

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Dok

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 459
- Pishinë private
- Tarracë çati private
- Pamje nga deti.
- Pishinë të hapur noti
- Palester. Spa. Pishinë të brendshme.

duke filluar nga

£280 500



117 m² - 128 m²



2 Dhomat e gjumit



2 Banjo



12 muaj
Këste



qershor 2025
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

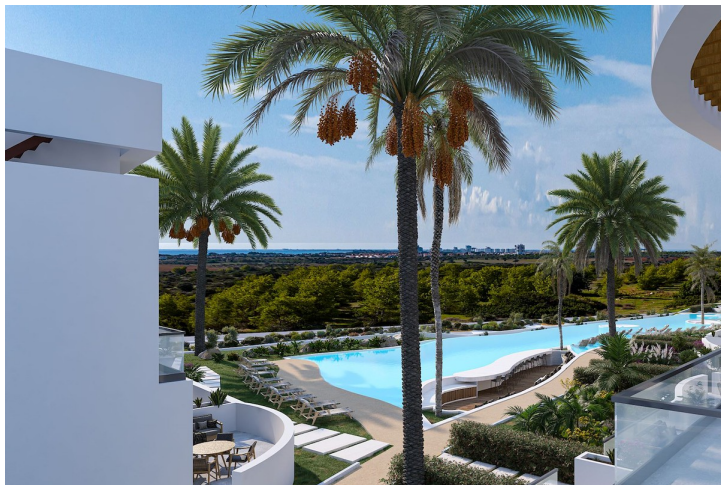
Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Dok

Imazhet e jashtme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Dok

Imazhet e brendshme



Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Dok

Plani i dyshemese

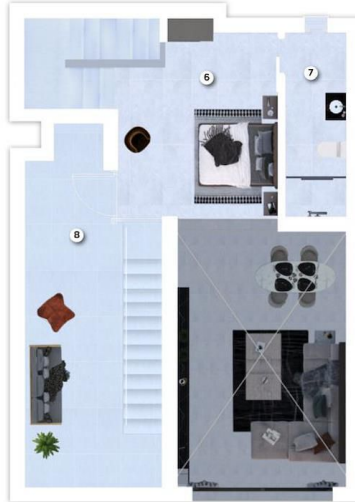
1+2 (ALTRANATIVE TWO BEDROOM)

FIRST FLOOR



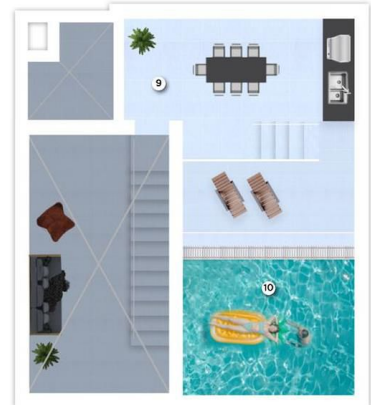
Gross Area	95 m ²
Internal Area	78 m ²
1. Living room & Kitchen	32.7 m ²
2. Bedroom	14.7 m ²
3. Bathroom	4.2 m ²
4. Balcony	3.8 m ²
5. Hall	8.4 m ²

LOFT FLOOR



6. Master Bedroom	12.7 m ²
7. Master Bathroom	5 m ²
8. Balcony	18.6 m ²

ROOF FLOOR



9. Roof Terrace	12.6 m ²
10. Swimming Pool	10 m ²

Objektet



Banjo turke



Bar



Dhomë Avulli



fitnesi



Heqja



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Sauna



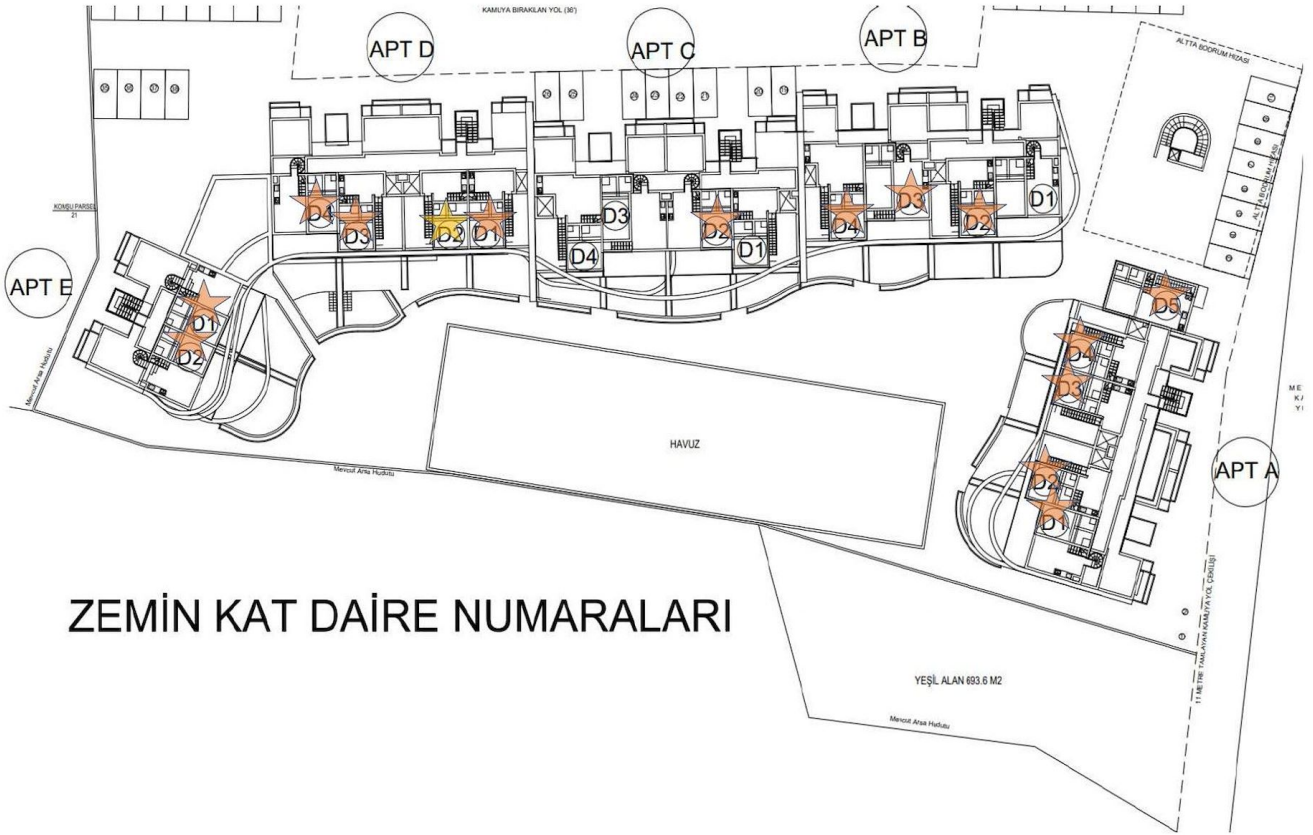
Sistemi Qendror i
Gjeneratorëve (Zonat
e Përbashkëta)



Spa

Plani i sitit

Bogaz, Iskele Bogaz, Qiproja e Veriut



ZEMİN KAT DAİRE NUMARALARI

Vendndodhja e projektit



Deti	2 min	Dok	8 min
Supermarket	3 min	Long Beach	10 min
Hotele dhe kazino me 5 yje	3 min	Pera Mackenzie Beach Club	10 min
Restorante & Bare	3 min	Aeroporti Ercan	48 min
Qendra Mjekësore	7 min	Aeroporti i Larnakës	60 min

Rreth Projektit

I vendosur në atmosferën e qetë të Dok Boğaz, ky Projekti ekskluziv rezidencial hap dyert për një jetë luksoze. Duke ofruar një eksperiencë unike jetese me arkitekturën e tij moderne dhe detajet elegante, ky Projekti do të zbukurojë jetën tuaj të shoqëruar nga pamjet magjepsëse të detit të Mesdheut.

Pishina e madhe e jashtme në Projekti ju lejon të lehtësoni lodhjen e ditës dhe të takoni diellin mesdhetar, ndërsa palestra e pajisur plotësisht ofron një mundësi të shkëlqyer për ata që adoptojnë një mënyrë jetese të shëndetshme. Qendra SPA dhe pishina e brendshme janë krijuar për t'ju siguruar që ju të mund të relaksoheni në çdo moment të ditës.

Në këtë Projekti, i cili është i pajisur me një sistem energjie të pandërprerë, nuk do të përjetoni asnjë ndërprerje në jetën tuaj edhe në ndërprerje të mundshme të energjisë. Ekipi ynë profesional i sigurisë ju ofron një hapësirë jetese të qetë duke i dhënë përparësi sigurisë tuaj në çdo kohë.

Një nga karakteristikat më mbresëlënëse është vendndodhja e saj me pamje nga deti. Të zgjoheni në mëngjes me bluzën e madhe që shtrihet drejt horizontit dhe të kurorëzoni mbrëmjen tuaj me trazirat e ngjyrave që zbukurojnë qiellin në perëndim të diellit, bëhen pjesë e jetës së përditshme këtu.

Apartament nën çati me dy dhoma gjumi në Dok

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



mars 2025



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

**2 Dhomat e gjumit
Penthouse Duplex**

Nr

8

Bloko

B

Kati

1

Brendshme

78.00 m²

Tarracë me ballkon

22.00 m²

Tavanë

24.00 m²

Hapësira totale e banimit

124.00 m²

Pishinë private

10.00 m²

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit mars 2023	Data e dorëzimit qershor 2025	Çmimi £280 500	Shuma fillestare e pagesës £196 350 70%
--------------------------	------------------------------	----------------------------------	-------------------	---

30% plani i pagesës i mbetur pas dorëzimit

1. me këste qershor 2025	£7 013
2. me këste korrik 2025	£7 013
3. me këste gusht 2025	£7 013
4. me këste shtator 2025	£7 013
5. me këste tetor 2025	£7 013
6. me këste nëntor 2025	£7 013
7. me këste dhjetor 2025	£7 013
8. me këste janar 2026	£7 013
9. me këste shkurt 2026	£7 013
10. me këste mars 2026	£7 013
11. me këste prill 2026	£7 013
12. me këste maj 2026	£7 007

