



Vilë luksoze me 4 dhoma gjumi ne Edremit

Edremit, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 436
- Vila moderne luksoze me pamje mali dhe deti.
- Pishinë private.
- Një vendndodhje e mirë.
- Oxhak. Barbekju. Magazinimi.
- Eshte i pershtatshem si per banim te perhershem ashtu edhe per investim.

£860 000



344 m² - 545 m²



4 Dhomat e gjumit



5 Banjo



13 muaj Këste



korrik 2026
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vilë luksoze me 4 dhoma gjumi ne Edremit

Imazhet e jashtme



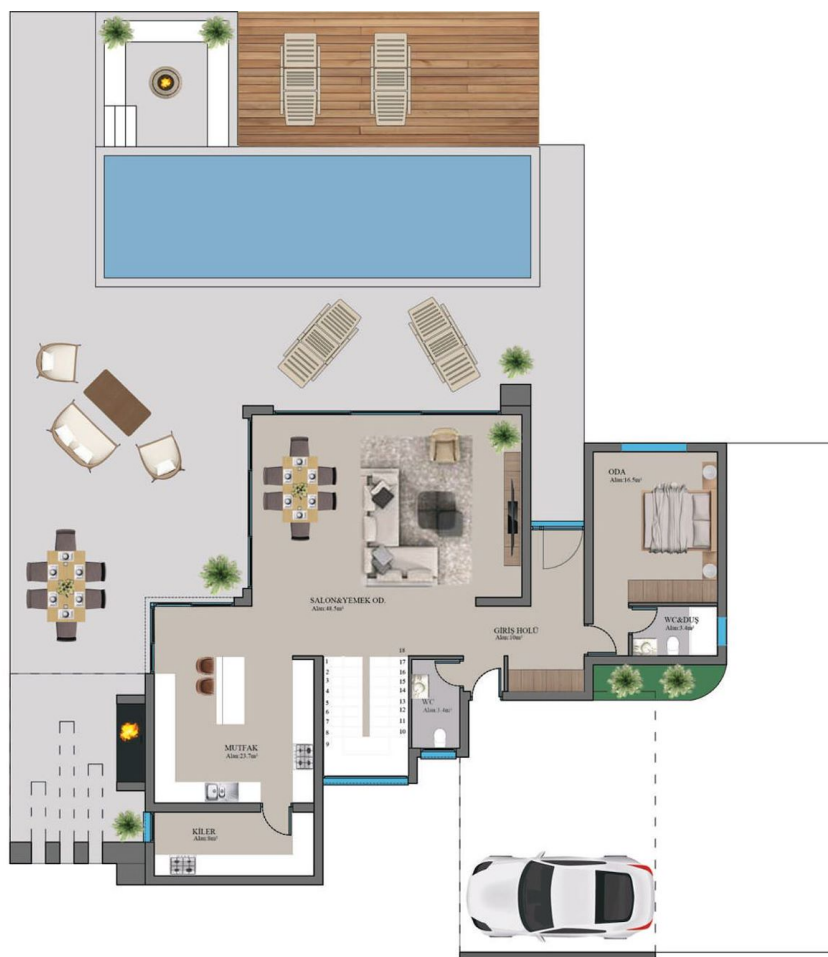
Vilë luksoze me 4 dhoma gjumi ne Edremit

Imazhet e brendshme



Vilë luksoze me 4 dhoma gjumi ne Edremit

Plani i dyshemese



TİP A ZEMİN KAT PLANI BRÜT ALAN:191.5M2+42M2 OTOPARK ALANI

Objektet



Parkim makinash



Plani i sitit

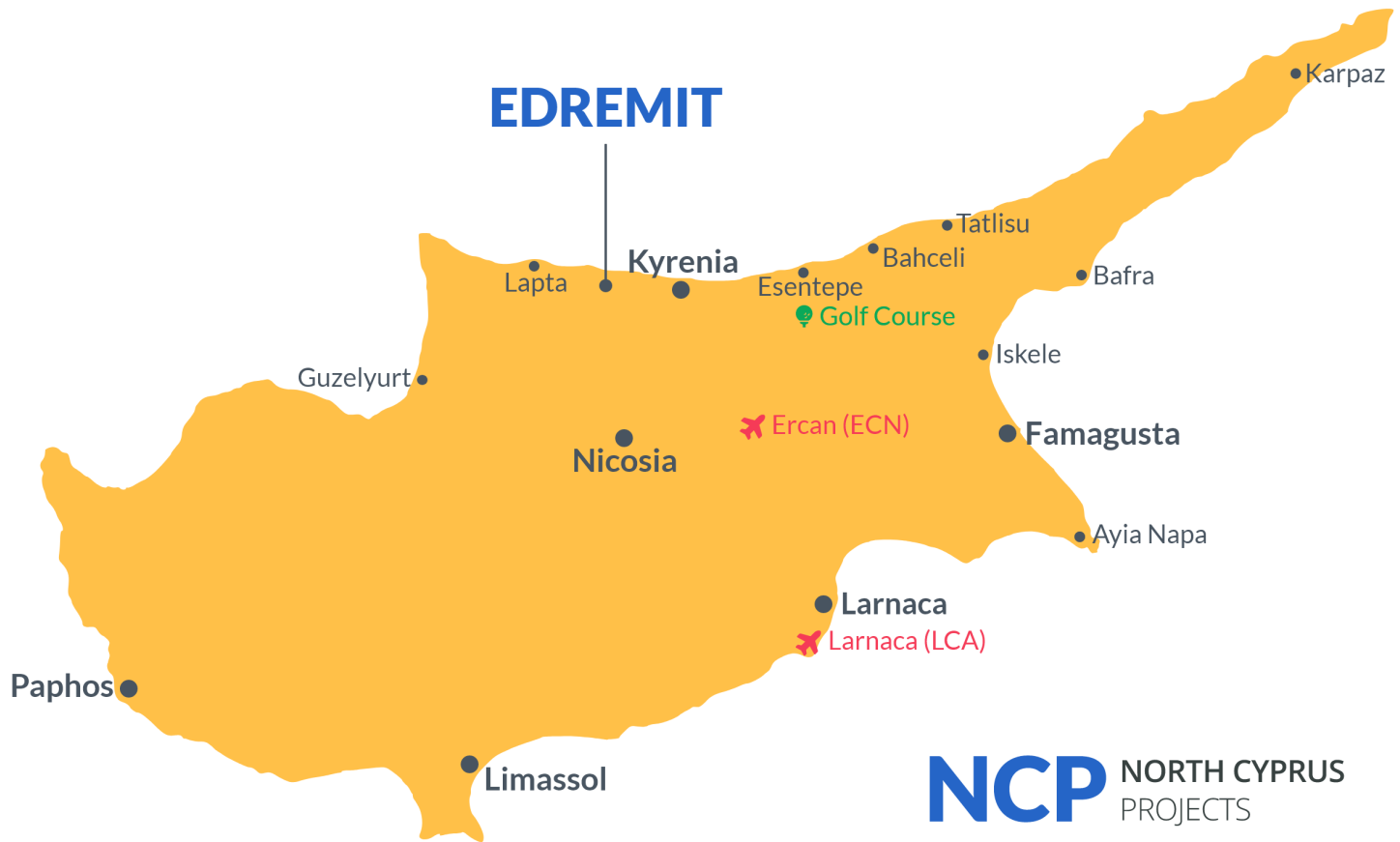
Edremit, Kyrenia West, Qiproja e Veriut



Created by Universal Document Converter

Vendndodhja e projektit

Këto Vila luksoze ndodhen në zonën e bukur të Kyrenia Edremit.



Banka	2 min	Hotele dhe kazino me 5 yje	5 min
Deti	3 min	Kalaja e Shën Ilarionit	22 min
Supermarket	3 min	Nicosia	25 min
Parku Kombëtar Natyror Alsancak	3 min	Aeroporti Ercan	40 min
Universiteti Amerikan Girne	5 min	Aeroporti i Larnakës	80 min

Rreth Projektit

Vila moderne luksoze me pamje mali dhe deti.

Sistemi VRV

Një tarifë për një makinë elektrike

Infrastruktura e Sistemit Diellor

Infrastruktura e ngrohjes qendrore

Të gjithë kabinetet janë të cilësisë më të lartë

Dera e hyrjes është prej çeliku

Shkall druri me xham anash

Shkallët me veshje çeliku dhe druri

Të gjitha dhomat e gjumit janë en-suite

Dritare alumini me xham dopio

Garazh i mbyllur për 2 makina

Oxhak

Barbekju

Magazinimi

Në zonën e rekreacionit ka një gropë zjarri

Pishina është 5 x 10 metra



Vilë luksoze me 4 dhoma gjumi ne Edremit

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

4 Dhomat e gjumit Vilë

Nr

A3

Kati

0

Brendshme

191.50 m²

Tarracë me ballkon

152.50 m²

Hapësira totale e banimit

344.00 m²

Toka

650.00 m²

Pishinë private

50.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit maj 2024	Data e dorëzimit korrik 2026	Çmimi £860 000	Shuma fillestare e pagesës £301 000 35%
--------------------------	-----------------------------	---------------------------------	-------------------	---

65% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£43 000
2. me këste korrik 2025	£43 000
3. me këste gusht 2025	£43 000
4. me këste shtator 2025	£43 000
5. me këste tetor 2025	£43 000
6. me këste nëntor 2025	£43 000
7. me këste dhjetor 2025	£43 000
8. me këste janar 2026	£43 000
9. me këste shkurt 2026	£43 000
10. me këste mars 2026	£43 000
11. me këste prill 2026	£43 000
12. me këste maj 2026	£43 000
13. me këste qershor 2026	£43 000

