



One Bedroom Garden Apartment in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 485
- Multi-inverter air conditioning system.
- Italian stone kitchen worktop.
- Security and barrier system.
- Communal swimming pool.
- IP intercom system. Reinforced concrete underground central water tanks.

£199,500



78 m²



חדר שינה אחד



חדרי אמבטיה 2



58 חודשים
תשלומים



אפריל 2027
סיום

One Bedroom Garden Apartment in Lapta

תמונות חיצוניות



One Bedroom Garden Apartment in Lapta

תמונות פנים



One Bedroom Garden Apartment in Lapta

תכנית קומה



מתקנים



אבטחת דלת



אזור משחקים לילדים



בית קפה



בר



בריאות



ברכה (מקורה מחוממת)



ברכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חדר אדים



חדר ישיבות/ישיבות



חניון



כושר



מסעדה



מעלית



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



מערכת גנרטורים מרכזית
(בתים)



מרכז רפואי



ניהול אתר (בתוך המתקן)



סאונה



ספא



פארק מים



שבילי הליכה



שוק



ישירות קונסיירז

תוכנית אתר

צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



MERCURY BLOCK (M)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (1 + 0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (1 + 0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

MARS BLOCKS (M1 - M2 - M3 - M4)

GROUND FLOOR: 1 - 8

1 - 8 (1 + 1 GARDEN) 8 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 9 - 16

9 - 16 (1 + 1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

VENUS BLOCK (V)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2 + 1 GARDEN) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2 + 1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

מיקום הפרויקט

The complex is located in a quiet area of Lapta in Kyrenia.



סופרמרקט	דקה 1	כוכבים בתי מלון מלון וקזינו 5	דקות 10
ים	דקות 5	Necat British College	דקות 15
מסעדות וברים	דקות 5	Girne American University	דקות 17
שביל הליכה בחוף לאפטה	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 55
Sunset Beach Club	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 100



על הפרוייקט

Welcome to a luxurious residential complex where comfort meets modernity – your new home, where every detail is crafted to provide you and your family with the perfect lifestyle.

SOCIAL AREAS

Spa Zones:

Overflow pool (875m²)

Second pool (250m²)

Mini aqua park (in the overflow pool)

Indoor heated swimming pool

Recreational Areas:

Mini market

Gym

Sauna

Restaurant/Cafe

Indoor game zone

Outdoor kids' playground

Beauty salon/Hair salon

Other Amenities:

Management office

Landscaping design

TECHNICAL FEATURES

General Features:

Automatic central generator system for all communal areas and houses

7/24 security and barrier system

CCTV security cameras

Reinforced concrete underground central water tanks

Kitchen Features:

Italian stone kitchen worktop in villas and flats

One Bedroom Garden Apartment in Lapta

מצב בנייה

אפריל 2025



מרץ 2025



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג	לא
חדר שינה אחד דירת גן	7
לחסום	קומה
Mars 3	0
פנים	מרפסת מרפסת
70.00 m ²	8.00 m ²
Total Living Space	ארץ
78.00 m ²	9.00 m ²



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2025	אפריל 2024	אפריל 2027	£199,500	£69,825 35%

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2025	£2,721
2. פרק יולי 2025	£2,721
3. פרק אוגוסט 2025	£2,721
4. פרק ספטמבר 2025	£2,721
5. פרק אוקטובר 2025	£2,721
6. פרק נובמבר 2025	£2,721
7. פרק דצמבר 2025	£2,721
8. פרק ינואר 2026	£2,721
9. פרק פברואר 2026	£2,721
10. פרק מרץ 2026	£2,721
11. פרק אפריל 2026	£2,721
12. פרק מאי 2026	£2,721
13. פרק יוני 2026	£2,721
14. פרק יולי 2026	£2,721
15. פרק אוגוסט 2026	£2,721
16. פרק ספטמבר 2026	£2,721
17. פרק אוקטובר 2026	£2,721
18. פרק נובמבר 2026	£2,721
19. פרק דצמבר 2026	£2,721
20. פרק ינואר 2027	£2,721
21. פרק פברואר 2027	£2,721
22. פרק מרץ 2027	£2,721



תוכנית תשלום עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

תוכנית התשלום שנותרת לאחר המסירה **35%**

1. פרק אפריל 2027	£1,940	25. פרק אפריל 2029	£1,940
2. פרק מאי 2027	£1,940	26. פרק מאי 2029	£1,940
3. פרק יוני 2027	£1,940	27. פרק יוני 2029	£1,940
4. פרק יולי 2027	£1,940	28. פרק יולי 2029	£1,940
5. פרק אוגוסט 2027	£1,940	29. פרק אוגוסט 2029	£1,940
6. פרק ספטמבר 2027	£1,940	30. פרק ספטמבר 2029	£1,940
7. פרק אוקטובר 2027	£1,940	31. פרק אוקטובר 2029	£1,940
8. פרק נובמבר 2027	£1,940	32. פרק נובמבר 2029	£1,940
9. פרק דצמבר 2027	£1,940	33. פרק דצמבר 2029	£1,940
10. פרק ינואר 2028	£1,940	34. פרק ינואר 2030	£1,940
11. פרק פברואר 2028	£1,940	35. פרק פברואר 2030	£1,940
12. פרק מרץ 2028	£1,940	36. פרק מרץ 2030	£1,913
13. פרק אפריל 2028	£1,940		
14. פרק מאי 2028	£1,940		
15. פרק יוני 2028	£1,940		
16. פרק יולי 2028	£1,940		
17. פרק אוגוסט 2028	£1,940		
18. פרק ספטמבר 2028	£1,940		
19. פרק אוקטובר 2028	£1,940		
20. פרק נובמבר 2028	£1,940		
21. פרק דצמבר 2028	£1,940		
22. פרק ינואר 2029	£1,940		
23. פרק פברואר 2029	£1,940		
24. פרק מרץ 2029	£1,940		

