



# Трехкомнатная квартира на роскошном курорте на Лонг-Бич

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 408
- Инфраструктура курорта
- Хорошее расположение рядом с песчаным пляжем
- Отличная инвестиционная возможность
- Доступна опция управления арендой
- Гибкий план оплаты

**£190 900**



90 m<sup>2</sup> - 239 m<sup>2</sup>



2 спальни



1 ванная  
комната



40 месяцев  
в рассрочку



сентябрь 2027 -  
сентябрь 2028  
Завершение



# Трехкомнатная квартира на роскошном курорте на Лонг-Бич

Внешние изображения



# Трехкомнатная квартира на роскошном курорте на Лонг-Бич

Внутренние изображения



# Трехкомнатная квартира на роскошном курорте на Лонг-Бич

План этажа



# Удобства



Автопарк



Аквапарк



Аптека



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Беговые дорожки



Безопасность дверей



Водные виды спорта (на территории)



Детская игровая площадка



Здоровье



Йога



Кафе



Кино



Консьерж-сервис



Конференц-зал/  
конференц-зал



Медицинский центр



Мойка



Парк домашних животных



Паровая комната



Поднимать



Ресторан



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Теннисный корт



Торговые центры

# Удобства



Турецкая баня



Управление  
объектом (внутри  
объекта)



фитнес



Центральная  
генераторная  
система (дома)



Центральная  
генераторная  
система (общие  
помещения)



# План комплекса

Лонг Бич, Iskele Long Beach, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в Искеле Лонг Бич, в 500 метрах от моря.



Пляжный клуб	2 мин	Больница	12 мин
Песочный пляж	3 мин	Эрджан аэропорт	40 мин
Супермаркет	5 мин	Аэропорт Ларнаки	60 мин
Рестораны и бары	5 мин		
Фамагуста	10 мин		

# О проекте

Новейший проект привносит новую и роскошную перспективу в жизнь на Лонг-Бич, Искеле, который находится в 500 метрах от моря. Курорт состоит из 5 высотных зданий по 28 этажей и 8 малоэтажных блоков по 5 этажей.

Проект расположен на земельном участке общей площадью 90727,18 м<sup>2</sup> и состоит из 2345 квартир, включая студию, 1+1, 2+1, 3+1 и пентхаусы.

Некоторые из объектов будут включать в себя: трехэтажную парковку, Fit plus, пейзажные бассейны на крыше каждого высотного здания, бизнес-центр, а также все объекты, которые могут быть использованы в проекте. На курорте будет в общей сложности 10000 м<sup>2</sup> площади крытого и открытого бассейнов. Кроме того, парк для домашних животных, корты для пэддл-тенниса и многофункциональные поля.

Первая очередь будет готова в сентябре 2027 года.

Вторая очередь будет готова в сентябре 2028 года.

# Трехкомнатная квартира на роскошном курорте на Лонг-Бич

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Квартира**

Номер

**3-55**

Номер блока

**BLU BLOK 04**

Этаж

**3**

Закрытая площадь

**75.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**20.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**95.00 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	сентябрь 2025	сентябрь 2028	£190 900	£66 815 <span>35%</span>

### 65% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£3 103	25. Рассрочка июнь 2027	£3 103
2. Рассрочка июль 2025	£3 103	26. Рассрочка июль 2027	£3 103
3. Рассрочка август 2025	£3 103	27. Рассрочка август 2027	£3 103
4. Рассрочка сентябрь 2025	£3 103	28. Рассрочка сентябрь 2027	£3 103
5. Рассрочка октябрь 2025	£3 103	29. Рассрочка октябрь 2027	£3 103
6. Рассрочка ноябрь 2025	£3 103	30. Рассрочка ноябрь 2027	£3 103
7. Рассрочка декабрь 2025	£3 103	31. Рассрочка декабрь 2027	£3 103
8. Рассрочка январь 2026	£3 103	32. Рассрочка январь 2028	£3 103
9. Рассрочка февраль 2026	£3 103	33. Рассрочка февраль 2028	£3 103
10. Рассрочка март 2026	£3 103	34. Рассрочка март 2028	£3 103
11. Рассрочка апрель 2026	£3 103	35. Рассрочка апрель 2028	£3 103
12. Рассрочка май 2026	£3 103	36. Рассрочка май 2028	£3 103
13. Рассрочка июнь 2026	£3 103	37. Рассрочка июнь 2028	£3 103
14. Рассрочка июль 2026	£3 103	38. Рассрочка июль 2028	£3 103
15. Рассрочка август 2026	£3 103	39. Рассрочка август 2028	£3 103
16. Рассрочка сентябрь 2026	£3 103	40. Рассрочка сентябрь 2028	£3 068
17. Рассрочка октябрь 2026	£3 103		
18. Рассрочка ноябрь 2026	£3 103		
19. Рассрочка декабрь 2026	£3 103		
20. Рассрочка январь 2027	£3 103		
21. Рассрочка февраль 2027	£3 103		
22. Рассрочка март 2027	£3 103		
23. Рассрочка апрель 2027	£3 103		
24. Рассрочка май 2027	£3 103		