



Двухкомнатная квартира с садом в Лапте

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 485
- Мультиинверторная система кондиционирования воздуха.
- Кухонная столешница из итальянского камня.
- Система безопасности и шлагбаумов.
- Общий бассейн.
- Система IP-домофона. Железобетонные подземные центральные резервуары для воды.

£199 500



78 m²



1 спальня



2 Ванные
комнаты



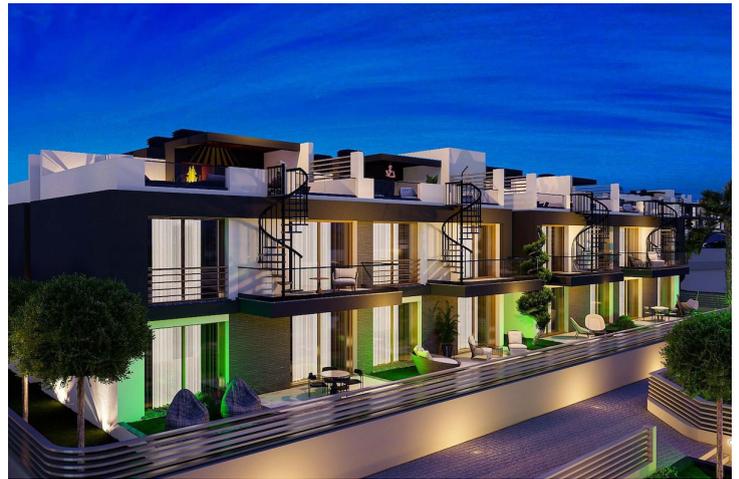
58 месяцев
в рассрочку



апрель 2027
Завершение

Двухкомнатная квартира с садом в Лапте

Внешние изображения



Двухкомнатная квартира с садом в Лапте

Внутренние изображения



Двухкомнатная квартира с садом в Лапте

План этажа



Удобства



Автопарк



Аквапарк



Бар



Бассейн (крытый с подогревом)



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Детская игровая площадка



Здоровье



Кафе



Консьерж-сервис



Конференц-зал/
конференц-зал



Медицинский центр



Паровая комната



Пешеходные дорожки



Поднимать



Ресторан



Рынок



Сады (Ландшафтные)



Сауна



спа



Управление объектом (внутри объекта)



фитнес



Центральная генераторная система (дома)



Центральная генераторная система (общие помещения)

План комплекса

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр



MERCURY BLOCK (M)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (1+0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (1+0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

MARS BLOCKS (M1 - M2 -M3 - M4)

GROUND FLOOR: 1 - 8

1 - 8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 9 - 16

9 - 16 (1+1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

VENUS BLOCK (V)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2+1 GARDEN) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2+1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2+1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2+1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

Расположение проекта на карте

Комплекс расположен в тихом районе Лапта в Кирения.



Супермаркет	1 мин	Пляжный клуб Сансет	7 мин
Море	5 мин	5-звездочные Отели и казино	10 мин
Рестораны и бары	5 мин	Британский колледж Некат	15 мин
Прибрежная пешеходная тропа Лапта	5 мин	Американский университет Гирне	17 мин
		Эрджан аэропорт	55 мин

О проекте

Добро пожаловать в роскошный жилой комплекс, где комфорт сочетается с современностью, – ваш новый дом, где каждая деталь продумана так, чтобы обеспечить вам и вашей семье идеальный образ жизни.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

Спа-зоны:

Переливной бассейн (875 м2)

Второй бассейн (250 м2)

Мини-аквапарк (в переливном бассейне)

Крытый бассейн с подогревом

Зоны отдыха:

Мини-маркет

Тренажерный зал

Сауна

Ресторан/кафе

Игровая зона в помещении

Детская площадка на открытом воздухе

Салон красоты/парикмахерская

Другие удобства:

Офис администрации

Ландшафтный дизайн

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общие характеристики:

Автоматическая центральная генераторная система для всех общественных зон и домов

Система безопасности и шлагбаумов 7/24

Камеры видеонаблюдения

Подземные центральные резервуары для воды из железобетона

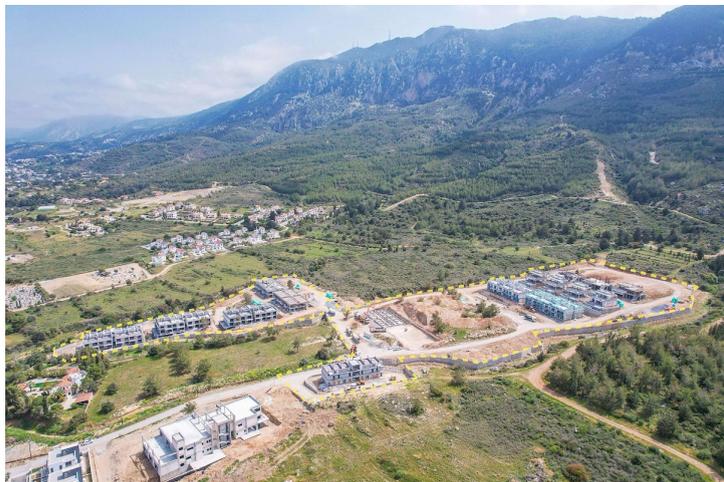
Особенности кухни:

Каждый из этих домов имеет все удобства и сервисы, которые вы можете себе представить.

Двухкомнатная квартира с садом в Лапте

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

**1 спальня Апартаменты с
видом на сад**

Номер

7

Номер блока

Mars 3

Этаж

0

Закрытая площадь

70.00 m²

Балконы

8.00 m²

Общая жилая площадь

78.00 m²

Участок земли

9.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	апрель 2024	апрель 2027	£199 500	£69 825 35%

30% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£2 721
2. Рассрочка июль 2025	£2 721
3. Рассрочка август 2025	£2 721
4. Рассрочка сентябрь 2025	£2 721
5. Рассрочка октябрь 2025	£2 721
6. Рассрочка ноябрь 2025	£2 721
7. Рассрочка декабрь 2025	£2 721
8. Рассрочка январь 2026	£2 721
9. Рассрочка февраль 2026	£2 721
10. Рассрочка март 2026	£2 721
11. Рассрочка апрель 2026	£2 721
12. Рассрочка май 2026	£2 721
13. Рассрочка июнь 2026	£2 721
14. Рассрочка июль 2026	£2 721
15. Рассрочка август 2026	£2 721
16. Рассрочка сентябрь 2026	£2 721
17. Рассрочка октябрь 2026	£2 721
18. Рассрочка ноябрь 2026	£2 721
19. Рассрочка декабрь 2026	£2 721
20. Рассрочка январь 2027	£2 721
21. Рассрочка февраль 2027	£2 721
22. Рассрочка март 2027	£2 721

План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

35% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка апрель 2027	£1 940	25. Рассрочка апрель 2029	£1 940
2. Рассрочка май 2027	£1 940	26. Рассрочка май 2029	£1 940
3. Рассрочка июнь 2027	£1 940	27. Рассрочка июнь 2029	£1 940
4. Рассрочка июль 2027	£1 940	28. Рассрочка июль 2029	£1 940
5. Рассрочка август 2027	£1 940	29. Рассрочка август 2029	£1 940
6. Рассрочка сентябрь 2027	£1 940	30. Рассрочка сентябрь 2029	£1 940
7. Рассрочка октябрь 2027	£1 940	31. Рассрочка октябрь 2029	£1 940
8. Рассрочка ноябрь 2027	£1 940	32. Рассрочка ноябрь 2029	£1 940
9. Рассрочка декабрь 2027	£1 940	33. Рассрочка декабрь 2029	£1 940
10. Рассрочка январь 2028	£1 940	34. Рассрочка январь 2030	£1 940
11. Рассрочка февраль 2028	£1 940	35. Рассрочка февраль 2030	£1 940
12. Рассрочка март 2028	£1 940	36. Рассрочка март 2030	£1 913
13. Рассрочка апрель 2028	£1 940		
14. Рассрочка май 2028	£1 940		
15. Рассрочка июнь 2028	£1 940		
16. Рассрочка июль 2028	£1 940		
17. Рассрочка август 2028	£1 940		
18. Рассрочка сентябрь 2028	£1 940		
19. Рассрочка октябрь 2028	£1 940		
20. Рассрочка ноябрь 2028	£1 940		
21. Рассрочка декабрь 2028	£1 940		
22. Рассрочка январь 2029	£1 940		
23. Рассрочка февраль 2029	£1 940		
24. Рассрочка март 2029	£1 940		