



Karşıyaka Dört Yatak Odalı Villa

Karşıyaka, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 477
- Özel yüzme havuzu.
- Deniz ve dağ manzaralı.
- Özel plaj.
- Taşınmaya hazırız.

£700.000

başlayan fiyatlar



650 m²



4 Yatak Odası



3 Banyo



Haziran 2025
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.northcyprusprojects.com



Kıbrıs Sunum

Karşıyaka Dört Yatak Odalı Villa

Dış Görseller



Karşıyaka Dört Yatak Odalı Villa

İç Mekan Görseleleri



Karşıyaka Dört Yatak Odalı Villa

Kat Planları



GROUND FLOOR

Tesisler



Havuz (Açık)



Kapı Güvenliđi



Marina (Tesis
bünyesinde)

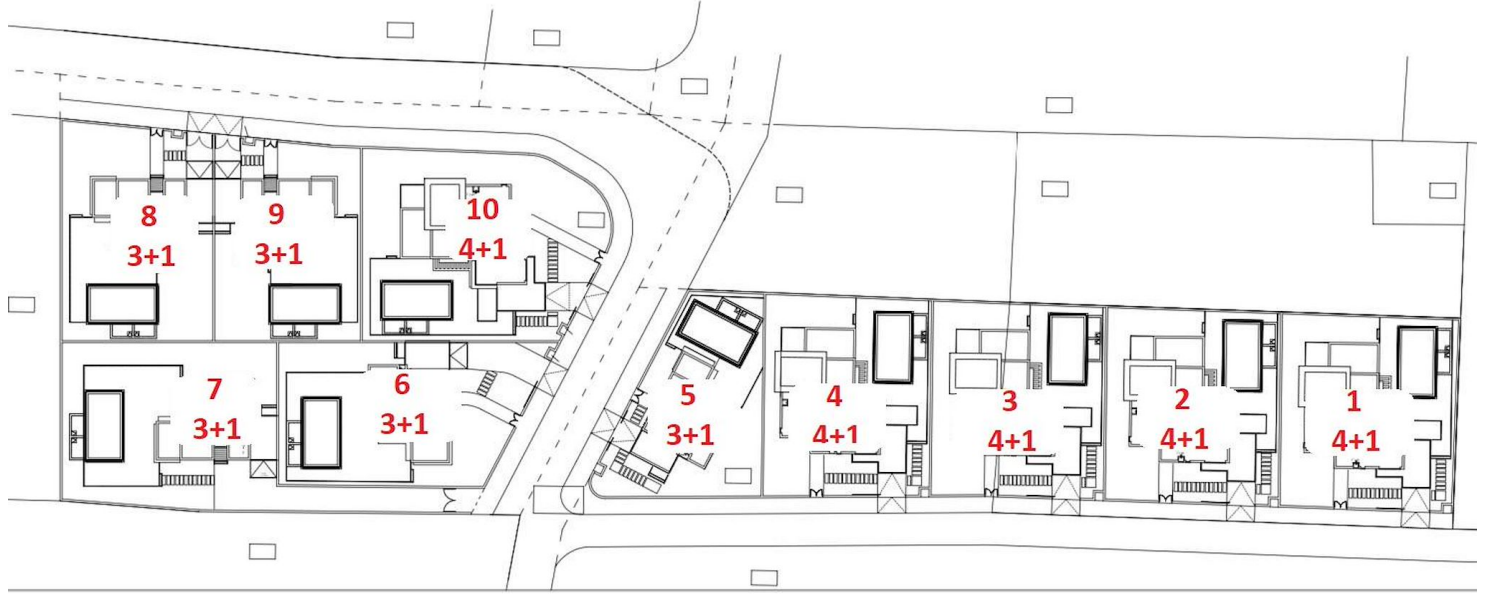


Otopark



Site Planı

Karşıyaka, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu

Villalar , deniz ve dağlar arasında, kuzey kıyısındaki pitoresk Karşıyaka bölgesinde yer almaktadır.



Kumlu plaj	1 dk.	Necat İngiliz Koleji	14 dk.
yat Limanı	1 dk.	Girne Şehir Merkezi	18 dk.
Süpermarket	2 dk.	Ercan Havalimanı	48 dk.
Restoranlar ve Barlar	3 dk.	Lefkoşa	50 dk.
Lapta Sahil Yürüyüş Yolu	6 dk.	Larnaka Havaalanı	80 dk.

Proje Hakkında

Konut bölgesi, her biri 3 veya 4 yatak odası ve kendi özel yüzme havuzuna sahip 10 adet zarif iki katlı Villalar oluşmaktadır. Bu lüks Villalar işgale hazırdır ve ön ödemeyle bahçeyi hazırlama, elektrik ve su gibi hizmetleri bağlama süreci sadece 2 hafta içinde tamamlanabilir ve böylece yeni evinize sorunsuz bir şekilde geçiş yapabilirsiniz. Denize yürüme mesafesinde elverişli bir konumda bulunan gelecekteki planlar arasında önümüzdeki 2-3 yıl içinde özel bir kumlu plaj ve marina inşa edilmesi yer almaktadır. Sadece kompleks sakinlerinin erişimine açık olan plaj, تنها ve ayrıcalıklı bir dinlenme yeri sunmaktadır.



Karşıyaka Dört Yatak Odalı Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2025



Ocak 2025



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

8

İç Mekan

304.00 m²

Balkon Teras

346.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

650.00 m²

Özel Havuz

32.00 m²



Bu Emlak Tipi İçin Ödeme Planı

Ödeme Planı

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2025	Ağustos 2021	Haziran 2025	£700.000	£700.000 %100

