



Six Bedroom Villa in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 483
- Roof Terrace and Bar.
- Private infinity pool and Outside shower.
- Laundry room, Interior garden, Jacuzzi and sauna.
- Italian stone worktop for washbasins in villas.
- VRF air condition system.

£1,599,000



725 m²



חדרי שינה 6



חדרי אמבטיה 6



חודשים 58
תשלומים



אפריל 2027
סיום

Six Bedroom Villa in Lapta

תמונות חיצוניות



Six Bedroom Villa in Lapta

תמונות פנים



Six Bedroom Villa in Lapta

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



בית קפה



בר



בריאות



ברכה (מקורה מחוממת)



ברכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חדר ישיבות/ישיבות



חניון



כוסר



מסעדה



מעלית



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתיים)



מרכז רפואי



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



פארק מים



שבילי הליכה



שוק



שירות קונסיירז

תוכנית אתר

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

The complex is located in a quiet area of Lapta in Kyrenia.



סופרמרקט	דקה 1	כוכבים בתי מלון מלון וקזינו 5	דקות 10
ים	דקות 5	Necat British College	דקות 15
מסעדות וברים	דקות 5	Girne American University	דקות 17
שביל הליכה בחוף לאפטה	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 55
Sunset Beach Club	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 100



על הפרוייקט

Welcome to a luxurious residential complex where comfort meets modernity – your new home, where every detail is crafted to provide you and your family with the perfect lifestyle.

SOCIAL AREAS

Spa Zones:

Overflow pool (875m²)

Second pool (250m²)

Mini aqua park (in the overflow pool)

Indoor heated swimming pool

Recreational Areas:

Mini market

Gym

Sauna

Restaurant/Cafe

Indoor game zone

Outdoor kids' playground

Beauty salon/Hair salon

Other Amenities:

Management office

Landscaping design

TECHNICAL FEATURES

General Features:

Automatic central generator system for all communal areas and houses

7/24 security and barrier system

CCTV security cameras

Reinforced concrete underground central water tanks

Kitchen Features:

Italian stone kitchen worktop in villas and flats

Six Bedroom Villa in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדרי שינה וילה 6	2
לחסום	פנים
Jupiter	507.00 m ²
מרפסת מרפסת	גג
106.00 m ²	112.00 m ²
Total Living Space	ארץ
725.00 m ²	740.00 m ²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דייט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	אפריל 2024	אפריל 2027	£1,599,000	£559,650 35%

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2025	£21,805
2. פרק יולי 2025	£21,805
3. פרק אוגוסט 2025	£21,805
4. פרק ספטמבר 2025	£21,805
5. פרק אוקטובר 2025	£21,805
6. פרק נובמבר 2025	£21,805
7. פרק דצמבר 2025	£21,805
8. פרק ינואר 2026	£21,805
9. פרק פברואר 2026	£21,805
10. פרק מרץ 2026	£21,805
11. פרק אפריל 2026	£21,805
12. פרק מאי 2026	£21,805
13. פרק יוני 2026	£21,805
14. פרק יולי 2026	£21,805
15. פרק אוגוסט 2026	£21,805
16. פרק ספטמבר 2026	£21,805
17. פרק אוקטובר 2026	£21,805
18. פרק נובמבר 2026	£21,805
19. פרק דצמבר 2026	£21,805
20. פרק ינואר 2027	£21,805
21. פרק פברואר 2027	£21,805
22. פרק מרץ 2027	£21,805



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תוכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פרק אפריל 2027	£15,546	25. פרק אפריל 2029	£15,546
2. פרק מאי 2027	£15,546	26. פרק מאי 2029	£15,546
3. פרק יוני 2027	£15,546	27. פרק יוני 2029	£15,546
4. פרק יולי 2027	£15,546	28. פרק יולי 2029	£15,546
5. פרק אוגוסט 2027	£15,546	29. פרק אוגוסט 2029	£15,546
6. פרק ספטמבר 2027	£15,546	30. פרק ספטמבר 2029	£15,546
7. פרק אוקטובר 2027	£15,546	31. פרק אוקטובר 2029	£15,546
8. פרק נובמבר 2027	£15,546	32. פרק נובמבר 2029	£15,546
9. פרק דצמבר 2027	£15,546	33. פרק דצמבר 2029	£15,546
10. פרק ינואר 2028	£15,546	34. פרק ינואר 2030	£15,546
11. פרק פברואר 2028	£15,546	35. פרק פברואר 2030	£15,546
12. פרק מרץ 2028	£15,546	36. פרק מרץ 2030	£15,530
13. פרק אפריל 2028	£15,546		
14. פרק מאי 2028	£15,546		
15. פרק יוני 2028	£15,546		
16. פרק יולי 2028	£15,546		
17. פרק אוגוסט 2028	£15,546		
18. פרק ספטמבר 2028	£15,546		
19. פרק אוקטובר 2028	£15,546		
20. פרק נובמבר 2028	£15,546		
21. פרק דצמבר 2028	£15,546		
22. פרק ינואר 2029	£15,546		
23. פרק פברואר 2029	£15,546		
24. פרק מרץ 2029	£15,546		

