



Двухквартирная вилла с двумя спальнями и бассейном

Кайалар, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 419
- Живописный вид на горы и море.
- Современный курортный комплекс.
- Частный бассейн.
- Теннисный корт.
- пляж и ресторан.

Начиная с
£495 000



160 m² - 226 m²



2 спальни



2 Ванные комнаты



32 месяцев в рассрочку



январь 2028
Завершение

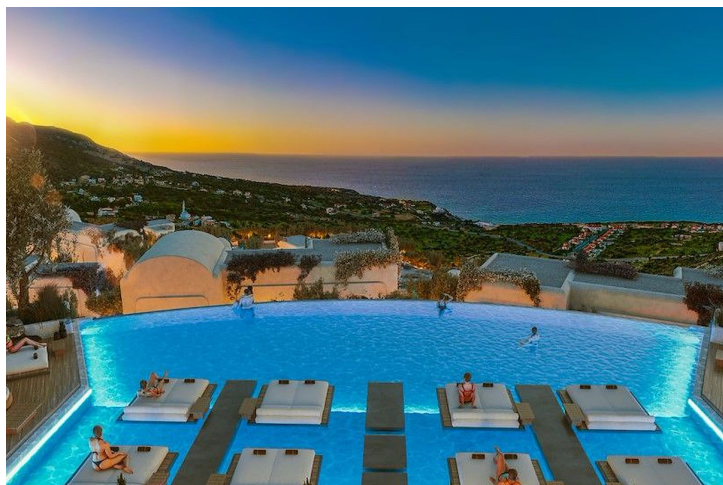
Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Двухквартирная вилла с двумя спальнями и бассейном

Внешние изображения



Двухквартирная вилла с двумя спальнями и бассейном

Внутренние изображения



Двухквартирная вилла с двумя спальнями и бассейном

План этажа



GROUND FLOOR

LIVINGROOM	27.50 sqm.
KITCHEN	16.50 sqm.
TOILET	2.50 sqm.



FIRST FLOOR

MASTER BEDROOM	18.50 sqm.
BATHROOM	8.00 sqm.
BEDROOM	15.00 sqm.
BATHROOM	7.00 sqm.
BALCONY	8.00 sqm.
CIRCULATION	7.00 sqm.

TOTAL	116 sqm.
TERRACE&POOL	125 sqm.

PREMIUM VILLA



TYPE - A

TYPE - B

TYPE - D



TYPE - E

Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Сады (Ландшафтные)



Теннисный корт



Управление
объектом (внутри
объекта)



План комплекса

Кайалар, Kyrenia West, Северный Кипр



Расположение проекта на карте

Новостройка расположен на склоне холма с уникальным видом на море и небо в Кайалар , небольшой деревне в районе Кирения , расположенной на севере Кипра.



Пляж	3 мин	Кирения	30 мин
Супермаркет	3 мин	Эрджан аэропорт	60 мин
Рестораны и бары	5 мин	Аэропорт Ларнаки	90 мин
Прибрежная аллея Лапта	15 мин		
5-звездочные Отели и казино	25 мин		



О проекте

Проект вдохновлен средиземноморской архитектурой. В каждой резиденции есть пейзажный бассейн с собственным видом на море, а также просторные внутренние и наружные пространства, спроектированные с учетом высокого качества материалов и изготовления.

Эксклюзивный пляж.

Охрана 7/24.

Теннисный корт.

Лаундж Sunset и пейзажный бассейн.



Двухквартирная вилла с двумя спальнями и бассейном

Статус строительства

апрель 2025



февраль 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Двухквартирная
вилла**

Номер

49

Номер блока

A5

Закрытая площадь

116.00 m²

Балконы

100.00 m²

Общая жилая площадь

216.00 m²

Частный бассейн

15.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	январь 2026	январь 2028	£495 000	£173 250 35%

65% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£10 055	25. Рассрочка июнь 2027	£10 055
2. Рассрочка июль 2025	£10 055	26. Рассрочка июль 2027	£10 055
3. Рассрочка август 2025	£10 055	27. Рассрочка август 2027	£10 055
4. Рассрочка сентябрь 2025	£10 055	28. Рассрочка сентябрь 2027	£10 055
5. Рассрочка октябрь 2025	£10 055	29. Рассрочка октябрь 2027	£10 055
6. Рассрочка ноябрь 2025	£10 055	30. Рассрочка ноябрь 2027	£10 055
7. Рассрочка декабрь 2025	£10 055	31. Рассрочка декабрь 2027	£10 055
8. Рассрочка январь 2026	£10 055	32. Рассрочка январь 2028	£10 045
9. Рассрочка февраль 2026	£10 055		
10. Рассрочка март 2026	£10 055		
11. Рассрочка апрель 2026	£10 055		
12. Рассрочка май 2026	£10 055		
13. Рассрочка июнь 2026	£10 055		
14. Рассрочка июль 2026	£10 055		
15. Рассрочка август 2026	£10 055		
16. Рассрочка сентябрь 2026	£10 055		
17. Рассрочка октябрь 2026	£10 055		
18. Рассрочка ноябрь 2026	£10 055		
19. Рассрочка декабрь 2026	£10 055		
20. Рассрочка январь 2027	£10 055		
21. Рассрочка февраль 2027	£10 055		
22. Рассрочка март 2027	£10 055		
23. Рассрочка апрель 2027	£10 055		
24. Рассрочка май 2027	£10 055		

