



Five Bedroom Villa in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 482
- Roof Terrace and Bar.
- Private infinity pool and Outside shower.
- Laundry room, Interior garden, Jacuzzi and sauna.
- Italian stone worktop for washbasins in villas.
- VRF air condition system.

£1,299,000



611 m²



חדרי שינה 5



חדרי אמבטיה 7



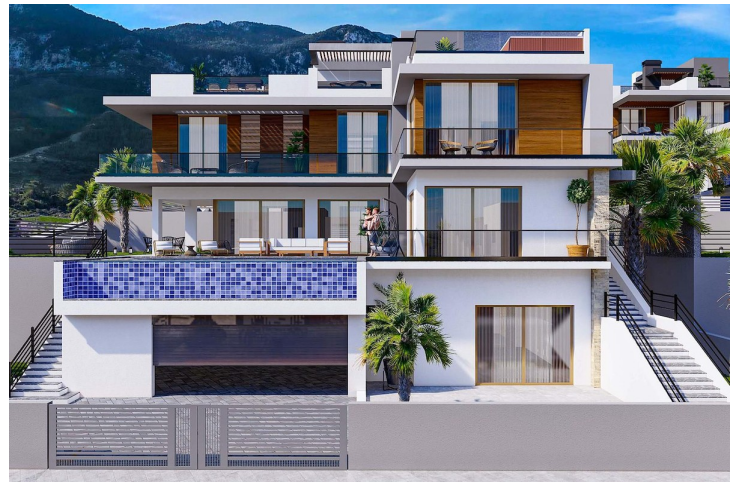
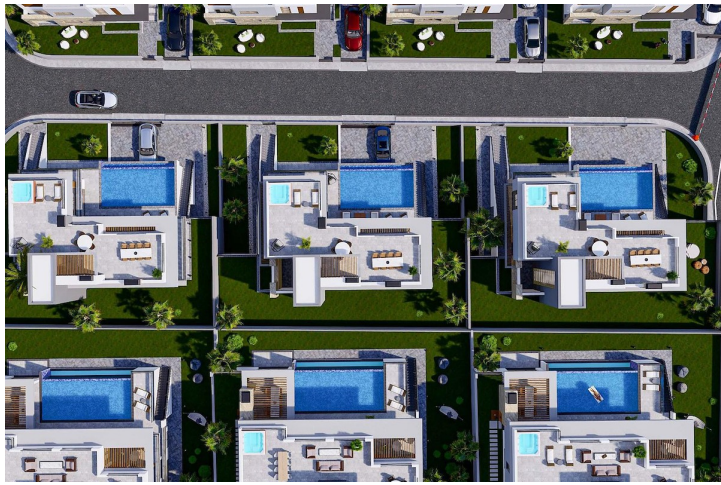
חודשים 58
תשלומים



אפריל 2027
סיום

Five Bedroom Villa in Lapta

תמונות חיצוניות



Five Bedroom Villa in Lapta

תמונות פנים



Five Bedroom Villa in Lapta

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



בית קפה



בר



בריאות



ברכה (מקורה מחוממת)



ברכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חדר ישיבות/ישיבות



חניון



כושר



מסעדה



מעלית



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתים)



מרכז רפואי



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



פארק מים



שבילי הליכה



שוק



ישירות קונסיירז

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

The complex is located in a quiet area of Lapta in Kyrenia.



סופרמרקט	דקה 1	כוכבים בתי מלון מלון וקזינו 5	דקות 10
ים	דקות 5	Necat British College	דקות 15
מסעדות וברים	דקות 5	Girne American University	דקות 17
שביל הליכה בחוף לאפטה	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 55
Sunset Beach Club	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 100



על הפרוייקט

Welcome to a luxurious residential complex where comfort meets modernity – your new home, where every detail is crafted to provide you and your family with the perfect lifestyle.

SOCIAL AREAS

Spa Zones:

Overflow pool (875m²)

Second pool (250m²)

Mini aqua park (in the overflow pool)

Indoor heated swimming pool

Recreational Areas:

Mini market

Gym

Sauna

Restaurant/Cafe

Indoor game zone

Outdoor kids' playground

Beauty salon/Hair salon

Other Amenities:

Management office

Landscaping design

TECHNICAL FEATURES

General Features:

Automatic central generator system for all communal areas and houses

7/24 security and barrier system

CCTV security cameras

Reinforced concrete underground central water tanks

Kitchen Features:

Italian stone kitchen worktop in villas and flats

Five Bedroom Villa in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדרי שינה וילה 5	2
לחסום	פנים
Saturn	428.00 m ²
מרפסת מרפסת	גג
93.00 m ²	90.00 m ²
Total Living Space	ארץ
611.00 m ²	625.00 m ²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	אפריל 2024	אפריל 2027	£1,299,000	£454,650 35%

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2025	£17,714
2. פרק יולי 2025	£17,714
3. פרק אוגוסט 2025	£17,714
4. פרק ספטמבר 2025	£17,714
5. פרק אוקטובר 2025	£17,714
6. פרק נובמבר 2025	£17,714
7. פרק דצמבר 2025	£17,714
8. פרק ינואר 2026	£17,714
9. פרק פברואר 2026	£17,714
10. פרק מרץ 2026	£17,714
11. פרק אפריל 2026	£17,714
12. פרק מאי 2026	£17,714
13. פרק יוני 2026	£17,714
14. פרק יולי 2026	£17,714
15. פרק אוגוסט 2026	£17,714
16. פרק ספטמבר 2026	£17,714
17. פרק אוקטובר 2026	£17,714
18. פרק נובמבר 2026	£17,714
19. פרק דצמבר 2026	£17,714
20. פרק ינואר 2027	£17,714
21. פרק פברואר 2027	£17,714
22. פרק מרץ 2027	£17,714



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תוכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פרק אפריל 2027	£12,630	25. פרק אפריל 2029	£12,630
2. פרק מאי 2027	£12,630	26. פרק מאי 2029	£12,630
3. פרק יוני 2027	£12,630	27. פרק יוני 2029	£12,630
4. פרק יולי 2027	£12,630	28. פרק יולי 2029	£12,630
5. פרק אוגוסט 2027	£12,630	29. פרק אוגוסט 2029	£12,630
6. פרק ספטמבר 2027	£12,630	30. פרק ספטמבר 2029	£12,630
7. פרק אוקטובר 2027	£12,630	31. פרק אוקטובר 2029	£12,630
8. פרק נובמבר 2027	£12,630	32. פרק נובמבר 2029	£12,630
9. פרק דצמבר 2027	£12,630	33. פרק דצמבר 2029	£12,630
10. פרק ינואר 2028	£12,630	34. פרק ינואר 2030	£12,630
11. פרק פברואר 2028	£12,630	35. פרק פברואר 2030	£12,630
12. פרק מרץ 2028	£12,630	36. פרק מרץ 2030	£12,592
13. פרק אפריל 2028	£12,630		
14. פרק מאי 2028	£12,630		
15. פרק יוני 2028	£12,630		
16. פרק יולי 2028	£12,630		
17. פרק אוגוסט 2028	£12,630		
18. פרק ספטמבר 2028	£12,630		
19. פרק אוקטובר 2028	£12,630		
20. פרק נובמבר 2028	£12,630		
21. פרק דצמבר 2028	£12,630		
22. פרק ינואר 2029	£12,630		
23. פרק פברואר 2029	£12,630		
24. פרק מרץ 2029	£12,630		

