



One Bedroom Penthouse in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 484
- Private roof terrace.
- Sea and mountain views.
- Multi-inverter air conditioning system.
- BBQ on the roof terrace.
- Italian stone kitchen worktop.

החל מ

£230,000



150 m²



חדר שינה אחד



חדרי אמבטיה 2



חודשים 58
תשלומים



אפריל 2027
סיום



One Bedroom Penthouse in Lapta

תמונות חיצוניות



One Bedroom Penthouse in Lapta

תמונות פנים



One Bedroom Penthouse in Lapta

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



בית קפה



בר



בריאות



ברכה (מקורה מחוממת)



ברכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חדר ישיבות/ישיבות



חניון



כושר



מסעדה



מעלית



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתים)



מרכז רפואי



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



פארק מים



שבילי הליכה



שוק



ישירות קונסיירז

תוכנית אתר

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

The complex is located in a quiet area of Lapta in Kyrenia.



סופרמרקט	דקה 1	כוכבים בתי מלון מלון וקזינו 5	דקות 10
ים	דקות 5	Necat British College	דקות 15
מסעדות וברים	דקות 5	Girne American University	דקות 17
שביל הליכה בחוף לאפטה	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 55
Sunset Beach Club	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 100



על הפרוייקט

Welcome to a luxurious residential complex where comfort meets modernity – your new home, where every detail is crafted to provide you and your family with the perfect lifestyle.

SOCIAL AREAS

Spa Zones:

Overflow pool (875m²)

Second pool (250m²)

Mini aqua park (in the overflow pool)

Indoor heated swimming pool

Recreational Areas:

Mini market

Gym

Sauna

Restaurant/Cafe

Indoor game zone

Outdoor kids' playground

Beauty salon/Hair salon

Other Amenities:

Management office

Landscaping design

TECHNICAL FEATURES

General Features:

Automatic central generator system for all communal areas and houses

7/24 security and barrier system

CCTV security cameras

Reinforced concrete underground central water tanks

Kitchen Features:

Italian stone kitchen worktop in villas and flats

One Bedroom Penthouse in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד פנטהאוז

לא

9

לחסום

Mars 3

קומה

1

פנים

75.00 m²

מרפסת מרפסת

8.00 m²

גג

67.00 m²

Total Living Space

150.00 m²

ארץ

9.00 m²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	אפריל 2024	אפריל 2027	£230,000	£80,500 35%

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2025	£3,137
2. פרק יולי 2025	£3,137
3. פרק אוגוסט 2025	£3,137
4. פרק ספטמבר 2025	£3,137
5. פרק אוקטובר 2025	£3,137
6. פרק נובמבר 2025	£3,137
7. פרק דצמבר 2025	£3,137
8. פרק ינואר 2026	£3,137
9. פרק פברואר 2026	£3,137
10. פרק מרץ 2026	£3,137
11. פרק אפריל 2026	£3,137
12. פרק מאי 2026	£3,137
13. פרק יוני 2026	£3,137
14. פרק יולי 2026	£3,137
15. פרק אוגוסט 2026	£3,137
16. פרק ספטמבר 2026	£3,137
17. פרק אוקטובר 2026	£3,137
18. פרק נובמבר 2026	£3,137
19. פרק דצמבר 2026	£3,137
20. פרק ינואר 2027	£3,137
21. פרק פברואר 2027	£3,137
22. פרק מרץ 2027	£3,137



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תוכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פרק אפריל 2027	£2,237	25. פרק אפריל 2029	£2,237
2. פרק מאי 2027	£2,237	26. פרק מאי 2029	£2,237
3. פרק יוני 2027	£2,237	27. פרק יוני 2029	£2,237
4. פרק יולי 2027	£2,237	28. פרק יולי 2029	£2,237
5. פרק אוגוסט 2027	£2,237	29. פרק אוגוסט 2029	£2,237
6. פרק ספטמבר 2027	£2,237	30. פרק ספטמבר 2029	£2,237
7. פרק אוקטובר 2027	£2,237	31. פרק אוקטובר 2029	£2,237
8. פרק נובמבר 2027	£2,237	32. פרק נובמבר 2029	£2,237
9. פרק דצמבר 2027	£2,237	33. פרק דצמבר 2029	£2,237
10. פרק ינואר 2028	£2,237	34. פרק ינואר 2030	£2,237
11. פרק פברואר 2028	£2,237	35. פרק פברואר 2030	£2,237
12. פרק מרץ 2028	£2,237	36. פרק מרץ 2030	£2,191
13. פרק אפריל 2028	£2,237		
14. פרק מאי 2028	£2,237		
15. פרק יוני 2028	£2,237		
16. פרק יולי 2028	£2,237		
17. פרק אוגוסט 2028	£2,237		
18. פרק ספטמבר 2028	£2,237		
19. פרק אוקטובר 2028	£2,237		
20. פרק נובמבר 2028	£2,237		
21. פרק דצמבר 2028	£2,237		
22. פרק ינואר 2029	£2,237		
23. פרק פברואר 2029	£2,237		
24. פרק מרץ 2029	£2,237		

