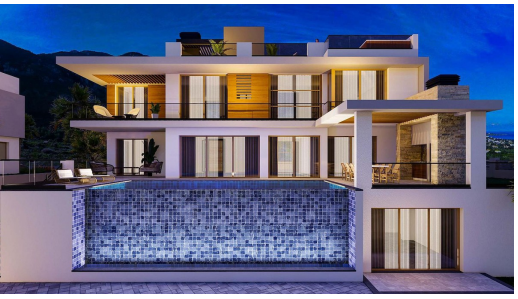

Вилла с шестью спальнями в Лапте

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

£1 599 000

- Реферальный номер объекта: 483
- Терраса на крыше и бар.
- Частный пейзажный бассейн и душ на открытом воздухе.
- Прачечная, внутренний сад, джакузи и сауна.
- Итальянская каменная столешница для умывальников на виллах.
- Система кондиционирования воздуха VRF.

725 m²

6 спальни

6 Ванные комнаты

58 месяцев в рассрочку

апрель 2027 Завершение

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com

Kıbrıs Sunum

Вилла с шестью спальнями в Лапте

Внешние изображения

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com

Kıbrıs Sunum

Вилла с шестью спальнями в Лапте

Внутренние изображения

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com

Kıbrıs Sunum

Вилла с шестью спальнями в Лапте

План этажа

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com

Kıbrıs Sunum

Удобства

Автопарк

Аквапарк

Бар

Бассейн (крытый с подогревом)

Бассейн (открытый)

Безопасность дверей

Детская игровая площадка

Здоровье

Кафе

Консьерж-сервис

Конференц-зал/ конференц-зал

Медицинский центр

Паровая комната

Пешеходные дорожки

Поднимать

Ресторан

Рынок

Сады (Ландшафтные)

Сауна

спа

Управление объектом (внутри объекта)

фитнес

Центральная генераторная система (дома)

Центральная генераторная система (общие помещения)

План комплекса

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

MERCURY BLOCK (M)
GROUND FLOOR : 1 - 6
1 - 6 (1 + 0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 7 - 12
7 - 12 (1 + 0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

MARS BLOCKS (M1 - M2 -M3 - M4)
GROUND FLOOR : 1 - 8
1 - 8 (1 + 1 GARDEN) 8 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 9 - 16
9 - 16 (1 + 1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

VENUS BLOCK (V)
GROUND FLOOR : 1 - 6
1 - 6 (2 + 1 GARDEN) 6 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 7 - 12
7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)
GROUND FLOOR : 1 - 6
1 - 6 (2 + 1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS
FIRST FLOOR : 7 - 12

Расположение проекта на карте

Комплекс расположен в тихом районе Лапта в Кирения.

Супермаркет	1 мин
Море	5 мин
Рестораны и бары	5 мин
Прибрежная пешеходная тропа Лапта	5 мин

Пляжный клуб Сансет	7 мин
5-звездочные Отели и казино	10 мин
Британский колледж Некат	15 мин
Американский университет Гирне	17 мин
Эрджан аэропорт	55 мин

О проекте

Добро пожаловать в роскошный жилой комплекс, где комфорт сочетается с современностью, – ваш новый дом, где каждая деталь продумана так, чтобы обеспечить вам и вашей семье идеальный образ жизни.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

Спа-зоны:

Переливной бассейн (875 м2)

Второй бассейн (250 м2)

Мини-аквапарк (в переливном бассейне)

Крытый бассейн с подогревом

Зоны отдыха:

Мини-маркет

Тренажерный зал

Сауна

Ресторан/кафе

Игровая зона в помещении

Детская площадка на открытом воздухе

Салон красоты/парикмахерская

Другие удобства:

Офис администрации

Ландшафтный дизайн

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общие характеристики:

Автоматическая центральная генераторная система для всех общественных зон и домов

Система безопасности и шлагбаумов 7/24

Камеры видеонаблюдения

Подземные центральные резервуары для воды из железобетона

Особенности кухни:

Вилла с шестью спальнями в Лапте

Статус строительства

апрель 2025

март 2025

Эл. адрес: sales@dmgpropertygroup.com
Веб-сайт: www.northcyprusprojects.com

Kıbrıs Sunum

План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип	Номер
6 спальни Вилла	**2**

Номер блока	Закрытая площадь
Jupiter	**507.00 m²**

Балконы	Крыша
106.00 m²	**112.00 m²**

Общая жилая площадь	Участок земли
725.00 m²	**740.00 m²**

План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	апрель 2024	апрель 2027	£1 599 000	£559 650 35%

30% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£21 805
2. Рассрочка июль 2025	£21 805
3. Рассрочка август 2025	£21 805
4. Рассрочка сентябрь 2025	£21 805
5. Рассрочка октябрь 2025	£21 805
6. Рассрочка ноябрь 2025	£21 805
7. Рассрочка декабрь 2025	£21 805
8. Рассрочка январь 2026	£21 805
9. Рассрочка февраль 2026	£21 805
10. Рассрочка март 2026	£21 805
11. Рассрочка апрель 2026	£21 805
12. Рассрочка май 2026	£21 805
13. Рассрочка июнь 2026	£21 805
14. Рассрочка июль 2026	£21 805
15. Рассрочка август 2026	£21 805
16. Рассрочка сентябрь 2026	£21 805
17. Рассрочка октябрь 2026	£21 805
18. Рассрочка ноябрь 2026	£21 805
19. Рассрочка декабрь 2026	£21 805
20. Рассрочка январь 2027	£21 805
21. Рассрочка февраль 2027	£21 805
22. Рассрочка март 2027	£21 805

План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

35% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка апрель 2027	£15 546
2. Рассрочка май 2027	£15 546
3. Рассрочка июнь 2027	£15 546
4. Рассрочка июль 2027	£15 546
5. Рассрочка август 2027	£15 546
6. Рассрочка сентябрь 2027	£15 546
7. Рассрочка октябрь 2027	£15 546
8. Рассрочка ноябрь 2027	£15 546
9. Рассрочка декабрь 2027	£15 546
10. Рассрочка январь 2028	£15 546
11. Рассрочка февраль 2028	£15 546
12. Рассрочка март 2028	£15 546
13. Рассрочка апрель 2028	£15 546
14. Рассрочка май 2028	£15 546
15. Рассрочка июнь 2028	£15 546
16. Рассрочка июль 2028	£15 546
17. Рассрочка август 2028	£15 546
18. Рассрочка сентябрь 2028	£15 546
19. Рассрочка октябрь 2028	£15 546
20. Рассрочка ноябрь 2028	£15 546
21. Рассрочка декабрь 2028	£15 546
22. Рассрочка январь 2029	£15 546
23. Рассрочка февраль 2029	£15 546
24. Рассрочка март 2029	£15 546
25. Рассрочка апрель 2029	£15 546
26. Рассрочка май 2029	£15 546
27. Рассрочка июнь 2029	£15 546
28. Рассрочка июль 2029	£15 546
29. Рассрочка август 2029	£15 546
30. Рассрочка сентябрь 2029	£15 546
31. Рассрочка октябрь 2029	£15 546
32. Рассрочка ноябрь 2029	£15 546
33. Рассрочка декабрь 2029	£15 546
34. Рассрочка январь 2030	£15 546
35. Рассрочка февраль 2030	£15 546
36. Рассрочка март 2030	£15 530