



Vilë pesë dhoma gjumi Pishinë private

Lapta, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 453
- Pishinë private me pishinë . Shtëpia me pishinë është fakultative.
- Sauna. Uji i cekët. Pishina e peshkut.
- Jashtë pjergull e mbuluar dhe WC jashtë.
- Zona e jashtme e furrës së Qipros. Zona e stolisjes prej druri. Zonë me bar.
- Infrastruktura e ngrohjes nën dysHEME.

duke filluar nga

£1 500 000



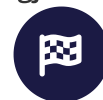
798 m²



5 Dhomat e gjumit



6 Banjo



qershor 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Vilë pesë dhoma gjumi Pishinë private

Imazhet e jashtme



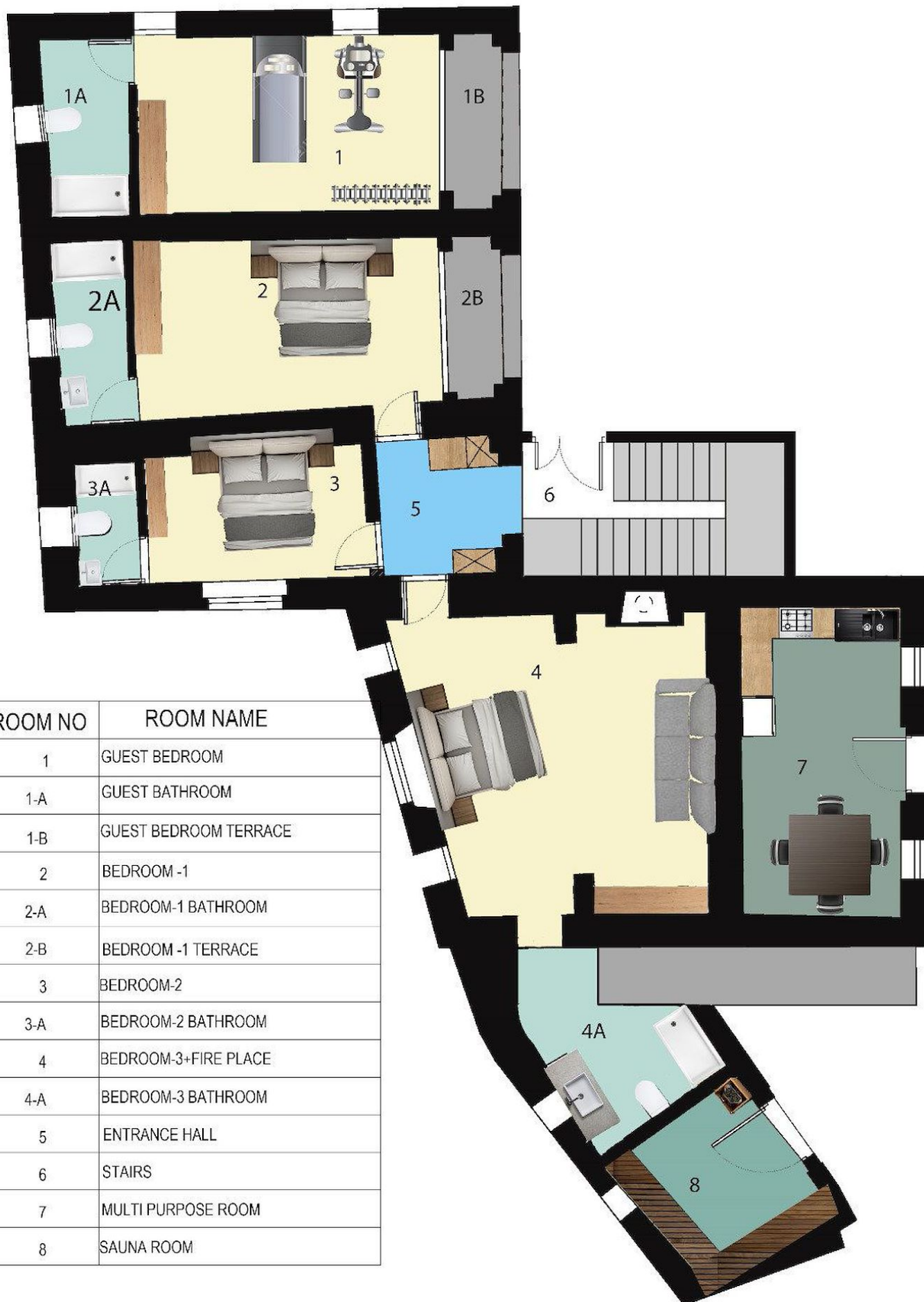
Vilë pesë dhoma gjumi Pishinë private

Imazhet e brendshme



Vilë pesë dhoma gjumi Pishinë private

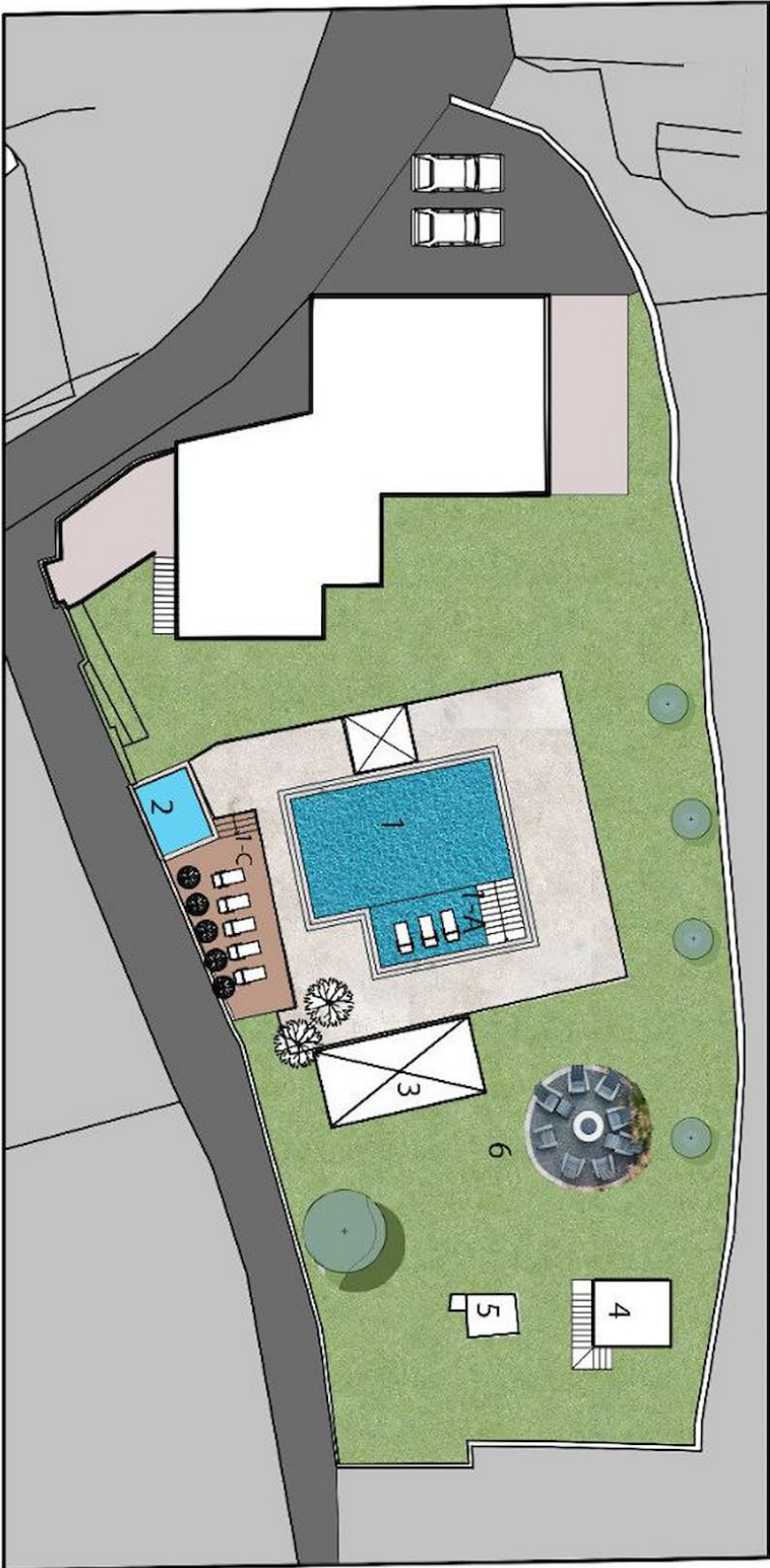
Plani i dyshemese



ROOM NO	ROOM NAME
1	GUEST BEDROOM
1-A	GUEST BATHROOM
1-B	GUEST BEDROOM TERRACE
2	BEDROOM -1
2-A	BEDROOM-1 BATHROOM
2-B	BEDROOM -1 TERRACE
3	BEDROOM-2
3-A	BEDROOM-2 BATHROOM
4	BEDROOM-3+FIRE PLACE
4-A	BEDROOM-3 BATHROOM
5	ENTRANCE HALL
6	STAIRS
7	MULTI PURPOSE ROOM
8	SAUNA ROOM

Plani i sitit

Lapta, Kyrenia West, Qiproja e Veriut



MAIN HOUSE CLOSED AREA : 435m²
PLOT AREA : 1414 m²
LOCATION AREA:
LAPTA BAŞPINAR OLD TOWN

ROOM NO	ROOM NAME
1	MAIN POOL +SHALLOW WATER AREA
1-A	SHALLOW WATER+STAIRS
1-B	POOL TERRACE
1-C	WOODEN DECKING AREA
2	FISH POOL
3	OUTSIDE COVERED PERGOLA
4	OUTSIDE WC+STORAGE
5	CYPRUS OUTDOOR OVEN AREA
6	GRASS AREA

SITE PLAN

Vendndodhja e projektit

Vilë është e vendosur në mënyrë ideale në rajonin Lapta , duke ofruar akses dhe bukuri natyrore në të njëjtën kohë. Është e përshtatshme afër autostradës kryesore që të çon në qendër të qytetit, duke e bërë atë një bazë të përsosur për ekuilibrin punë/jetë. E vendosur mes gjelbërimit të gjallë dhe nuancave qetësuese të blusë, kjo Vilë ofron një mjedis të qetë me pamje malore të lë pa frymë dhe pamje të pandërprerë nga deti. E vendosur në perëndim të qendrës së gjallë turistike të Qipros së Veriut, Kyrenia, ajo vendos një ekuilibër harmonik midis qetësisë dhe aksesit.

Vilë ndodhet në mënyrë strategjike pranë restoranteve të njohura dhe plazheve të bukura, duke e bërë atë një destinacion ideal për relaksim dhe eksplorim. Shijoni qasje të lehtë në pikat e njohura si Suna's Beach Bar, Sardunya Bay, Camelot Beach Club, Lapta Bregdetare Walkway dhe Merit Hotele Rajons. (4 minuta me makinë) Pavarësisht nëse kërkon kuzhinë të këndshme, jetë nate të gjallë ose ditë të qeta plazhi, do t'i gjeni të gjitha vetëm pak çaste larg.



Mini Market	1 min	Hotele dhe kazino me 5 yje	10 min
Deti	5 min	Shtegu Bregdetar i Ecjes Lapta	10 min
Restorante dhe Bare	5 min	Universiteti Amerikan Girne	17 min
Sunset Beach Club	6 min	Aeroporti Ercan	55 min
Kolegji Britanik Necat	9 min	Aeroporti i Larnakës	90 min

Rreth Projektit

Kjo rezidencë e mrekullueshme, dikur një Hotel butik, është shndërruar me përpikëri në një Vilë superiore, duke shfaqur trashëgiminë e pasur të arkitekturës mesjetare dhe kulturës lokale. Hyni në një botë ku historia takohet me luksin, ku sharmi i botës së vjetër përzihet pa probleme me komoditetin modern.

Zbulimi i Bukurisë së përjetshme

Vilë është një testament i gjallë i joshjes së qëndrueshme të arkitekturës mesjetare të Lapita-s. E krijuar nga guri i verdhë vendas, fasada e saj tregon mjeshtërinë dhe mjeshtërinë e një epoke të shkuar. Çdo gur tregon një histori dhe çdo hark pëshpërit sekretet e së kaluarës.

Vilë nuk është thjesht një Vilë; është një pjesë e gjallë e historisë. Është një vend ku mund të lidheni me të kaluarën duke shijuar luksin e së tashmes.

Vilë pesë dhoma gjumi Pishinë private

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

5 Dhomat e gjumit Vilë

Nr

1

Kati

0

Brendshme

475.00 m²

Tarracë me ballkon

323.30 m²

Hapësira totale e banimit

798.30 m²

Toka

1414.00 m²

Pishinë private

110.00 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit qershor 2023	Data e dorëzimit qershor 2025	Çmimi £1 500 000	Shuma fillestare e pagesës £1 500 000 100%
--------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------	--

