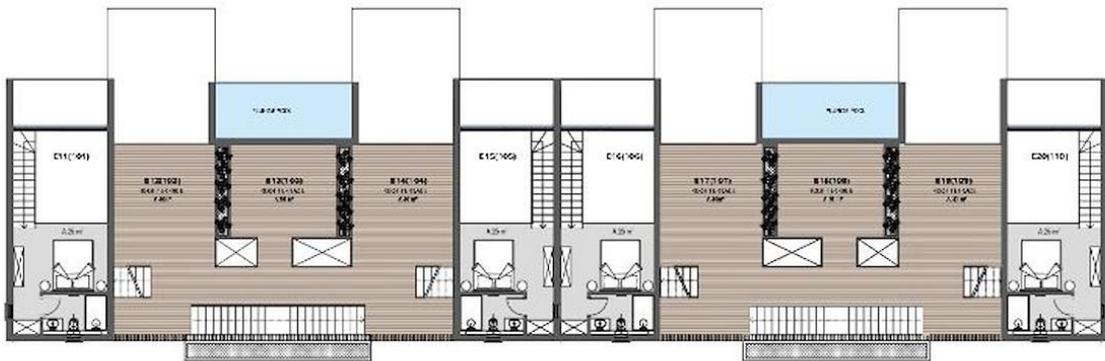
## BLOCK E



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



MEZZANINE PLAN



# Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Велосипедные дорожки



Детская игровая площадка



Здоровье



Йога



Кафе



Кино



Консьерж-сервис



Конференц-зал/  
конференц-зал



Мойка



Паровая комната



Ресторан



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Турецкая баня



Управление объектом (внутри объекта)



фитнес



Хобби-сады



# План комплекса

Татлысу, Kyrenia East, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Этот прибрежный Новостройка расположен в районе Татлысу .



|                     |        |                  |        |
|---------------------|--------|------------------|--------|
| Пляж                | 1 мин  | Эрджан аэропорт  | 45 мин |
| Супермаркет         | 1 мин  | Фамагуста        | 50 мин |
| Гольф-клуб Коринеум | 25 мин | Аэропорт Ларнаки | 65 мин |
| Никосия             | 40 мин |                  |        |
| Кирения             | 45 мин |                  |        |

# О проекте

В проекте будут представлены шесть уникальных островов, каждый из которых оформлен в индивидуальном стиле, со своей особой тематикой и колоритом.

Основное внимание на нашем курорте уделяется здоровью и велнесу, и здесь вы не найдете лучшего места, чтобы ощутить это во всем, что вас окружает. От красивой набережной

вдоль русла реки до моря и бухты с песчаным пляжем или велосипедной дорожки, до высококачественных

удобств, вы почувствуете себя лучше.

И Но дело не только в курорте и его способности заставить вас чувствовать себя как дома, наша недвижимость также уникальна. Независимо от того, являетесь ли вы владельцем студии или роскошной виллы в лагуне, качество строительства и отделки также позволит вам почувствовать себя особенным. Каждый объект недвижимости будет построен по самым высоким стандартам, с высокими потолками, обеспечивающими приток света и пространства, окнами от пола до потолка. В стандартную комплектацию входят высококачественные светильники и фурнитура, а также выбор напольных покрытий и керамики. В ванных комнатах будут установлены полы с подогревом, а на террасах на крыше будут оборудованы частные бассейны для купания, летние кухни на открытом воздухе, душевые и площадки для барбекю.

Наши специалисты на месте помогут вам во всех важных деталях и задачах, таких как стирка белья, заказ такси или теплый прием ваших гостей. Просто попросите, и мы поможем. Специальное приложение делает все это очень простым.



# Однокомнатная квартира в Татлису

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**Студия Квартира**

Номер

**2**

Номер блока

**N**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**37.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**6.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**43.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

|                   |                           |                              |          |                               |
|-------------------|---------------------------|------------------------------|----------|-------------------------------|
| Сегодняшнее число | Дата начала строительства | Дата окончания строительства | Цена     | Сумма первоначального платежа |
| май 2025          | март 2026                 | март 2028                    | £185 000 | £64 750 <span>35%</span>      |

### 65% плана рассрочки платежа

|                             |        |                             |        |
|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка июнь 2025      | £3 537 | 25. Рассрочка июнь 2027     | £3 537 |
| 2. Рассрочка июль 2025      | £3 537 | 26. Рассрочка июль 2027     | £3 537 |
| 3. Рассрочка август 2025    | £3 537 | 27. Рассрочка август 2027   | £3 537 |
| 4. Рассрочка сентябрь 2025  | £3 537 | 28. Рассрочка сентябрь 2027 | £3 537 |
| 5. Рассрочка октябрь 2025   | £3 537 | 29. Рассрочка октябрь 2027  | £3 537 |
| 6. Рассрочка ноябрь 2025    | £3 537 | 30. Рассрочка ноябрь 2027   | £3 537 |
| 7. Рассрочка декабрь 2025   | £3 537 | 31. Рассрочка декабрь 2027  | £3 537 |
| 8. Рассрочка январь 2026    | £3 537 | 32. Рассрочка январь 2028   | £3 537 |
| 9. Рассрочка февраль 2026   | £3 537 | 33. Рассрочка февраль 2028  | £3 537 |
| 10. Рассрочка март 2026     | £3 537 | 34. Рассрочка март 2028     | £3 529 |
| 11. Рассрочка апрель 2026   | £3 537 |                             |        |
| 12. Рассрочка май 2026      | £3 537 |                             |        |
| 13. Рассрочка июнь 2026     | £3 537 |                             |        |
| 14. Рассрочка июль 2026     | £3 537 |                             |        |
| 15. Рассрочка август 2026   | £3 537 |                             |        |
| 16. Рассрочка сентябрь 2026 | £3 537 |                             |        |
| 17. Рассрочка октябрь 2026  | £3 537 |                             |        |
| 18. Рассрочка ноябрь 2026   | £3 537 |                             |        |
| 19. Рассрочка декабрь 2026  | £3 537 |                             |        |
| 20. Рассрочка январь 2027   | £3 537 |                             |        |
| 21. Рассрочка февраль 2027  | £3 537 |                             |        |
| 22. Рассрочка март 2027     | £3 537 |                             |        |
| 23. Рассрочка апрель 2027   | £3 537 |                             |        |
| 24. Рассрочка май 2027      | £3 537 |                             |        |