

Двухкомнатная квартира в Искеле

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 493
- Стойка регистрации и пункт регистрации заезда на входе.
- Ближайший пляж находится в 950 метрах ходьбы, пляж будет обслуживаться муниципалитетом и готов к лету 2024 года.
- В общей сложности 10 общих бассейнов, объединенных и/или отдельных, в разных местах: бассейн для взрослых (1,100 м2), бассейн для детей.
- Тренажерный зал и оздоровительный спа-центр.
- Теннисные, баскетбольные, волейбольные площадки. Открытая детская площадка из песка (sandbox). Батут. Веревочная площадка (net climber).

£165 950



79 m²



1 спальня



1 ванная
комната



34 месяцев
в рассрочку

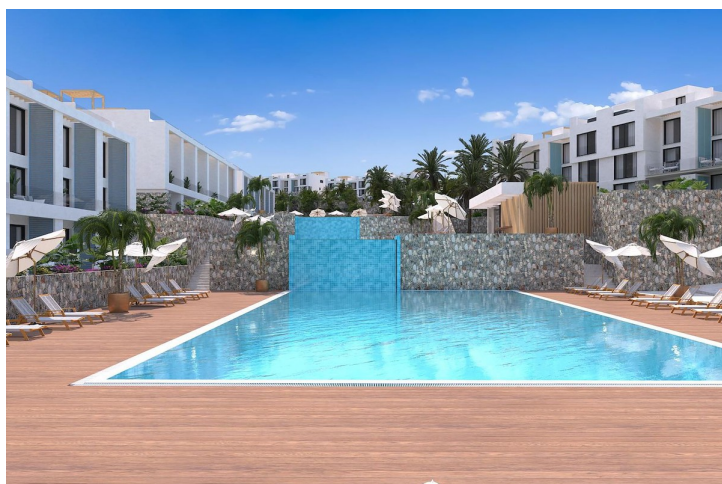


март 2028
Завершение



Двухкомнатная квартира в Искеле

Внешние изображения



Двухкомнатная квартира в Искеле

Внутренние изображения



Двухкомнатная квартира в Искеле

План этажа



Удобства



Автопарк



Аквапарк



Бассейн (открытый)



Безопасность дверей



Велосипедные
дорожки



Детская игровая
площадка



Кафе



Консьерж-сервис



Паровая комната



Сады (Ландшафтные)



спа



Теннисный корт



Управление
объектом (внутри
объекта)

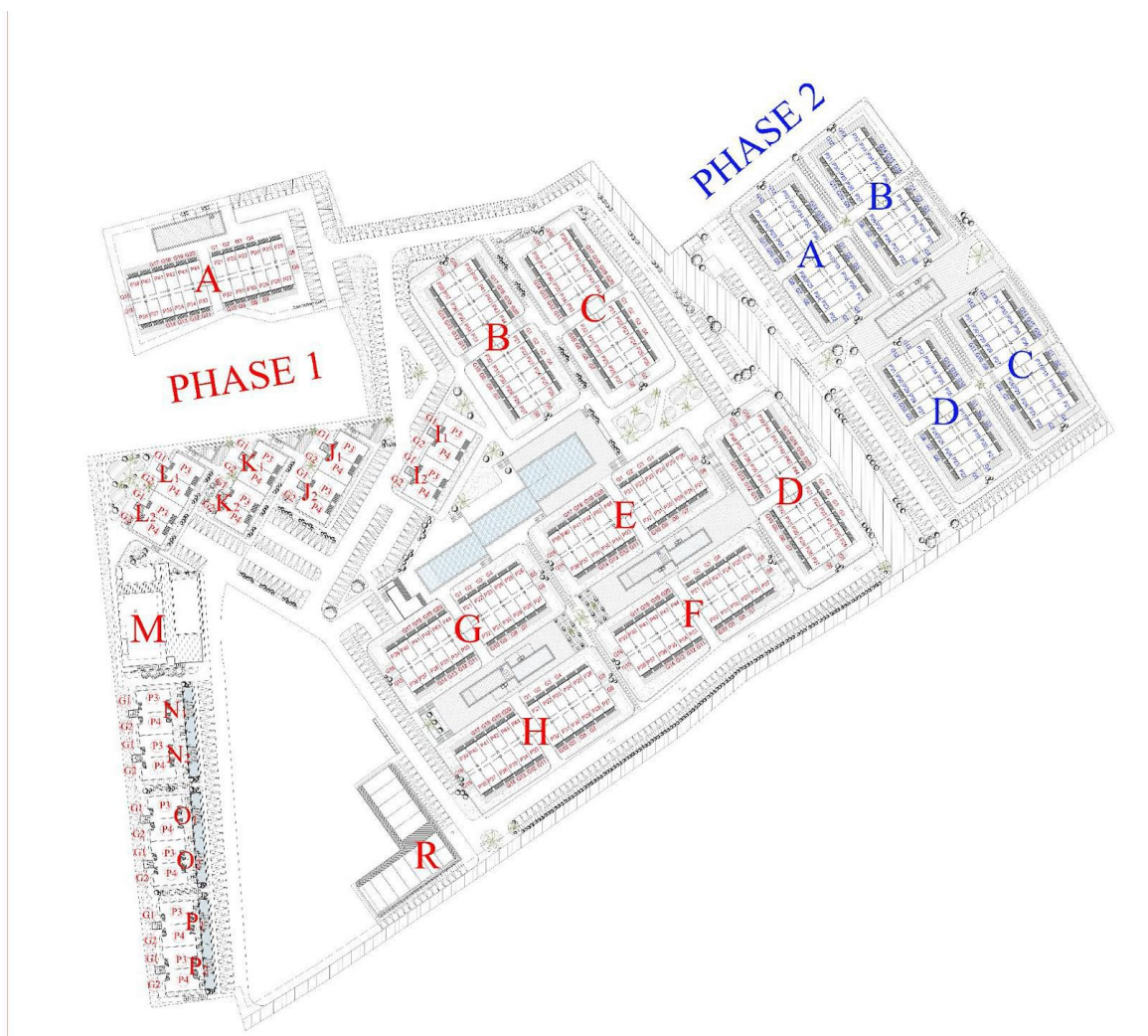


фитнес



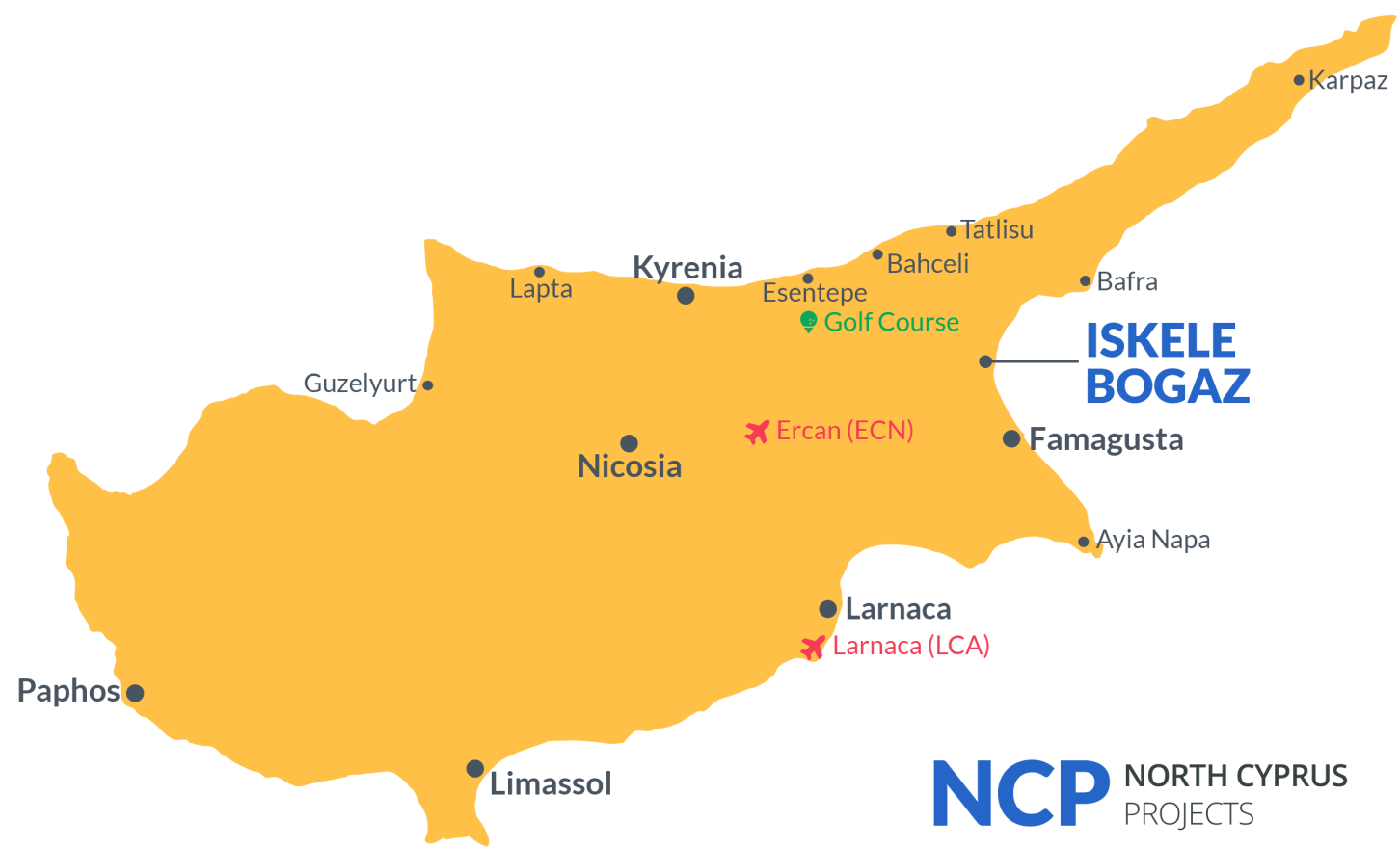
План комплекса

Искеле, Iskele Bogaz, Северный Кипр



Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в районе Боаз Искеле на побережье Средиземного моря.



Кафе и рестораны	3 мин	Пляжный клуб	5 мин	Аэропорт Эрджан
Бары и клубы	3 мин	Государственная больница Фамагуста	13 мин	
5-звездочный Отель и казино	3 мин	Древний город Саламис	35 мин	
Аптека	3 мин	Эрджан аэропорт	45 мин	
Супермаркет	3 мин			



О проекте

Этот эксклюзивный жилой проект, расположенный в самом сердце региона Богаз, может похвастаться турецким титулом собственности на землю и ограниченным количеством двухэтажных зданий.

Наш комплекс, занимающий впечатляющие 70 донумов (70 000 м²) земли, состоит из 552 квартир, спроектированных таким образом, чтобы воплотить суть семейной жизни. Архитектурная площадь двухэтажных блоков варьируется от 7 м² до 47 м², что позволяет предложить широкий выбор жилых единиц, отвечающих различным жизненным предпочтениям.

Исследуйте наши тщательно продуманные резиденции, в том числе 128 садовых студий, 96 садовых 1+1, 272 двухуровневых пентхауса 1+1, 12 садовых 2+1 (3 с частными бассейнами), 16 пентхаусов 2+1, 12 садовых дуплексов 4+1 (9 с бассейном-до бассейнов) и 16 двухуровневых пентхаусов 4+1. Кроме того, проект включает в себя 13 коммерческих магазинов.

При входе жителей и гостей встречает стойка регистрации и пункт регистрации заезда, а коммерческие помещения стратегически расположены у входа в проект. Эти коммерческие помещения площадью 75 м² спроектированы в стиле лофт.

Жители будут пользоваться удобными услугами трансфера, курсирующего между Саламисом-Лонг-Бич-Бафра каждые три часа и Бафра-Фор-Сейзон-Бич-Лемар каждый час. Проект также может похвастаться зеленой зоной площадью 7 000 м², идеально подходящей для амфитеатра, катания на коньках и парка, дополненной велосипедной дорогой, ведущей к близлежащему пляжу. Природа органично вписана в дизайн: деревья разделяют четыре квартала на 18 метров по горизонтали и 50 метров по вертикали. В общей сложности 10 общих бассейнов, от бассейнов для взрослых (1100 м²) до бассейнов для детей, предлагают разнообразные возможности для отдыха.

Трехэтажное здание, начинающееся в 10 метрах от земли, располагает детским садом на первом этаже, тренажерным залом и оздоровительным спа-салонем на первом уровне, бассейном и рестораном на втором уровне и террасой на крыше на третьем уровне. Залы для отдыха, которые можно забронировать заранее, теннисные, баскетбольные и волейбольные площадки, частная парковка для каждой квартиры, открытая детская площадка, батут и крытый спортивный центр для молодежи делают проект еще более привлекательным.

Резиденция окружена пешеходной дорожкой протяженностью 2,5 км, а ближайший пляж, расположенный всего в 950 метрах, будет обслуживаться муниципалитетом и готов к лету 2024 года. Улучшите свой образ жизни с помощью нашего уникального жилого проекта, ориентированного на семейный отдых.

< / p>

Двухкомнатная квартира в Искеле

Статус строительства

апрель 2025



март 2025



План оплаты для этого типа недвижимости

Информация о недвижимости

Тип

1 спальня Квартира

Номер

G7

Номер блока

G

Этаж

0

Закрытая площадь

67.00 m²

Балконы

12.00 m²

Общая жилая площадь

79.00 m²



План оплаты для этого типа недвижимости

План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
май 2025	февраль 2025	март 2028	£165 950	£58 082 35%

65% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка июнь 2025	£3 173	25. Рассрочка июнь 2027	£3 173
2. Рассрочка июль 2025	£3 173	26. Рассрочка июль 2027	£3 173
3. Рассрочка август 2025	£3 173	27. Рассрочка август 2027	£3 173
4. Рассрочка сентябрь 2025	£3 173	28. Рассрочка сентябрь 2027	£3 173
5. Рассрочка октябрь 2025	£3 173	29. Рассрочка октябрь 2027	£3 173
6. Рассрочка ноябрь 2025	£3 173	30. Рассрочка ноябрь 2027	£3 173
7. Рассрочка декабрь 2025	£3 173	31. Рассрочка декабрь 2027	£3 173
8. Рассрочка январь 2026	£3 173	32. Рассрочка январь 2028	£3 173
9. Рассрочка февраль 2026	£3 173	33. Рассрочка февраль 2028	£3 173
10. Рассрочка март 2026	£3 173	34. Рассрочка март 2028	£3 159
11. Рассрочка апрель 2026	£3 173		
12. Рассрочка май 2026	£3 173		
13. Рассрочка июнь 2026	£3 173		
14. Рассрочка июль 2026	£3 173		
15. Рассрочка август 2026	£3 173		
16. Рассрочка сентябрь 2026	£3 173		
17. Рассрочка октябрь 2026	£3 173		
18. Рассрочка ноябрь 2026	£3 173		
19. Рассрочка декабрь 2026	£3 173		
20. Рассрочка январь 2027	£3 173		
21. Рассрочка февраль 2027	£3 173		
22. Рассрочка март 2027	£3 173		
23. Рассрочка апрель 2027	£3 173		
24. Рассрочка май 2027	£3 173		

