



Apartament 1+1 ne Yeni Bogazici

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 439
- Distanca në këmbë deri në plazhin e pajisur me rërë.
- Pishina e jashtme dhe e brendshme.
- Spa. Banjo turke. Sauna. Palester. Kafe-bar.
- Opsioni i menaxhimit të qirasë në dispozicion.
- Pagesë me këste për 1 vit pas marrjes së çelësave.

£131 250



46 m² - 61 m²



1 Dhoma gjumi



1 Banjo



55 muaj
Këste



dhjetor 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament 1+1 ne Yeni Bogazici

Imazhet e jashtme



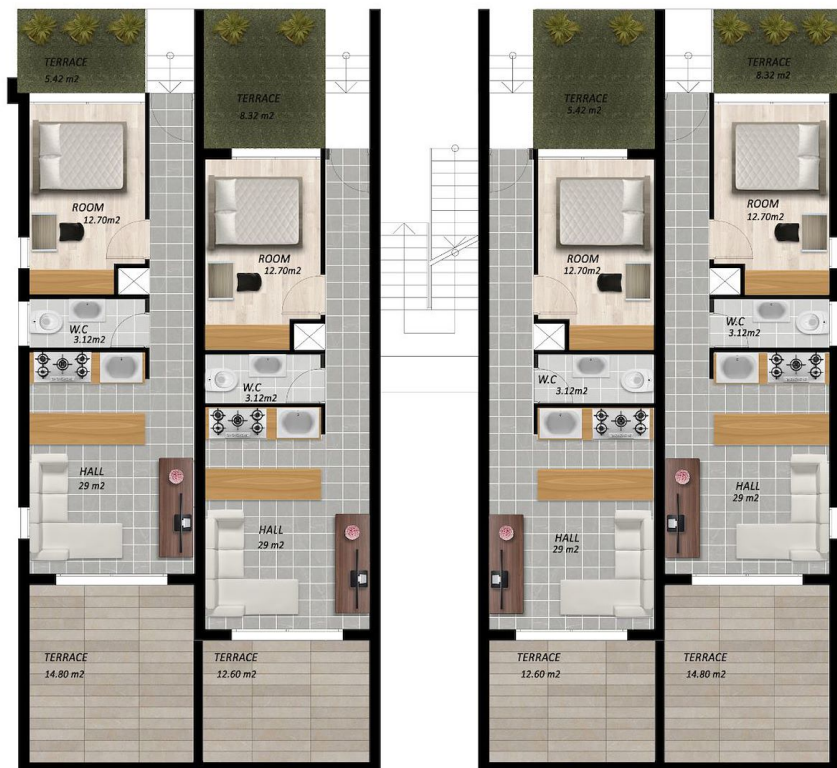
Apartament 1+1 ne Yeni Bogazici

Imazhet e brendshme



Apartament 1+1 ne Yeni Bogazici

Plani i dyshemese



TYPE A GROUND FLOOR

Objektet



Banjo turke



Bar



fitnesi



Kopshtet (e peizazhit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Sauna



Spa

Plani i sitit

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Kompleksi ndodhet në zonën e Famagusta Yeni Boazici.



Plazhi	2 min	Qendër mjekësore	9 min
Supermarket	2 min	Universiteti EMU	12 min
Klubi i plazhit	3 min	Famagusta	12 min
Banka	5 min	Aeroporti Ercan	40 min
Shkollë private	5 min	Aeroporti i Larnakës	55 min

Rreth Projektit

Kompleks modern me infrastrukture te tipit hotelier, ne nje distance ne kembe nga plazhi me ran.



Apartament 1+1 ne Yeni Bogazici

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**1 Dhoma gjumi Apartament
Kopshti**

Nr

2

Bloko

A1

Kati

0

Brendshme

45.00 m²

Tarracë me ballkon

11.00 m²

Hapësira totale e banimit

56.00 m²

Toka

15.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit shtator 2024	Data e dorëzimit dhjetor 2025	Çmimi £131 250	Shuma fillestare e pagesës £45 938 35%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

15% të planit të pagesës me këste

1. me këste qershor 2025	£2 813
2. me këste korrik 2025	£2 813
3. me këste gusht 2025	£2 813
4. me këste shtator 2025	£2 813
5. me këste tetor 2025	£2 813
6. me këste nëntor 2025	£2 813
7. me këste dhjetor 2025	£2 813



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

50% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste janar 2026	£1 368	25. me këste janar 2028	£1 368
2. me këste shkurt 2026	£1 368	26. me këste shkurt 2028	£1 368
3. me këste mars 2026	£1 368	27. me këste mars 2028	£1 368
4. me këste prill 2026	£1 368	28. me këste prill 2028	£1 368
5. me këste maj 2026	£1 368	29. me këste maj 2028	£1 368
6. me këste qershor 2026	£1 368	30. me këste qershor 2028	£1 368
7. me këste korrik 2026	£1 368	31. me këste korrik 2028	£1 368
8. me këste gusht 2026	£1 368	32. me këste gusht 2028	£1 368
9. me këste shtator 2026	£1 368	33. me këste shtator 2028	£1 368
10. me këste tetor 2026	£1 368	34. me këste tetor 2028	£1 368
11. me këste nëntor 2026	£1 368	35. me këste nëntor 2028	£1 368
12. me këste dhjetor 2026	£1 368	36. me këste dhjetor 2028	£1 368
13. me këste janar 2027	£1 368	37. me këste janar 2029	£1 368
14. me këste shkurt 2027	£1 368	38. me këste shkurt 2029	£1 368
15. me këste mars 2027	£1 368	39. me këste mars 2029	£1 368
16. me këste prill 2027	£1 368	40. me këste prill 2029	£1 368
17. me këste maj 2027	£1 368	41. me këste maj 2029	£1 368
18. me këste qershor 2027	£1 368	42. me këste qershor 2029	£1 368
19. me këste korrik 2027	£1 368	43. me këste korrik 2029	£1 368
20. me këste gusht 2027	£1 368	44. me këste gusht 2029	£1 368
21. me këste shtator 2027	£1 368	45. me këste shtator 2029	£1 368
22. me këste tetor 2027	£1 368	46. me këste tetor 2029	£1 368
23. me këste nëntor 2027	£1 368	47. me këste nëntor 2029	£1 368
24. me këste dhjetor 2027	£1 368	48. me këste dhjetor 2029	£1 325