



Studio Apartament nën çatë në Karsiyaka

Karsiyaka, Kyrenia West, Qiproja e Veriut

- Pronë Ref: 470
- Tarracë çatë private.
- Pamje nga deti dhe mali.
- Pajisjet shtëpiake dhe parketi tashmë janë të përfshira në çmim.
- Plazh privat.

duke filluar nga

£176 000



80 m²



Studio



1 Banjo



dhjetor 2024
Përfundimi

Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Studio Apartament nën çati në Karsiyaka

Imazhet e jashtme



Studio Apartament nën çati në Karsiyaka

Imazhet e brendshme



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



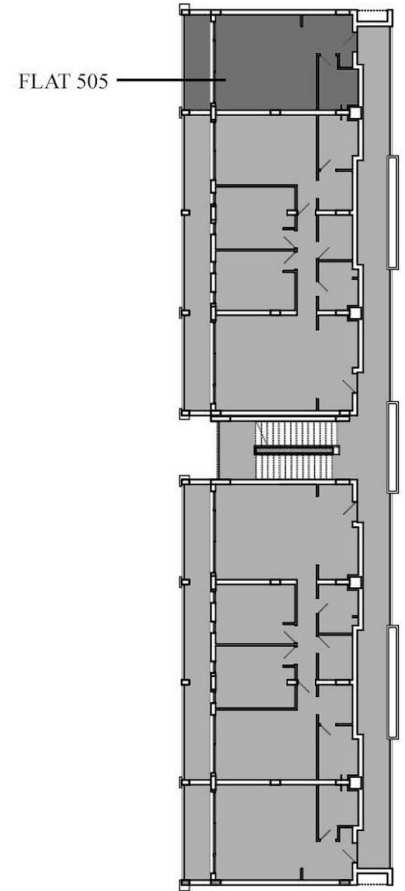
Kibris Sunum

Studio Apartament nën çati në Karsiyaka

Plani i dyshemese



FLAT 505
1-ENTRANCE:3.85m ²
2-WC/SHOWER:4.65m ²
3-LIVING ROOM& KITCHEN&BEDROOM: 24.95 m ²
4-TERRACE: 7.20 m ²
NET AREA:48.70 m ²
GROSS AREA: 62.85 m ²



Objektet



Banjo turke



fitnesi



Marina (në vend)



Menaxhimi i sitit
(brenda objektit)



Parkim makinash



Pishinë (e hapur)



Pishinë (të brendshme
me ngrohje)



Sauna



Shëndeti



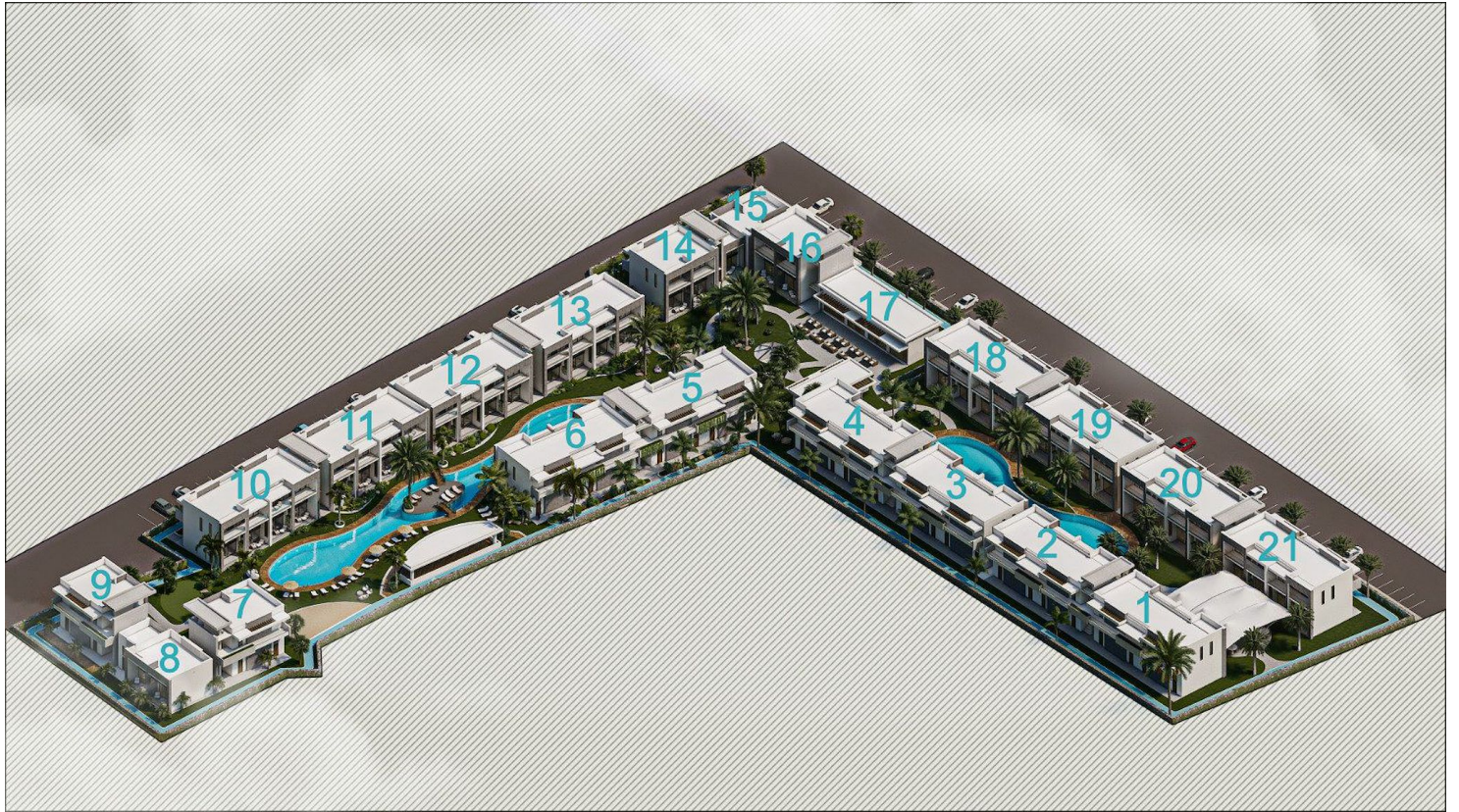
Siguria e dyerve



Spa

Plani i sitit

Karsiyaka, Kyrenia West, Qiproja e Veriut



Vendndodhja e projektit

Kompleksi ndodhet në zonën piktoreske Karshiyaka në bregun verior midis detit dhe maleve.



plazhi me rërë	1 min	Kolegji Britanik Necat	14 min
Marina	1 min	Qendra e qytetit Kyrenia	18 min
Supermarket	2 min	Aeroporti Ercan	48 min
Restorante dhe Bare	3 min	Nicosia	50 min
Shtegu Bregdetar i Ecjes Lapta	6 min	Aeroporti i Larnakës	80 min

Rreth Projektit

Mirë se vini në një kompleks banimi luksoz të vendosur përgjatë brigjeve të Detit Mesdhe. I përbërë nga 22 blloqe trekatëshe, ai ofron një stil jetese elegant dhe komode. Infrastruktura përfshin një port marine, spa, klub fitnesi, pishina të brendshme dhe të jashtme, një plazh privat, një restorant dhe pajisje si shtigjet e çiklizmit dhe qiratë e biçikletave për entuziastët në natyrë. Territori i mbyllur garanton siguri dhe privatësi për banorët. Gjithashtu, për lehtësi të shtuar, do të ketë një ashensor në pallatin ku do të strehohen ambientet. Pronarët e mundshëm të shtëpive janë të ftuar të eksplorojnë bashkimin unik të luksit, komoditetit dhe opsioneve rekreative që përcakton këtë parajsë bregdetare. Veçanërisht, çmimi i Rrethet tashmë përfshin pajisjet elektroshtëpiake, duke shtuar komoditetin e shtëpisë tuaj të re me çelësa në dorë.



Studio Apartament nën çati në Karsiyaka

Statusi i Ndërtimit

prill 2025



dhjetor 2024



Email: sales@dmgpropertygroup.com

Faqja e internetit: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

Plani i pagesës për këtë lloj prone

Informacioni i Pronës

Lloji

Studio Penthouse

Nr

5

Bloko

13

Kati

1

Brendshme

38.00 m²

Tarracë me ballkon

9.80 m²

Tavanë

33.00 m²

Hapësira totale e banimit

80.80 m²



Plani i pagesës për këtë lloj prone

Plani i pagesës

Data aktuale maj 2025	Data e fillimit janar 2023	Data e dorëzimit dhjetor 2024	Çmimi £176 000	Shuma fillestare e pagesës £176 000 100%
--------------------------	-------------------------------	----------------------------------	-------------------	--

