



Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Edremit, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 436
- Dağ ve deniz manzaralı modern lüks Villalar .
- Özel yüzme havuzu.
- İyi bir konum.
- Şömine. Barbekü. Depolamak.
- Hem kalıcı oturuma hem de yatırıma uygundur.

£860.000



344 m² - 545 m²



4 Yatak Odası



5 Banyo



13 Ay
Taksit İmkânı



Temmuz 2026
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Dış Görşeller



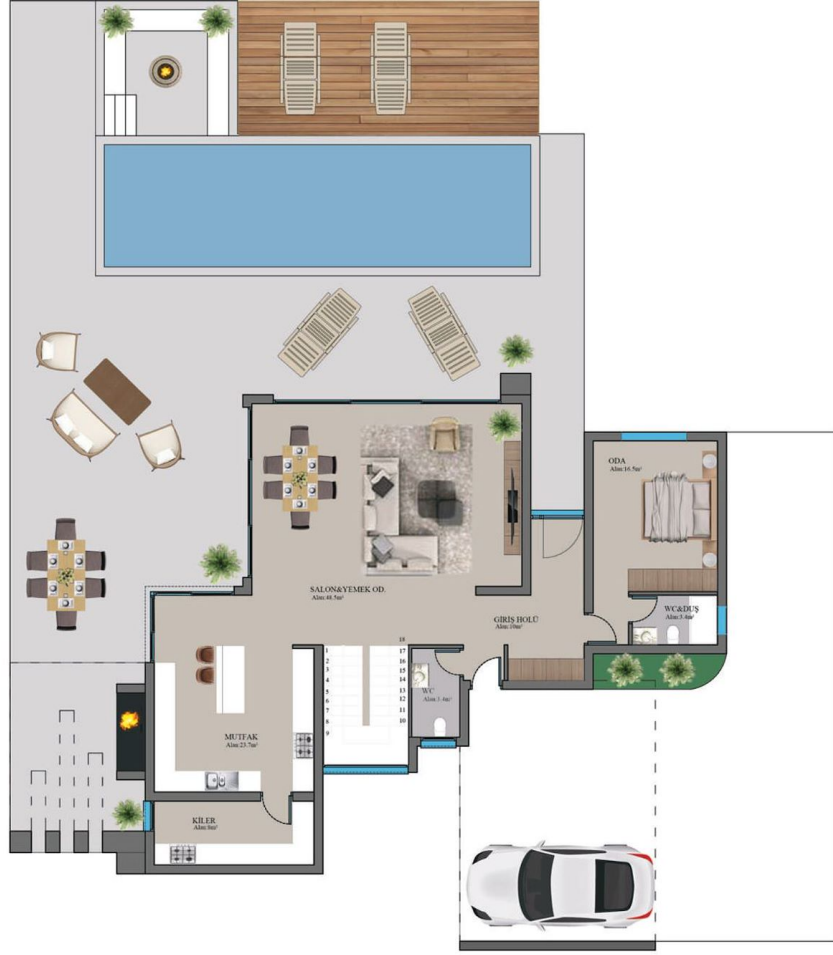
Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İç Mekan Görselleri



Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Kat Planları



TİP A ZEMİN KAT PLANI BRÜT ALAN:191.5M2+42M2 OTOPARK ALANI

Tesisler



Otopark



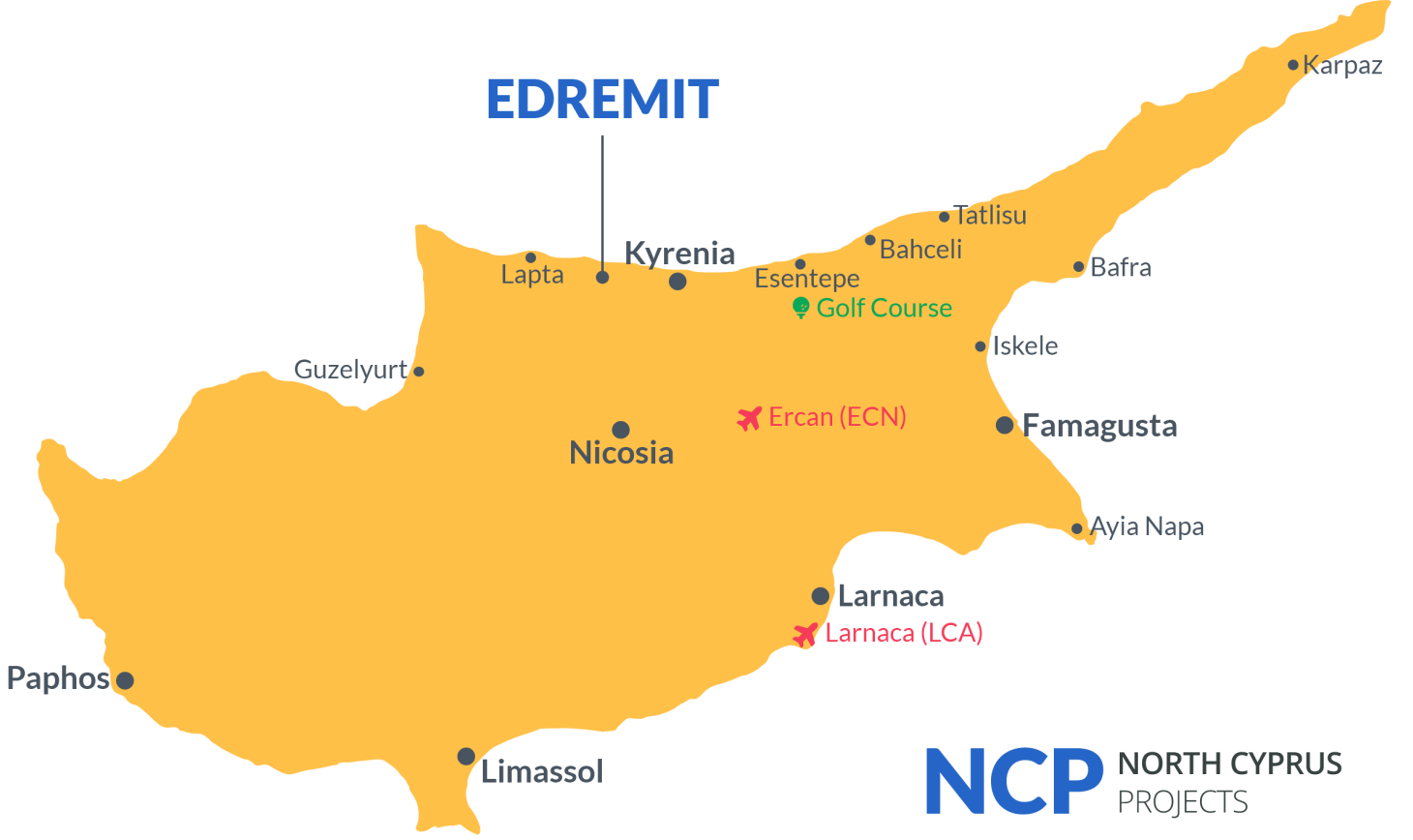
Site Planı

Edremit, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu

Bu lüks Villalar Girne Edremit güzel bölgesinde yer almaktadır.



Banka	2 dk.	5 Yıldızlı Oteller ve Casinolar	5 dk.
Deniz	3 dk.	Aziz Hilarion Kalesi	22 dk.
Süpermarket	3 dk.	Lefkoşa	25 dk.
Alsancak Milli Tabiat Parkı	3 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Girne Amerikan Üniversitesi	5 dk.	Larnaka Havaalanı	80 dk.

Proje Hakkında

Dağ ve deniz manzaralı modern lüks Villalar .

VRV sistemi

Elektrikli bir otomobil için şarj

Güneş Sistemi Altyapısı

Merkezi ısıtma altyapısı

Tüm dolaplar en yüksek kalitededir

Giriş kapısı çelikten yapılmıştır

Yan camlı ahşap merdiven

Çelik ve ahşap kaplamalı merdivenler

Tüm yatak odalarında ebeveyn banyosu bulunmaktadır

Çift camlı alüminyum pencereler

2 araçlık kapalı garaj

Şömine

Barbekü

Depolamak

Rekreasyon alanında ateş çukuru bulunmaktadır

Havuz 5 x 10 metredir

Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

A3

Kat

0

İç Mekan

191.50 m²

Balkon Teras

152.50 m²

Toplam Yaşam Alanı

344.00 m²

Arsa

650.00 m²

Özel Havuz

50.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Mayıs 2024	Temmuz 2026	£860.000	£301.000 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£43.000
2. Taksit Temmuz 2025	£43.000
3. Taksit Ağustos 2025	£43.000
4. Taksit Eylül 2025	£43.000
5. Taksit Ekim 2025	£43.000
6. Taksit Kasım 2025	£43.000
7. Taksit Aralık 2025	£43.000
8. Taksit Ocak 2026	£43.000
9. Taksit Şubat 2026	£43.000
10. Taksit Mart 2026	£43.000
11. Taksit Nisan 2026	£43.000
12. Taksit Mayıs 2026	£43.000
13. Taksit Haziran 2026	£43.000

