



Двухквартирная вилла с одной спальней и бассейном

Кайалар, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 418
- Живописный вид на горы и море.
- Современный курортный комплекс.
- Частный бассейн.
- Теннисный корт.
- пляж и ресторан.

Начиная с
£345 000



116 m² - 127 m²



1 спальня



1 ванная
комната



32 месяцев
в рассрочку



январь 2028
Завершение

Двухквартирная вилла с одной спальней и бассейном

Внешние изображения



Двухквартирная вилла с одной спальней и бассейном

Внутренние изображения



Двухквартирная вилла с одной спальней и бассейном

План этажа

JUNIOR VILLA



GROUND FLOOR

LIVINGROOM 33 sqm.
TOILET 5 sqm.
CIRCULATION 5 sqm.

TOTAL 85 sqm.
TERRACE&POOL 55 sqm.

FIRST FLOOR

BEDROOM 18 sqm.
BATHROOM 8 sqm.
BALCONY 8 sqm.
CIRCULATION 8 sqm.



TYPE - A



TYPE - B



TYPE - E

Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Сады (Ландшафтные)



Теннисный корт



Управление
объектом (внутри
объекта)



План комплекса

Кайалар, Kyrenia West, Северный Кипр



Расположение проекта на карте

Новостройка расположен на склоне холма с уникальным видом на море и небо в Кайалар , небольшой деревне в районе Кирения , расположенной на севере Кипра.



NCP NORTH CYPRUS
PROJECTS

| | | | |
|-----------------------------|--------|------------------|--------|
| Пляж | 3 мин | Кирения | 30 мин |
| Супермаркет | 3 мин | Эрджан аэропорт | 60 мин |
| Рестораны и бары | 5 мин | Аэропорт Ларнаки | 90 мин |
| Прибрежная аллея Лапта | 15 мин | | |
| 5-звездочные Отели и казино | 25 мин | | |

О проекте

Проект вдохновлен средиземноморской архитектурой. В каждой резиденции есть пейзажный бассейн с собственным видом на море, а также просторные внутренние и наружные пространства, спроектированные с учетом высокого качества материалов и изготовления.

Эксклюзивный пляж.

Охрана 7/24.

Теннисный корт.

Лаундж Sunset и пейзажный бассейн.



Двухквартирная вилла с одной спальней и бассейном

Статус строительства

апрель 2025



февраль 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**1 спальня Двухквартирная
вилла**

Номер

48

Номер блока

A5

Закрытая площадь

76.00 m²

Балконы

51.00 m²

Общая жилая площадь

127.00 m²

Частный бассейн

10.50 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

| | | | | |
|-------------------|---------------------------|------------------------------|----------|-------------------------------|
| Сегодняшнее число | Дата начала строительства | Дата окончания строительства | Цена | Сумма первоначального платежа |
| май 2025 | январь 2026 | январь 2028 | £345 000 | £120 750 35% |

65% плана рассрочки платежа

| | | | |
|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка июнь 2025 | £7 008 | 25. Рассрочка июнь 2027 | £7 008 |
| 2. Рассрочка июль 2025 | £7 008 | 26. Рассрочка июль 2027 | £7 008 |
| 3. Рассрочка август 2025 | £7 008 | 27. Рассрочка август 2027 | £7 008 |
| 4. Рассрочка сентябрь 2025 | £7 008 | 28. Рассрочка сентябрь 2027 | £7 008 |
| 5. Рассрочка октябрь 2025 | £7 008 | 29. Рассрочка октябрь 2027 | £7 008 |
| 6. Рассрочка ноябрь 2025 | £7 008 | 30. Рассрочка ноябрь 2027 | £7 008 |
| 7. Рассрочка декабрь 2025 | £7 008 | 31. Рассрочка декабрь 2027 | £7 008 |
| 8. Рассрочка январь 2026 | £7 008 | 32. Рассрочка январь 2028 | £7 002 |
| 9. Рассрочка февраль 2026 | £7 008 | | |
| 10. Рассрочка март 2026 | £7 008 | | |
| 11. Рассрочка апрель 2026 | £7 008 | | |
| 12. Рассрочка май 2026 | £7 008 | | |
| 13. Рассрочка июнь 2026 | £7 008 | | |
| 14. Рассрочка июль 2026 | £7 008 | | |
| 15. Рассрочка август 2026 | £7 008 | | |
| 16. Рассрочка сентябрь 2026 | £7 008 | | |
| 17. Рассрочка октябрь 2026 | £7 008 | | |
| 18. Рассрочка ноябрь 2026 | £7 008 | | |
| 19. Рассрочка декабрь 2026 | £7 008 | | |
| 20. Рассрочка январь 2027 | £7 008 | | |
| 21. Рассрочка февраль 2027 | £7 008 | | |
| 22. Рассрочка март 2027 | £7 008 | | |
| 23. Рассрочка апрель 2027 | £7 008 | | |
| 24. Рассрочка май 2027 | £7 008 | | |