



## پنت هاوس دو خوابه در کارسیاکا

Karsiyaka, Kyrenia West, قبرس شمالی

- مرجع ملک: 474
- تراس پشت بام اختصاصی.
- چشم انداز دریا و کوه.
- ساحل خصوصی.
- امکانات هتل.
- فعالیت های تعطیلات و بیشتر.

شروع از

**£265,000**



156 m<sup>2</sup>



اتاق خواب 2



حمام 1



ماه 9  
اقساط



اسفند 1404  
تکمیل

پست الکترونیک: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

سایت اینترنتی: [www.northcyprusprojects.com](http://www.northcyprusprojects.com)



**Kibris Sunum**



# پنت هاوس دو خوابه در کارسیاکا

تصاویر بیرونی





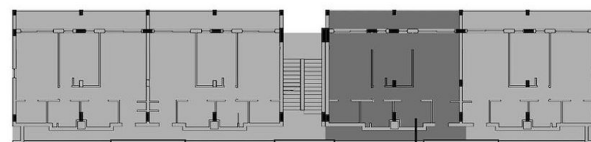
# پنت هاوس دو خوابه در کارسیاکا

تصاویر داخلی



# پنت هاوس دو خوابه در کارسیاکا

پلان طبقه



FLAT 3106

## FLAT 3106

- 1-ENTRANCE: 3.00 m<sup>2</sup>
- 2-LIVING ROOM: 18.45 m<sup>2</sup>
- 3-KITCHEN: 9.30 m<sup>2</sup>
- 4-BEDROOM: 12.35 m<sup>2</sup>
- 5-WC/BATH: 4.65 m<sup>2</sup>
- 6-MASTER BEDROOM: 16.90 m<sup>2</sup>
- 7-CLOSET ROOM: 4.00 m<sup>2</sup>
- 8-TERRACE: 15.00 m<sup>2</sup>

NET AREA: 79.67 m<sup>2</sup>  
GROSS AREA: 92.82 m<sup>2</sup>





## امکانات



آبگرم



استخر (باز)



امنیت درب



پارک آبی



تناسب اندام



رستوران



مارینا (در سایت)



محوطه بازی کودکان



ورزش های آبی (در محل)





# طرح سایت

Karsiyaka, Kyrenia West, قبرس شمالی





# محل پروژه

این مجموعه در منطقه زیبای Karshiyaka در ساحل شمالی بین دریا و کوه واقع شده است.



|                            |         |                       |          |
|----------------------------|---------|-----------------------|----------|
| ساحل شنی                   | 1 دقیقه | Necat کالج بریتانیایی | 14 دقیقه |
| مارینا                     | 1 دقیقه | مرکز شهر گیرنه        | 18 دقیقه |
| سوپر مارکت                 | 2 دقیقه | فرودگاه ارجان         | 48 دقیقه |
| رستوران ها و بارها         | 3 دقیقه | نیکوزیا               | 50 دقیقه |
| مسیر پیاده روی ساحلی لاپتا | 6 دقیقه | فرودگاه لارناکا       | 80 دقیقه |



## درباره پروژه

مجتمع مسکونی مجلل در اولین خط ساحلی در منطقه Karşıyaka نه تنها یک مکان دنج برای زندگی است، بلکه یک سرمایه گذاری عالی است. این واحداپارتمان متشکل از 5 بلوک سه طبقه، خلوت و راحتی را با دسترسی انحصاری به مارینا، پارک آبی، رستوران ها، اسپا، استخر و ساحل فراهم می کنند. این مکان ایده آل برای گذران اوقات فراغت و اقامت دائم است، جایی که سیستم امنیتی و حریم خصوصی بر منحصر به فرد بودن این جامعه مسکن تاکید می کند. چه آن را به عنوان یک خلوتگاه دنج یا یک سرمایه گذاری در املاک و مستغلات ببینید، این مکان وعده می دهد که بهترین انتخاب باشد.

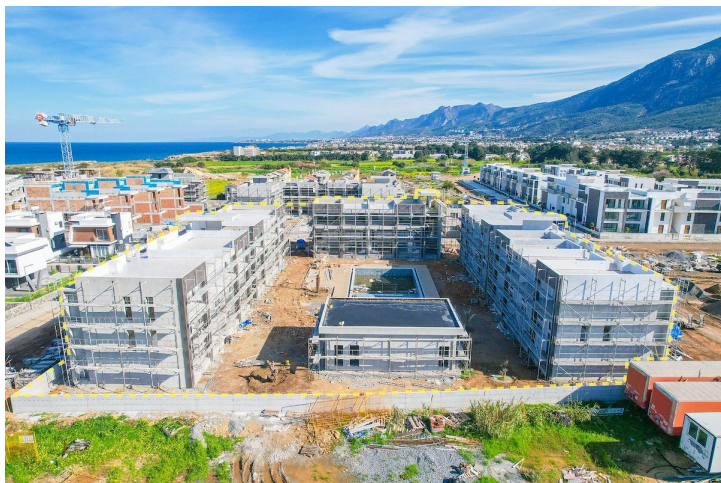
# پنت هاوس دو خوابه در کارسیاکا

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



بهمن 1403





# طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

**Penthouse** اتاق خواب 2

خیر

**6**

مسدود کردن

**4**

کف

**1**

داخلی

**80.00 m<sup>2</sup>**

تراس بالکن

**13.00 m<sup>2</sup>**

پشت بام

**63.00 m<sup>2</sup>**

کل فضای زندگی

**156.00 m<sup>2</sup>**

# طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

| تاریخ فعلی    | تاریخ شروع | تاریخ تحویل | قیمت     | مبلغ پرداخت اولیه |
|---------------|------------|-------------|----------|-------------------|
| 1404 اردیبهشت | 1402 اسفند | 1404 اسفند  | £265,000 | £106,000 40%      |

از طرح پرداخت اقساطی 60%

|                    |         |
|--------------------|---------|
| 1. قسط خرداد 1404  | £17,667 |
| 2. قسط تیر 1404    | £17,667 |
| 3. قسط مرداد 1404  | £17,667 |
| 4. قسط شهریور 1404 | £17,667 |
| 5. قسط مهر 1404    | £17,667 |
| 6. قسط آبان 1404   | £17,667 |
| 7. قسط آذر 1404    | £17,667 |
| 8. قسط دی 1404     | £17,667 |
| 9. قسط بهمن 1404   | £17,664 |

