



Studio në Resort luksoz në Long Beach

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 406
- Objektet turistike
- Vend i mirë afër plazhit me rërë
- Një mundësi e madhe investimi
- Opsioni i menaxhimit të qirasë në dispozicion
- Plani fleksibël i pagesës

£113 900



46 m²



Studio



1 Banjo



40 muaj
Këste



shtator 2027 -
shtator 2028
Përfundimi

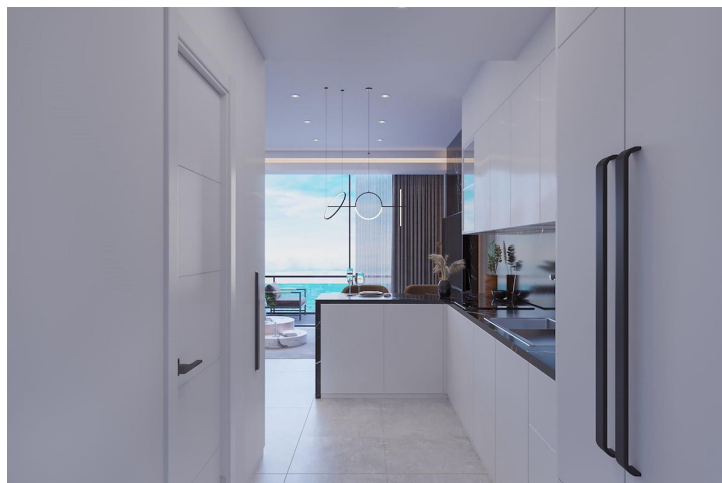
Studio në Resort luksoz në Long Beach

Imazhet e jashtme



Studio në Resort luksoz në Long Beach

Imazhet e brendshme



Studio në Resort luksoz në Long Beach

Plani i dyshemese



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



Farmaci



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Joga



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Larje



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park ujqor



Parkim makinash



Parku i kafshëve
shtëpiake



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Qendrat tregtare



Restorant



Rrugët e vrapimit



Salla e
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shëndeti



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)

Objektet



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Sporte ujore (në vend)



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë



Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në Dok Long Beach, 500 metra larg nga deti.



Klubi i plazhit	2 min
-----------------	-------

Plazhi me rërë	3 min
----------------	-------

Supermarket	5 min
-------------	-------

Restorante dhe Bare	5 min
---------------------	-------

Famagusta	10 min
-----------	--------

Spitali	12 min
---------	--------

Aeroporti Ercan	40 min
-----------------	--------

Aeroporti i Larnakës	60 min
----------------------	--------

Rreth Projektit

Projekti më i ri sjell një perspektivë të re dhe luksoze në jetë në Long Beach, Dok, i cili ndodhet 500 metra larg nga deti. Resorti ka 5 ndërtesa të larta të cilat kanë 28 kate dhe 8 Blloqe të ulëta që kanë 5 kate.

Projekti ndodhet ne parcela me sipërfaqe totale 90727.18 m2 dhe 2345 njesi qe perfshin Garsoniere, 1+1, 2+1, 3+1 dhe Penthouse.

Disa nga objektet do të jenë: parking trekatëshe, Fit plus, pishina infinity sipër çdo blloku të lartë, qendër biznesi dhe gjithashtu mund të përdoren të gjitha ambientet e Projekti . Në resort do të ketë gjithsej 10000 m2 sipërfaqe pishinash të brendshme dhe të jashtme. Gjithashtu, park për kafshët shtëpiake, fusha tenisi me vozis dhe fusha multifunksionale.

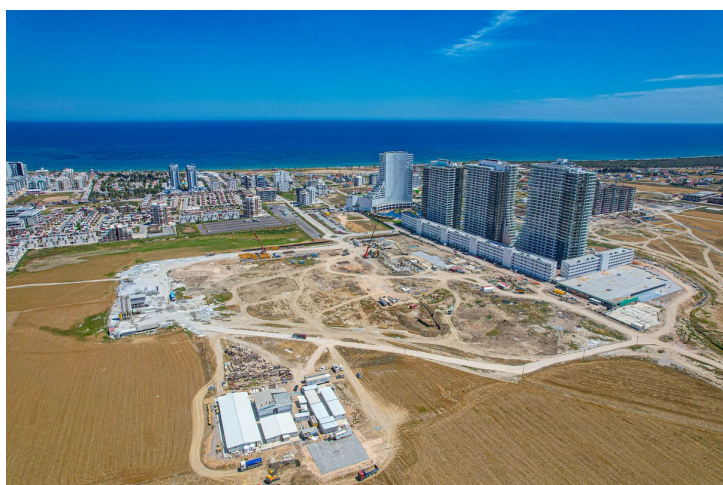
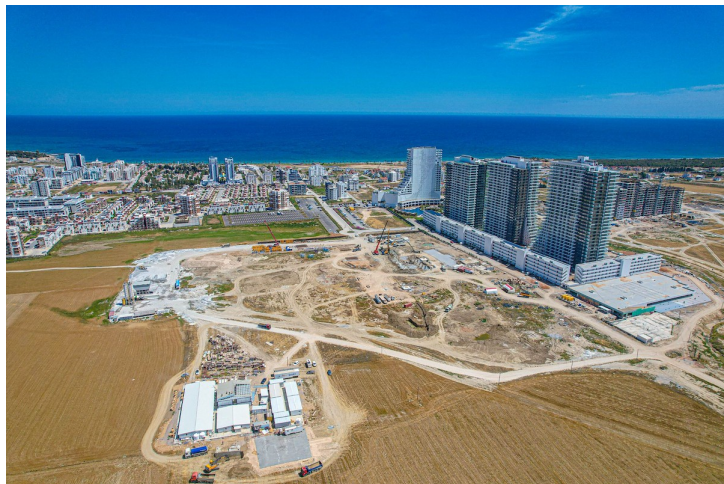
Faza e parë do të jetë gati në shtator 2027.

Faza e dytë do të jetë gati në shtator 2028.

Studio në Resort luksoz në Long Beach

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Apartament

Nr

1-24

Bloko

BLU BLOK 05

Kati

1

Brendshme

36.00 m²

Tarracë me ballkon

10.00 m²

Hapësira totale e banimit

46.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shtator 2025	Data e dorëzimit shtator 2028	Çmimi £113 900	Shuma fillestare e pagesës £39 865 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£1 851	25. me këste qershor 2027	£1 851
2. me këste korrik 2025	£1 851	26. me këste korrik 2027	£1 851
3. me këste gusht 2025	£1 851	27. me këste gusht 2027	£1 851
4. me këste shtator 2025	£1 851	28. me këste shtator 2027	£1 851
5. me këste tetor 2025	£1 851	29. me këste tetor 2027	£1 851
6. me këste nëntor 2025	£1 851	30. me këste nëntor 2027	£1 851
7. me këste dhjetor 2025	£1 851	31. me këste dhjetor 2027	£1 851
8. me këste janar 2026	£1 851	32. me këste janar 2028	£1 851
9. me këste shkurt 2026	£1 851	33. me këste shkurt 2028	£1 851
10. me këste mars 2026	£1 851	34. me këste mars 2028	£1 851
11. me këste prill 2026	£1 851	35. me këste prill 2028	£1 851
12. me këste maj 2026	£1 851	36. me këste maj 2028	£1 851
13. me këste qershor 2026	£1 851	37. me këste qershor 2028	£1 851
14. me këste korrik 2026	£1 851	38. me këste korrik 2028	£1 851
15. me këste gusht 2026	£1 851	39. me këste gusht 2028	£1 851
16. me këste shtator 2026	£1 851	40. me këste shtator 2028	£1 846
17. me këste tetor 2026	£1 851		
18. me këste nëntor 2026	£1 851		
19. me këste dhjetor 2026	£1 851		
20. me këste janar 2027	£1 851		
21. me këste shkurt 2027	£1 851		
22. me këste mars 2027	£1 851		
23. me këste prill 2027	£1 851		
24. me këste maj 2027	£1 851		

