



باغ واحداپارتمان دو خوابه ساحلی

Kaplica, Kyrenia East, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 416
- واحداپارتمان ساحلی برای فروش در قبرس
- 50 متری ساحل شنی
- آخرین واحد دوبلکس موجود
- فرصت سرمایه گذاری فوق العاده و خانه تعطیلات
- افزایش سرمایه مورد انتظار 30 درصد در 2 سال. با نرخ بازگشت سرمایه خالص 7 درصد

شروع از

£320,000



131 m²



اتاق خواب 2



حمام 2



12 ماه
اقساط



خرداد 1403
تکمیل

پست الکترونیک: sales@dmgpropertygroup.com

سایت اینترنتی: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

باغ واحداپارتمان دو خوابه ساحلی

تصاویر بیرونی



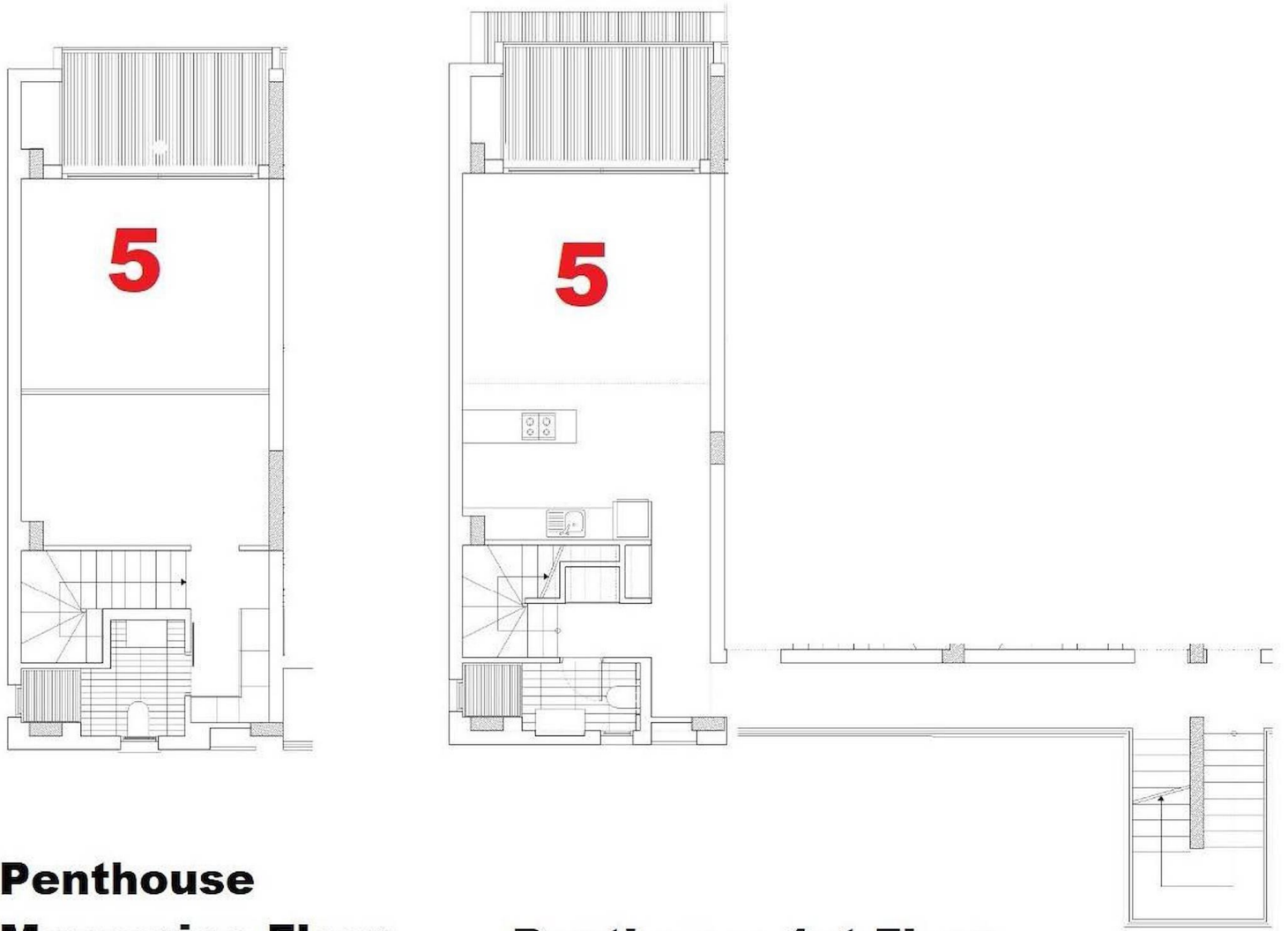
باغ واحداپارتمان دو خوابه ساحلی

تصاویر داخلی



باغ واحداپارتمان دو خوابه ساحلی

پلان طبقه



Penthouse

Mezzanine Floor

Penthouse 1st Floor

امکانات



استخر (باز)



بار



باغ ها (محوطه سازی شده)



پارکینگ ماشین



رستوران



کافه



مدیریت سایت (در داخل مرکز)

طرح سایت

Kaplica, Kyrenia East, قبرس شمالی



محل پروژه

کاپلیجا بیچ هومز در روستای کاپلیجا در فاماگوستا، قبرس شمالی واقع شده است.

کاپلیجا یک روستای زیبای قبرسی است که در ساحل شمالی، شرق گیرنه، نزدیک قلعه کانتارا، از نظر فنی در ناحیه فاماگوستا واقع شده است. این منطقه ای است که انتظار می رود در چند سال آینده رونق مسکن در آن افزایش یابد. قلعه تاریخی کانتارا در رشته کوه گیرنه با ماشین کمی فاصله دارد. سواحل اطراف اینجا بهترین سواحل قبرس هستند.



ساحل شنی شگفت انگیز	1 دقیقه	Korineum زمین گلف	22 دقیقه
رستوران ماهی کاپلیجا	4 دقیقه	دهکده ماهیگیری بواز	24 دقیقه
روستای کاپلیجا	5 دقیقه	مرکز شهر اسکله	26 دقیقه
سوپر مارکت	5 دقیقه	فرودگاه ارجان	50 دقیقه
قلعه کانتارا	14 دقیقه	فرودگاه لارناکا	60 دقیقه

درباره پروژه

بر اساس قوانین جدید TRNC، واحدهای باقیمانده تنها می توانند به شهروندان قبرس شمالی یا ترکیه فروخته شوند.

کاپلیجا بیچ هومز یک مجتمع واحد آپارتمان ساحلی است که فرصت سرمایه گذاری منحصر به فردی را در قبرس شمالی ارائه می دهد. این مجموعه دارای 68 واحد آپارتمان دو خوابه و 48 واحد آپارتمان یک خوابه است که همگی دارای منظره ای عالی از دریا هستند. ساحل روبروی مجموعه یک ساحل شنی منزوی است که به صاحبان خوش شانس این امکان را می دهد که در تمام طول سال از دریای مدیترانه لذت ببرند.

تصور کنید چند دقیقه بعد از بیدار شدن با صدای امواج از خواب بیدار می شوید و در آب های شفاف مدیترانه شنا می کنید...

تحويل واحداپارتمان دو خوابه در ژانویه 2024 و واحداپارتمان یک خوابه موع تحويل نوامبر 2024 است.

ارزش سرمایه گذاری مسکن شما به احتمال زیاد در عرض 2 سال 25 درصد افزایش می یابد.

کاپلیجا بیچ هومز که در یکی از خلیج های بیرونی قبرس، جایی که مناظر کوهستانی سرسبز با سواحل ماسه ای سفید رو به رو می شود، قرار گرفته است، در راه تحقق بخشیدن به سبک زندگی مجلل ساحلی است که رویای آن را داشتید.

اجازه دهید زندگی روزمره شما شبیه یک تعطیلات باشکوه در خانه ساحلی خصوصی شما باشد که با تمام امکانات رفاهی موجود برای تجربه راحتی استثنایی و سرگرمی با کیفیت بالا ساخته شده است. در یکی از سواحل آبی آبی تاریخی قبرس و در عین حال تماشای مناظر خوش منظره از طلوع صبح زود تا غروب های طلایی عاشقانه، ساعت ها آرامش را به خود اختصاص دهید.

واقعاً یکی از مطلوب ترین خانه های ساحلی رو به رشد در این جزیره است، شما هرگز چنین واحه لوکسی را که در 50 متری دریا قرار دارد، نخواهید دید! خواه بازنشسته ای دوستدار طبیعت باشید یا صرفاً فردی که به دنبال سرمایه گذاری در سبک زندگی است، به این بهشت که آفتاب، شن و ماسه و دریا فراوانی با لمس بی چون و چرای تجمّل ارائه می دهد، نگاه نمی کنید.

از این موقعیت مکانی عالی همراه با طیف چشمگیر از امکانات ممتاز درون مجتمع نهایت استفاده را ببرید. قبل از اینکه با رفتن به سونای خصوصی یا تفریح در حمام حمام سنتی ترکی، از غذاهای ویژه امروز در رستوران محلی لذت ببرید. علاقه مندان به سلامتی می توانند بین سوزاندن کالری اضافی در مرکز تناسب اندام و کشش آن عضلات با یوگا در اتاق پیلاتس دست و پنجه نرم کنند.

این پروژه 95 درصد فروخته شده است. برای دنبال کردن این فرصت یک بار در زندگی، اکنون اقدام کنید. لطفاً آخرین اطلاعات موجود را از ما بپرسید. مبلغ 2000 پوند برای رزرو خانه ساحلی و خارج کردن آن از بازار کافی است.

باغ واحدپارتمان دو خوابه ساحلی

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



آبان 1403



طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب آپارتمان دوبلکس 2

خیر

4

مسدود کردن

17

کف

0

داخلی

82.80 m²

تراس بالکن

13.60 m²

پشت بام

35.00 m²

کل فضای زندگی

131.40 m²

طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

تاریخ فعلی	تاریخ شروع	تاریخ تحویل	قیمت	مبلغ پرداخت اولیه
1404 اردیبهشت	1401 بهمن	1403 خرداد	£320,000	£160,000 50%

طرح پرداخت باقی مانده پس از تحویل 50%

1. قسط خرداد 1404	£13,334
2. قسط تیر 1404	£13,334
3. قسط مرداد 1404	£13,334
4. قسط شهریور 1404	£13,334
5. قسط مهر 1404	£13,334
6. قسط آبان 1404	£13,334
7. قسط آذر 1404	£13,334
8. قسط دی 1404	£13,334
9. قسط بهمن 1404	£13,334
10. قسط اسفند 1404	£13,334
11. قسط فروردین 1405	£13,334
12. قسط اردیبهشت 1405	£13,326

