



Пентхаус с одной спальней в Лапте

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 484
- Частная терраса на крыше.
- Из окон открывается вид на море и горы.
- Мультиинверторная система кондиционирования воздуха.
- Барбекю на террасе на крыше.
- Кухонная столешница из итальянского камня.

Начиная с
£230 000



150 m²



1 спальня



2 Ванные
комнаты



58 месяцев
в рассрочку



апрель 2027
Завершение



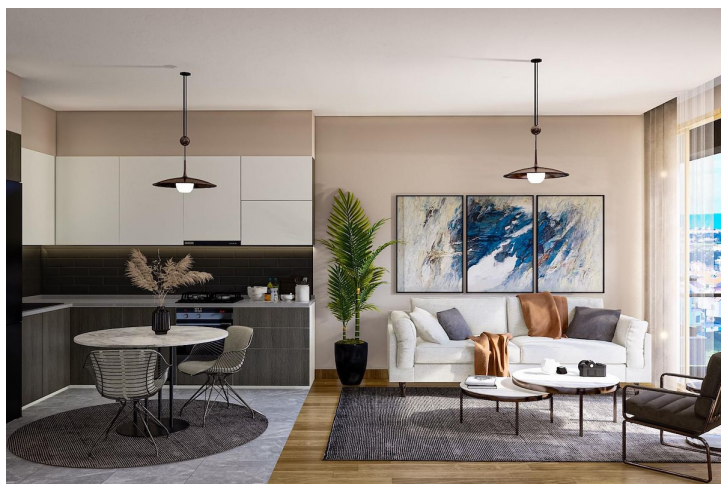
Пентхаус с одной спальней в Лапте

Внешние изображения



Пентхаус с одной спальней в Лапте

Внутренние изображения



Пентхаус с одной спальней в Лапте

План этажа



Удобства



Автопарк



Аквапарк



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Детская игровая площадка



Здоровье



Кафе



Консьерж-сервис



Конференц-зал/
конференц-зал



Медицинский центр



Паровая комната



Пешеходные дорожки



Поднимать



Ресторан



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Управление объектом (внутри объекта)



фитнес



Центральная генераторная система (дома)



Центральная генераторная система (общие помещения)



План комплекса

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр



MERCURY BLOCK (M)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (1 + 0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (1 + 0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

MARS BLOCKS (M1 - M2 - M3 - M4)

GROUND FLOOR: 1 - 8

1 - 8 (1 + 1 GARDEN) 8 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 9 - 16

9 - 16 (1 + 1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

VENUS BLOCK (V)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2 + 1 GARDEN) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2 + 1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

Расположение проекта на карте

Комплекс расположен в тихом районе Лапта в Кирения.



Супермаркет	1 мин	Пляжный клуб Сансет	7 мин
Море	5 мин	5-звездочные Отели и казино	10 мин
Рестораны и бары	5 мин	Британский колледж Некат	15 мин
Прибрежная пешеходная тропа Лапта	5 мин	Американский университет Гирне	17 мин
		Эрджан аэропорт	55 мин



О проекте

Добро пожаловать в роскошный жилой комплекс, где комфорт сочетается с современностью, – ваш новый дом, где каждая деталь продумана так, чтобы обеспечить вам и вашей семье идеальный образ жизни.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

Спа-зоны:

Переливной бассейн (875 м2)

Второй бассейн (250 м2)

Мини-аквапарк (в переливном бассейне)

Крытый бассейн с подогревом

Зоны отдыха:

Мини-маркет

Тренажерный зал

Сауна

Ресторан/кафе

Игровая зона в помещении

Детская площадка на открытом воздухе

Салон красоты/парикмахерская

Другие удобства:

Офис администрации

Ландшафтный дизайн

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общие характеристики:

Автоматическая центральная генераторная система для всех общественных зон и домов

Система безопасности и шлагбаумов 7/24

Камеры видеонаблюдения

Подземные центральные резервуары для воды из железобетона

Особенности кухни:

Кухонные столы выполнены из натурального камня из гранита и мрамора

Пентхаус с одной спальней в Лапте

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

1 спальня Пентхаус

Номер

9

Номер блока

Mars 3

Этаж

1

Закрытая площадь

75.00 m²

Балконы

8.00 m²

Крыша

67.00 m²

Общая жилая площадь

150.00 m²

Участок земли

9.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	апрель 2024	апрель 2027	£230 000	£80 500 35%

30% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£3 137
2. Рассрочка июль 2025	£3 137
3. Рассрочка август 2025	£3 137
4. Рассрочка сентябрь 2025	£3 137
5. Рассрочка октябрь 2025	£3 137
6. Рассрочка ноябрь 2025	£3 137
7. Рассрочка декабрь 2025	£3 137
8. Рассрочка январь 2026	£3 137
9. Рассрочка февраль 2026	£3 137
10. Рассрочка март 2026	£3 137
11. Рассрочка апрель 2026	£3 137
12. Рассрочка май 2026	£3 137
13. Рассрочка июнь 2026	£3 137
14. Рассрочка июль 2026	£3 137
15. Рассрочка август 2026	£3 137
16. Рассрочка сентябрь 2026	£3 137
17. Рассрочка октябрь 2026	£3 137
18. Рассрочка ноябрь 2026	£3 137
19. Рассрочка декабрь 2026	£3 137
20. Рассрочка январь 2027	£3 137
21. Рассрочка февраль 2027	£3 137
22. Рассрочка март 2027	£3 137



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

35% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка апрель 2027	£2 237	25. Рассрочка апрель 2029	£2 237
2. Рассрочка май 2027	£2 237	26. Рассрочка май 2029	£2 237
3. Рассрочка июнь 2027	£2 237	27. Рассрочка июнь 2029	£2 237
4. Рассрочка июль 2027	£2 237	28. Рассрочка июль 2029	£2 237
5. Рассрочка август 2027	£2 237	29. Рассрочка август 2029	£2 237
6. Рассрочка сентябрь 2027	£2 237	30. Рассрочка сентябрь 2029	£2 237
7. Рассрочка октябрь 2027	£2 237	31. Рассрочка октябрь 2029	£2 237
8. Рассрочка ноябрь 2027	£2 237	32. Рассрочка ноябрь 2029	£2 237
9. Рассрочка декабрь 2027	£2 237	33. Рассрочка декабрь 2029	£2 237
10. Рассрочка январь 2028	£2 237	34. Рассрочка январь 2030	£2 237
11. Рассрочка февраль 2028	£2 237	35. Рассрочка февраль 2030	£2 237
12. Рассрочка март 2028	£2 237	36. Рассрочка март 2030	£2 191
13. Рассрочка апрель 2028	£2 237		
14. Рассрочка май 2028	£2 237		
15. Рассрочка июнь 2028	£2 237		
16. Рассрочка июль 2028	£2 237		
17. Рассрочка август 2028	£2 237		
18. Рассрочка сентябрь 2028	£2 237		
19. Рассрочка октябрь 2028	£2 237		
20. Рассрочка ноябрь 2028	£2 237		
21. Рассрочка декабрь 2028	£2 237		
22. Рассрочка январь 2029	£2 237		
23. Рассрочка февраль 2029	£2 237		
24. Рассрочка март 2029	£2 237		

