



Bahçeli'de Tek Yatak Odalı Penthouse

Bahçeli, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 464
- Özel çatı terası.
- Sonsuzluk yüzme havuzu.
- Deprem yönetmeliğine uygun olarak inşa edilecek.
- Deniz 600 metre uzaklıktadır.
- Girne ve Mağusa, alışveriş merkezlerine ve tarihi mekanlara yakındır.

£139.500



89 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



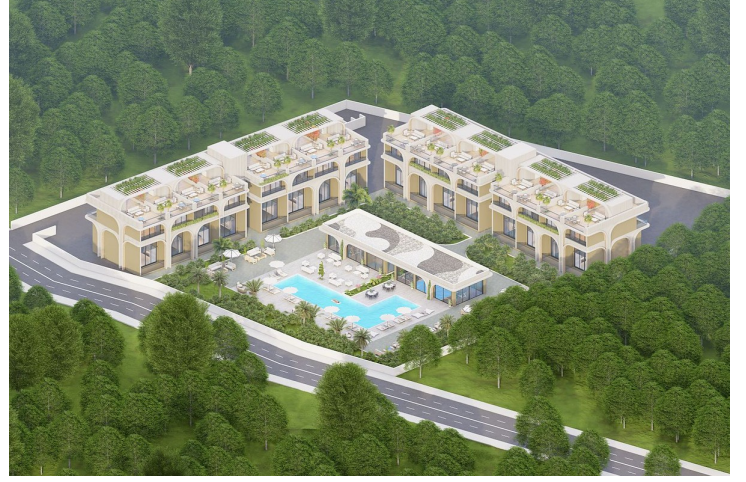
47 Ay
Taksit İmkânı



Ocak 2026
Teslim Tarihi

Bahçeli'de Tek Yatak Odalı Penthouse

Dış Görşeller



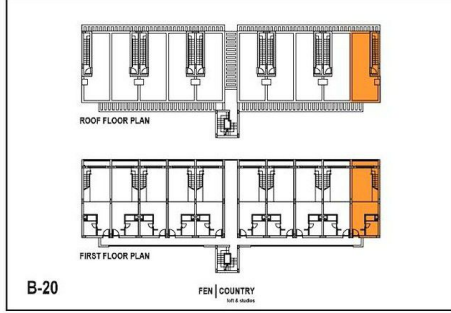
Bahçeli'de Tek Yatak Odalı Penthouse

İç Mekan Görselleri



Bahçeli'de Tek Yatak Odalı Penthouse

Kat Planları



(living-bedroom-kitchen)

LIVING ROOM : 29.50 m²

HALL : 6.50 m²

BATHROOM : 6.00 m²

TERRACE : 3.80 m²

STAIRS : 6.50 m²

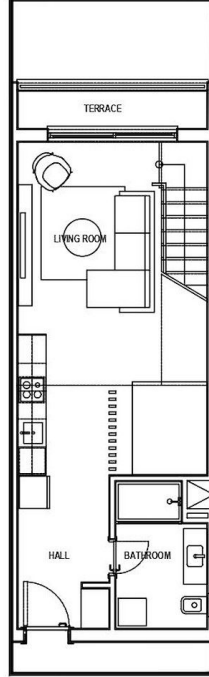
ROOF TERRACE : 34.20 m²

TOTAL NET AREA : 86.50 m²

TOTAL GROSS AREA : 102.10 m²

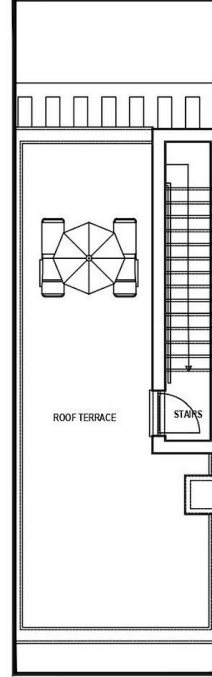
B-20

TYPE B2.bx



FIRST FLOOR PLAN

FEN | COUNTRY
loft & studios



ROOF FLOOR PLAN

Tesisler



Bar



Havuz (Açık)



Kafe



Merkezi Jeneratör
Sistemi (Ortak Alanlar)



Sauna



Spa



Spor Salonu



Türk Hamamı



Site Planı

Bahçeli, Girne Doğu, Kıbrıs



VAZİYET PLANI

Proje Konumu

Kompleks, Girne deniz ve dağlar arasındaki güzel Bahçeli bölgesinde yer almaktadır.



Kökler Plajı	2 dk.	Korineum Golf Kulübü	14 dk.
Restoranlar ve Barlar	2 dk.	Mağusa	24 dk.
Süpermarket	4 dk.	Girne	25 dk.
sahil Kulübü	5 dk.	Ercan Havalimanı	45 dk.
Eczane	6 dk.	Larnaka Havaalanı	65 dk.

Proje Hakkında

Proje her biri 20 Daireler oluşan iki bloktan oluşmaktadır. İnşaat kalitesi tüm standartlara uygundur ve deprem yönetmeliğine uygun olarak inşa edilecektir.

Komplekste bulunan olanaklar arasında sauna, fitness center, dinlenme odası, vitamin bar, botanik bahçesi, oyun alanı, süs havuzu, sonsuzluk havuzu bulunmaktadır.



Bahçeli'de Tek Yatak Odalı Penthouse

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Mart 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Penthouse

No

13

Blok

A

Kat

1

İç Mekan

38.95 m²

Balkon Teras

5.50 m²

Çatı Terası

45.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

89.45 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Kasım 2023	Ocak 2026	£139.500	£48.825 %35

%10 Taksitli ödeme planı ödeme

1. Taksit Haziran 2025	£1.744
2. Taksit Temmuz 2025	£1.744
3. Taksit Ağustos 2025	£1.744
4. Taksit Eylül 2025	£1.744
5. Taksit Ekim 2025	£1.744
6. Taksit Kasım 2025	£1.744
7. Taksit Aralık 2025	£1.744
8. Taksit Ocak 2026	£1.744



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

%55 Teslimden sonra kalan ödeme

1. Taksit Şubat 2026	£1.968	25. Taksit Şubat 2028	£1.968
2. Taksit Mart 2026	£1.968	26. Taksit Mart 2028	£1.968
3. Taksit Nisan 2026	£1.968	27. Taksit Nisan 2028	£1.968
4. Taksit Mayıs 2026	£1.968	28. Taksit Mayıs 2028	£1.968
5. Taksit Haziran 2026	£1.968	29. Taksit Haziran 2028	£1.968
6. Taksit Temmuz 2026	£1.968	30. Taksit Temmuz 2028	£1.968
7. Taksit Ağustos 2026	£1.968	31. Taksit Ağustos 2028	£1.968
8. Taksit Eylül 2026	£1.968	32. Taksit Eylül 2028	£1.968
9. Taksit Ekim 2026	£1.968	33. Taksit Ekim 2028	£1.968
10. Taksit Kasım 2026	£1.968	34. Taksit Kasım 2028	£1.968
11. Taksit Aralık 2026	£1.968	35. Taksit Aralık 2028	£1.968
12. Taksit Ocak 2027	£1.968	36. Taksit Ocak 2029	£1.968
13. Taksit Şubat 2027	£1.968	37. Taksit Şubat 2029	£1.968
14. Taksit Mart 2027	£1.968	38. Taksit Mart 2029	£1.968
15. Taksit Nisan 2027	£1.968	39. Taksit Nisan 2029	£1.939
16. Taksit Mayıs 2027	£1.968		
17. Taksit Haziran 2027	£1.968		
18. Taksit Temmuz 2027	£1.968		
19. Taksit Ağustos 2027	£1.968		
20. Taksit Eylül 2027	£1.968		
21. Taksit Ekim 2027	£1.968		
22. Taksit Kasım 2027	£1.968		
23. Taksit Aralık 2027	£1.968		
24. Taksit Ocak 2028	£1.968		

