



پنت هاوس دوبلکس یک خوابه در اسکله

قبرس شمالی, Bogaz, Iskele Bogaz

- مرجع ملک: 494
- تراس پشت بام اختصاصی.
- نزدیکترین ساحل 950 متر پیاده روی است، این ساحل توسط شهرداری نگهداری می شود و برای تابستان 2024 آماده می شود.
- در مجموع 10 استخر مشترک، ترکیبی و/یا مجزا، در مکان های مختلف استخر شنا برای بزرگسالان (1.100 متر مربع)، استخر شنا برای کودکان.
- باشگاه بدنسازی و اسپای سلامتی. محل پذیرش و چک این در ورودی.
- زمین های تنیس، بسکتبال، والیبال. زمین بازی بچه در فضای باز از شن (سان باکس). ترامپولین. زمین بازی با طناب (کلیمر توری).

£165,950



102 m²



اتاق خواب 1



حمام 2



34 ماه
اقساط



اسفند 1406
تکمیل

پست الکترونیک: sales@dmgpropertygroup.com

سایت اینترنتی: www.northcyprusprojects.com



Kibris Sunum

پنت هاوس دوبلکس یک خوابه در اسکله

تصاویر بیرونی



پنت هاوس دوبلکس یک خوابه در اسکله

تصاویر داخلی



پنت هاوس دوبلکس یک خوابه در اسکله

پلان طبقه



امکانات



آبگرم



اتاق بخار



استخر (باز)



امنیت درب



باغ ها (محوطه سازی شده)



پارک آبی



پارکینگ ماشین



تناسب اندام



زمین تنیس



سرویس دربان



کافه



محوطه بازی کودکان



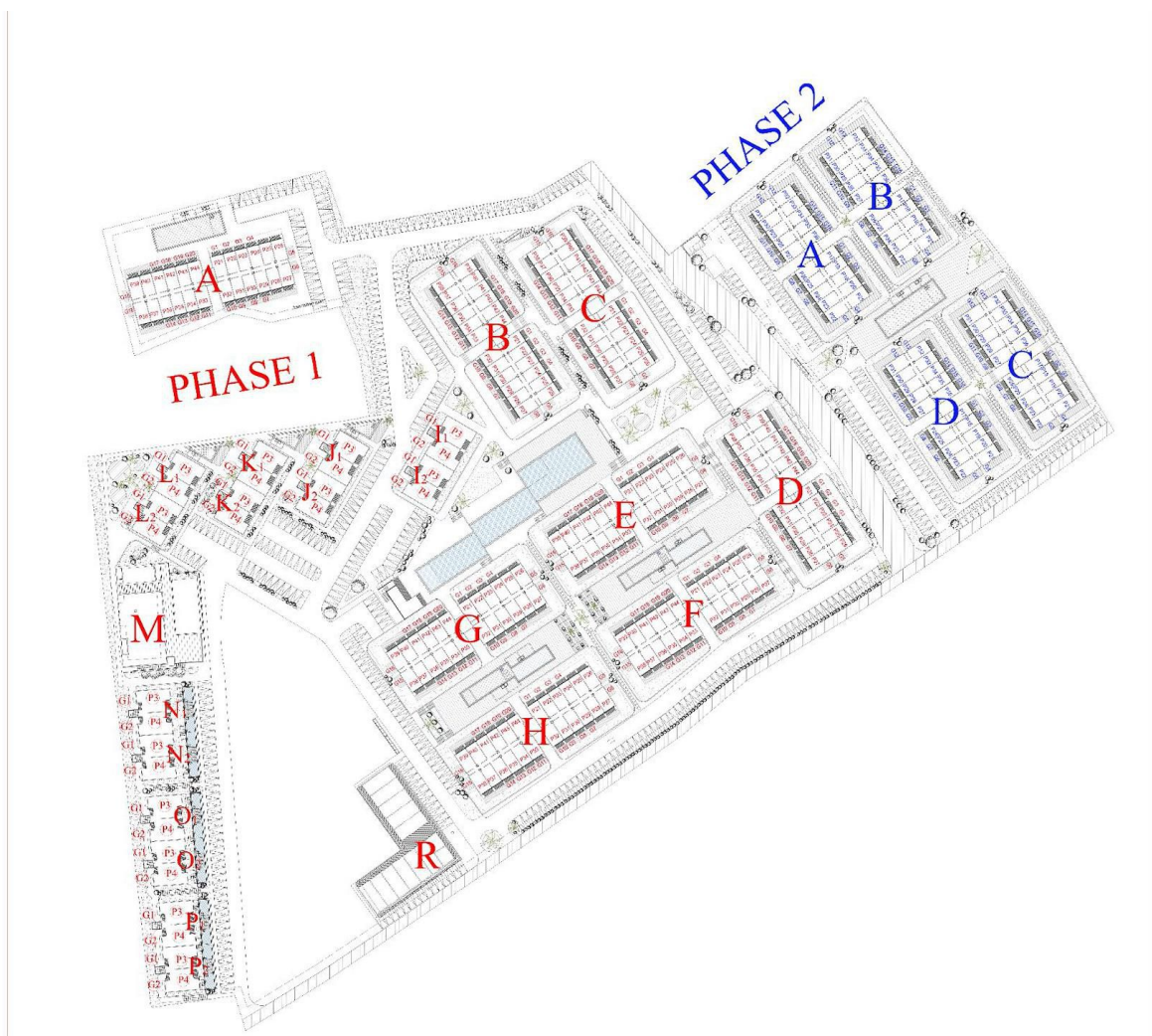
مدیریت سایت (در داخل مرکز)



مسیرهای دوچرخه سواری

طرح سایت

قبرس شمالی, Iskele Bogaz, Bogaz



محل پروژه

این پروژه در منطقه بواز اسکله در سواحل مدیترانه واقع شده است.



کافه ها و رستوران ها	3 دقیقه	باشگاه ساحلی	5 دقیقه
بارها و کلوب ها	3 دقیقه	بیمارستان دولتی فاماگوستا	13 دقیقه
هتل و کازینو 5 ستاره	3 دقیقه	شهر باستانی سالامیس	35 دقیقه
داروخانه	3 دقیقه	فرودگاه ارجان	45 دقیقه
سوپر مارکت	3 دقیقه	فرودگاه لارناکا	75 دقیقه

درباره پروژه

این پروژه مسکونی منحصر به فرد در قلب منطقه بواز واقع شده است و دارای زمین سند مالکیت ترکیه و محدود به ساخت و سازهای دو طبقه است.

توسعه ما با 70 دونوم (70000 متر مربع) زمین، شامل 552 واحد است که برای تجسم ماهیت زندگی خانوادگی طراحی شده است. ارتفاع معماری از 7 متر مربع تا 47 متر مربع در بلوک های دو طبقه متغیر است که دارای مجموعه متنوعی از واحدهای مسکونی است که ترجیحات سبک زندگی متفاوتی را ارائه می دهند.

اقامتگاه های ساخته شده ما را کاوش کنید، از جمله 128 باغ استودیو، 96 باغ 1+1، 272 پنت هاوس دوبلکس 1+1، 12 باغ 1+2 (3 با استخرهای خصوصی)، 16 پنت هاوس 1+2، 12 دوبلکس باغ 1+4 (9 با استخرهای شنا)، و 16 پنت هاوس دوبلکس 1+4. علاوه بر این، این پروژه شامل 13 مغازه ها تجاری است.

پس از ورود، ساکنان و مهمانان توسط یک نقطه پذیرش و چک این، با فضاهای تجاری به صورت استراتژیک در ورودی پروژه پذیرایی می شوند. این فضاهای تجاری 75 متر مربعی به سبک لفت طراحی شده است.

ساکنان از خدمات شاتل مناسبی که سالامیس - لانگ بیچ - بافرا را هر سه ساعت یکبار و بافرا - چهار فصل ساحل - لمار را به یکدیگر متصل می کند، لذت خواهند برد. این پروژه همچنین دارای یک منطقه سبز به مساحت 7000 متر مربع است که برای آمفی تئاتر، اسکیت و پارک مناسب است و با یک جاده دوچرخه منتهی به ساحل مجاور تکمیل می شود.

طبیعت به طور یکپارچه در طراحی ادغام شده است، با درختانی که چهار بلوک را از هم جدا می کنند و 18 متر بین آنها به صورت افقی و 50 متر به صورت عمودی فاصله دارند. در مجموع 10 استخر معمولی، از استخرهای شنای بزرگسالان (1100 متر مربع) تا استخرهای کودکان، گزینه های تفریحی متنوعی را ارائه می دهند.

یک ساختمان سه طبقه که از 10 متر از زمین شروع می شود، دارای یک مهدکودک در سطح همکف، یک سالن بدنسازی و اسپای سلامتی در سطح اول، یک استخر و رستوران در سطح دوم و یک تراس روی پشت بام در سطح سوم است. سالن های قابل رزرو، زمین های تنیس، بسکتبال و والیبال، پارکینگ اختصاصی برای هر آپارتمان، زمین بازی کودکان در فضای باز، ترامپولین و یک مرکز ورزشی سرپوشیده برای نسل جوان به جذابیت این پروژه می افزاید.

ساکنان یک مسیر پیاده روی 2.5 کیلومتری اطراف محل سکونت دارند، و نزدیکترین ساحل، فقط 950 متر دورتر، قرار است توسط شهرداری نگهداری شود و برای تابستان 2024 آماده شود. با پروژه مسکونی متمایز و خانوادگی ما، سبک زندگی خود را ارتقا دهید.

پنت هاوس دوبلکس یک خوابه در اسکله

وضعیت ساخت و ساز

فروردین 1404



اسفند 1403



طرح پرداخت برای این نوع ملک

اطلاعات ملک

تایپ کنید

اتاق خواب پنت هاوس دوبلکس 1

خیر

P22

مسدود کردن

G

کف

1

داخلی

60.00 m²

تراس بالکن

6.00 m²

پشت بام

36.00 m²

کل فضای زندگی

102.00 m²

طرح پرداخت برای این نوع ملک

برنامه پرداخت

تاریخ فعلی	تاریخ شروع	تاریخ تحویل	قیمت	مبلغ پرداخت اولیه
1404 اردیبهشت	1403 بهمن	1406 اسفند	£165,950	£58,082 35%

از طرح پرداخت اقساطی 65%

1. قسط خرداد 1404	£3,173	25. قسط خرداد 1406	£3,173
2. قسط تیر 1404	£3,173	26. قسط تیر 1406	£3,173
3. قسط مرداد 1404	£3,173	27. قسط مرداد 1406	£3,173
4. قسط شهریور 1404	£3,173	28. قسط شهریور 1406	£3,173
5. قسط مهر 1404	£3,173	29. قسط مهر 1406	£3,173
6. قسط آبان 1404	£3,173	30. قسط آبان 1406	£3,173
7. قسط آذر 1404	£3,173	31. قسط آذر 1406	£3,173
8. قسط دی 1404	£3,173	32. قسط دی 1406	£3,173
9. قسط بهمن 1404	£3,173	33. قسط بهمن 1406	£3,173
10. قسط اسفند 1404	£3,173	34. قسط اسفند 1406	£3,159
11. قسط فروردین 1405	£3,173		
12. قسط اردیبهشت 1405	£3,173		
13. قسط خرداد 1405	£3,173		
14. قسط تیر 1405	£3,173		
15. قسط مرداد 1405	£3,173		
16. قسط شهریور 1405	£3,173		
17. قسط مهر 1405	£3,173		
18. قسط آبان 1405	£3,173		
19. قسط آذر 1405	£3,173		
20. قسط دی 1405	£3,173		
21. قسط بهمن 1405	£3,173		
22. قسط اسفند 1405	£3,173		
23. قسط فروردین 1406	£3,173		
24. قسط اردیبهشت 1406	£3,173		

