



## Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 440
- В шаговой доступности оборудованный песчаный пляж.
- Открытый и закрытый бассейн.
- Спа. Турецкая баня. Сауна. Спортзал. Кафе-бар.
- Возможен вариант управления арендой.
- Рассрочка платежа на 1 год после получения ключей.

# £156 250



113 m<sup>2</sup> - 118 m<sup>2</sup>



2 спальни



2 Ванные комнаты



55 месяцев в рассрочку



декабрь 2025  
Завершение



# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Внешние изображения



# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Внутренние изображения



# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

План этажа



TYPE A FIRST FLOOR PLAN

# Удобства



Автопарк



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Турецкая баня



фитнес



# План комплекса

Йени Боазичи, Iskele Yeni Bogazici, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Комплекс расположен в районе Фамагуста Ени Боазичи.



Пляж	2 мин	Медицинский центр	9 мин
Супермаркет	2 мин	Университет ЭМУ	12 мин
Пляжный клуб	3 мин	Фамагуста	12 мин
Банк	5 мин	Эрджан аэропорт	40 мин
Частная школа	5 мин	Аэропорт Ларнаки	55 мин

# О проекте

Современный комплекс с инфраструктурой гостиничного типа в шаговой доступности от песчаного пляжа.



# Пентхаус-лофт с двумя спальнями в Ени Богазичи

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



# План оплаты для этого типа недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Двухуровневый пентхаус**

Номер

**14**

Номер блока

**B**

Этаж

**1**

Закрытая площадь

**68.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**7.60 m<sup>2</sup>**

Крыша

**42.70 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**118.30 m<sup>2</sup>**



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	сентябрь 2024	декабрь 2025	£156 250	£54 688 <span>35%</span>

### 15% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£3 349
2. Рассрочка июль 2025	£3 349
3. Рассрочка август 2025	£3 349
4. Рассрочка сентябрь 2025	£3 349
5. Рассрочка октябрь 2025	£3 349
6. Рассрочка ноябрь 2025	£3 349
7. Рассрочка декабрь 2025	£3 349



# План оплаты для этого типа недвижимости

## План оплаты

**50%** План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка январь 2026	£1 628	25. Рассрочка январь 2028	£1 628
2. Рассрочка февраль 2026	£1 628	26. Рассрочка февраль 2028	£1 628
3. Рассрочка март 2026	£1 628	27. Рассрочка март 2028	£1 628
4. Рассрочка апрель 2026	£1 628	28. Рассрочка апрель 2028	£1 628
5. Рассрочка май 2026	£1 628	29. Рассрочка май 2028	£1 628
6. Рассрочка июнь 2026	£1 628	30. Рассрочка июнь 2028	£1 628
7. Рассрочка июль 2026	£1 628	31. Рассрочка июль 2028	£1 628
8. Рассрочка август 2026	£1 628	32. Рассрочка август 2028	£1 628
9. Рассрочка сентябрь 2026	£1 628	33. Рассрочка сентябрь 2028	£1 628
10. Рассрочка октябрь 2026	£1 628	34. Рассрочка октябрь 2028	£1 628
11. Рассрочка ноябрь 2026	£1 628	35. Рассрочка ноябрь 2028	£1 628
12. Рассрочка декабрь 2026	£1 628	36. Рассрочка декабрь 2028	£1 628
13. Рассрочка январь 2027	£1 628	37. Рассрочка январь 2029	£1 628
14. Рассрочка февраль 2027	£1 628	38. Рассрочка февраль 2029	£1 628
15. Рассрочка март 2027	£1 628	39. Рассрочка март 2029	£1 628
16. Рассрочка апрель 2027	£1 628	40. Рассрочка апрель 2029	£1 628
17. Рассрочка май 2027	£1 628	41. Рассрочка май 2029	£1 628
18. Рассрочка июнь 2027	£1 628	42. Рассрочка июнь 2029	£1 628
19. Рассрочка июль 2027	£1 628	43. Рассрочка июль 2029	£1 628
20. Рассрочка август 2027	£1 628	44. Рассрочка август 2029	£1 628
21. Рассрочка сентябрь 2027	£1 628	45. Рассрочка сентябрь 2029	£1 628
22. Рассрочка октябрь 2027	£1 628	46. Рассрочка октябрь 2029	£1 628
23. Рассрочка ноябрь 2027	£1 628	47. Рассрочка ноябрь 2029	£1 628
24. Рассрочка декабрь 2027	£1 628	48. Рассрочка декабрь 2029	£1 603