



Apartament me dy dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 408
- Objektet turistike
- Vend i mirë afër plazhit me rërë
- Një mundësi e madhe investimi
- Opsioni i menaxhimit të qirasë në dispozicion
- Plani fleksibël i pagesës

£190 900



90 m² - 239 m²



2 Dhomat e gjumit



1 Banjo



40 muaj Këste



shtator 2027 -
shtator 2028
Përfundimi

Apartament me dy dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Imazhet e jashtme



Apartament me dy dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Imazhet e brendshme



Apartament me dy dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Plani i dyshemese



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



Farmaci



fitnesi



Fushë tenisi



Heqja



Joga



Kafene



Kinema



Kopshtet (e peizazhit)



Larje



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Park uJOR



Parkim makinash



Parku i kafshëve
shtëpiake



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Qendër mjekësore



Qendrat tregtare



Restorant



Rrugët e vrapimit



Salla e
Takimeve/Konferencave



Sauna



Shëndeti



Shërbimi i portierit



Siguria e dyerve



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve
(Shtëpitë)

Objektet



Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa



Sporte ujore (në vend)



Tregu



Zona e lojërave për
fëmijë

Plani i sitit

Long Beach, Iskele Long Beach, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Projekti ndodhet në Dok Long Beach, 500 metra larg nga deti.



Klubi i plazhit	2 min	Spitali	12 min
Plazhi me rërë	3 min	Aeroporti Ercan	40 min
Supermarket	5 min	Aeroporti i Larnakës	60 min
Restorante dhe Bare	5 min		
Famagusta	10 min		

Rreth Projektit

Projekti më i ri sjell një perspektivë të re dhe luksoze në jetë në Long Beach, Dok, i cili ndodhet 500 metra larg nga deti. Resorti ka 5 ndërtesa të larta të cilat kanë 28 kate dhe 8 Blloqe të ulëta që kanë 5 kate.

Projekti ndodhet ne parcela me sipërfaqe totale 90727.18 m2 dhe 2345 njesi qe perfshin Garsoniere, 1+1, 2+1, 3+1 dhe Penthouse.

Disa nga objektet do të jenë: parking trekatëshe, Fit plus, pishina infinity sipër çdo blloku të lartë, qendër biznesi dhe gjithashtu mund të përdoren të gjitha ambientet e Projekti . Në resort do të ketë gjithsej 10000 m2 sipërfaqe pishinash të brendshme dhe të jashtme. Gjithashtu, park për kafshët shtëpiake, fusha tenisi me vozis dhe fusha multifunksionale.

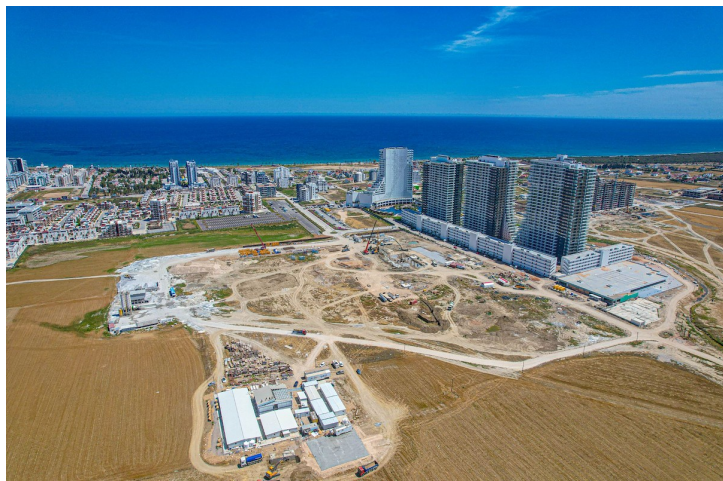
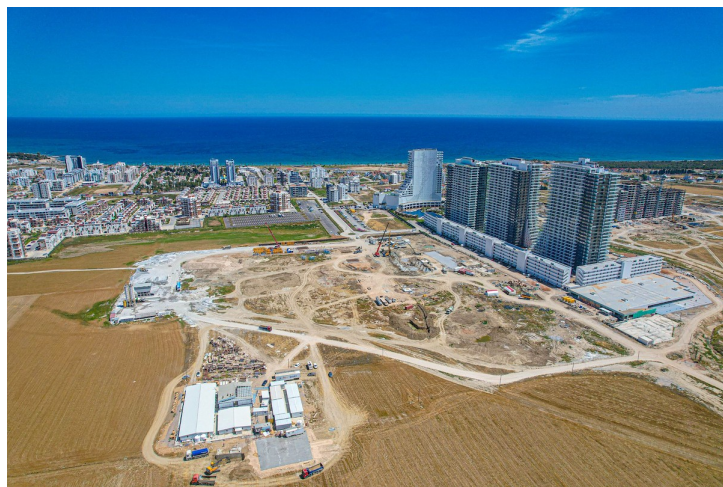
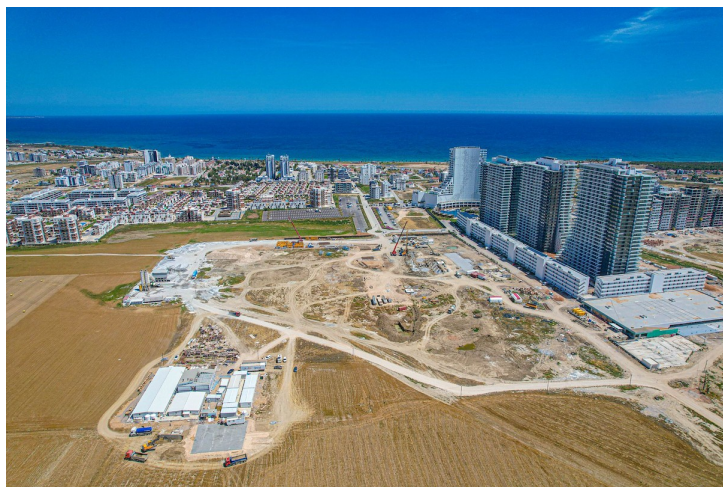
Faza e parë do të jetë gati në shtator 2027.

Faza e dytë do të jetë gati në shtator 2028.

Apartament me dy dhoma gjumi në Resort luksoz në Long Beach

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Apartament**

Nr

3-55

Bloko

BLU BLOK 04

Kati

3

Brendshme

75.00 m²

Tarracë me ballkon

20.00 m²

Hapësira totale e banimit

95.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shtator 2025	Data e dorëzimit shtator 2028	Çmimi £190 900	Shuma fillestare e pagesës £66 815 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£3 103	25. me këste qershor 2027	£3 103
2. me këste korrik 2025	£3 103	26. me këste korrik 2027	£3 103
3. me këste gusht 2025	£3 103	27. me këste gusht 2027	£3 103
4. me këste shtator 2025	£3 103	28. me këste shtator 2027	£3 103
5. me këste tetor 2025	£3 103	29. me këste tetor 2027	£3 103
6. me këste nëntor 2025	£3 103	30. me këste nëntor 2027	£3 103
7. me këste dhjetor 2025	£3 103	31. me këste dhjetor 2027	£3 103
8. me këste janar 2026	£3 103	32. me këste janar 2028	£3 103
9. me këste shkurt 2026	£3 103	33. me këste shkurt 2028	£3 103
10. me këste mars 2026	£3 103	34. me këste mars 2028	£3 103
11. me këste prill 2026	£3 103	35. me këste prill 2028	£3 103
12. me këste maj 2026	£3 103	36. me këste maj 2028	£3 103
13. me këste qershor 2026	£3 103	37. me këste qershor 2028	£3 103
14. me këste korrik 2026	£3 103	38. me këste korrik 2028	£3 103
15. me këste gusht 2026	£3 103	39. me këste gusht 2028	£3 103
16. me këste shtator 2026	£3 103	40. me këste shtator 2028	£3 068
17. me këste tetor 2026	£3 103		
18. me këste nëntor 2026	£3 103		
19. me këste dhjetor 2026	£3 103		
20. me këste janar 2027	£3 103		
21. me këste shkurt 2027	£3 103		
22. me këste mars 2027	£3 103		
23. me këste prill 2027	£3 103		
24. me këste maj 2027	£3 103		