



## Üç Yatak Odalı Villa

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs

- Referans No: 458
- Özel yüzme havuzu
- Çamaşır odası
- Şömine
- Depolamak
- Kilere ve mutfığa erişimi olan kapalı garaj

# £375.000

başlayan fiyatlar



227 m<sup>2</sup>



3 Yatak Odası



3 Banyo



12 Ay  
Taksit İmkânı



Mayıs 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kıbrıs Sunum**

# Üç Yatak Odalı Villa

## Dış Görseller



# Üç Yatak Odalı Villa

## Kat Planları



ZEMİN KAT PLANI  
208 m²

# Site Planı

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs



# Proje Konumu

Villalar Mormenekşe köyünde bulunmaktadır - bu küçük köy, Kıbrıs'ın güney kıyısında, Mağusa ile İskele arasında, ünlü Yeni Boaziçi köyünün hemen arkasında yer almaktadır.



|                      |        |                           |        |
|----------------------|--------|---------------------------|--------|
| Süpermarket          | 2 dk.  | Salamis Ormanı            | 13 dk. |
| Yakın Doğu Koleji    | 6 dk.  | Pera Mackenzie Beach Club | 15 dk. |
| Yakın Doğu Hastanesi | 8 dk.  | Mağusa                    | 15 dk. |
| Sahil                | 10 dk. | Ercan Havalimanı          | 35 dk. |
| Long Beach           | 12 dk. | Larnaka Havaalanı         | 55 dk. |

# Proje Hakkında

Bu büyüleyici Bungalov, sizin bir toplulukta yer almaktadır. 3 yatak odası, 3 banyo, özel yüzme havuzu, çamaşır odası, mutfığa ve kiler odasına erişimi olan kapalı garaj ve gerçek odun yakan şöminesi vardır.



# Üç Yatak Odalı Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Konut Bilgileri

Tip

**3 Yatak Odalı Bungalov**

No

**1**

Blok

**A**

İç Mekan

**176.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**51.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**227.00 m<sup>2</sup>**

Arsa

**548.00 m<sup>2</sup>**

Özel Havuz

**24.00 m<sup>2</sup>**



# Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

## Ödeme Planı

|              |                  |               |          |                  |
|--------------|------------------|---------------|----------|------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat    | İlk Ödeme Tutarı |
| Mayıs 2025   | Ağustos 2022     | Mayıs 2025    | £375.000 | £262.500 %70     |

### %30 Teslimden sonra kalan ödeme

|                        |        |
|------------------------|--------|
| 1. Taksit Haziran 2025 | £9.375 |
| 2. Taksit Temmuz 2025  | £9.375 |
| 3. Taksit Ağustos 2025 | £9.375 |
| 4. Taksit Eylül 2025   | £9.375 |
| 5. Taksit Ekim 2025    | £9.375 |
| 6. Taksit Kasım 2025   | £9.375 |
| 7. Taksit Aralık 2025  | £9.375 |
| 8. Taksit Ocak 2026    | £9.375 |
| 9. Taksit Şubat 2026   | £9.375 |
| 10. Taksit Mart 2026   | £9.375 |
| 11. Taksit Nisan 2026  | £9.375 |
| 12. Taksit Mayıs 2026  | £9.375 |

